



# Olesminde Landbrug ApS

## Årsrapport 2016

**CVR: 29787336**

**01.01.2016 – 31.12.2016**

**VREJLEV MØLLEVEJ 11, 9760 VRÅ**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 31. maj 2017

---

Dirigent: Thomas Risager Kjær



LandboNord

PARTNER I  
**DLBR**

**LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	10

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Olesminde Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 31.05.2017

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Thomas Risager Kjær

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Thomas Risager Kjær

\_\_\_\_\_  
Kristian Risager Kjær

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Olesminde Landbrug ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 31.05.2017

LandboNord

CVR nr. 25049608

---

Henning Jakobsen

Reg. Revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Olesminde Landbrug ApS  
Vrejlev Møllevej 11  
9760 Vrå

Telefon: 98 98 14 06  
CVR-nr.: 29 78 73 36  
Stiftet: 03-11-06  
Hjemsted: Hjørring

Regnskabsår: 01.01 - 31 .12  
Det er det 12. regnskabsår

## **BESTYRELSE**

Thomas Risager Kjær  
Kristian Risager Kjær

## **DIREKTION**

Thomas Risager Kjær

## **REVISOR**

LandboNord  
Erhvervsparken 1  
9700 Brønderslev

## **PENGEINSTITUT**

Sydbank  
Vingårdsgade 21  
9000 Aalborg

## **SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER:**

Besiddelse af ande i Vrejlev Landbrug ApS

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen udgøres af årets nettoændring i indre værdi i tilknyttet virksomhed.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.350.842</b>	<b>-2.091.656</b>
	Finansielle indtægter	0	2.728
1	Finansielle omkostninger	-5.995	-5.488
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>4.344.847</b>	<b>-2.094.416</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>4.344.847</b>	<b>-2.094.416</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	6.271.144	-2.071.371
	Overført resultat	-1.926.297	-23.045
	<b>Disponering i alt</b>	<b>4.344.847</b>	<b>-2.094.416</b>

# BALANCE

	2016	2015
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	20.144.993	15.788.107
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>20.144.993</b>	<b>15.788.107</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>20.144.993</b>	<b>15.788.107</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	5.734	0
Andre tilgodehavender	0	1.114
<b>Tilgodehavende</b>	<b>5.734</b>	<b>1.114</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>10.970</b>	<b>122.885</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>16.704</b>	<b>123.999</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>20.161.697</b>	<b>15.912.106</b>



# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	656.250	656.250
	Reserve efter indre værdis metode	22.001.588	15.730.444
	Overført resultat	-2.573.099	-646.802
2	<b>Egenkapital</b>	<b>20.084.739</b>	<b>15.739.892</b>
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	0	1.250
	Gæld til tilknyttet virksomhed	76.957	170.962
	Anden gæld	1	2
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>76.958</b>	<b>172.214</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>76.958</b>	<b>172.214</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>20.161.697</b>	<b>15.912.106</b>
3	<b>Eventualforpligtelser</b>		
4	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-5.995	-5.488
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-5.995</b>	<b>-5.488</b>

# NOTER

2 EGENKAPITAL					
		Virksomheds kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Primo		656.250	15.730.444	-646.802	15.739.892
Forslag til resultatdisponering			6.271.144	-1.926.299	4.344.845
<b>Ultimo</b>		<b>656.250</b>	<b>22.001.588</b>	<b>-2.573.099</b>	<b>20.084.739</b>

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Vrejlev Landbrug ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Selskabet har kautioneret for realkreditlån i ejendommen Vrejlevvej 92, tilhørende Vrejlev Landbrug ApS. Forpligtelsen udgør pr. 31.12.16 tkr. 39.514

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen