

# **K/S Smedevænget**

Gammel Kongevej 131 C, 1829 Frederiksberg C  
CVR-nr. 29 78 70 69

## **Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 01.06.17

Ole Hilbert  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 12

---

---

**Selskabet**

---

K/S Smedevænget  
Gammel Kongevej 131 C  
1829 Frederiksberg C  
Hjemsted: Frederiksberg C  
CVR-nr.: 29 78 70 69  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Ole Hilbert

---

**Bestyrelse**

---

Jacob Bødker  
Ole Hilbert  
Morten Groot

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for K/S Smedevænget.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og vi skal bekræfte, at vi har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Frederiksberg C, den 1. juni 2017

**Direktionen**

Ole Hilbert

**Bestyrelsen**

Jacob Bødker

Ole Hilbert

Morten Groot

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i K/S Smedevænget

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Smedevænget for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 1. juni 2017

### **Beierholm**

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Stegmann  
Statsaut. revisor

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år af forvaltning og administration af kommanditselskabets egenkapital.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.16 - 31.12.16 udviser et resultat på DKK -9.920 mod DKK -9.828 for tiden 01.01.15 - 31.12.15. Balancen viser en egenkapital på DKK 6.501.392.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.550</b>	<b>-11.031</b>
Finansielle indtægter	0	1.203
Finansielle omkostninger	-1.370	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-9.920</b>	<b>-9.828</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-9.920</b>	<b>-9.828</b>

## Forslag til resultatdisponering

Ekstraordinær udlodning i regnskabsåret	0	3.024
Overført resultat	-9.920	-12.852
<b>I alt</b>	<b>-9.920</b>	<b>-9.828</b>

	31.12.16	31.12.15
Note	DKK	DKK
Andre tilgodehavender	6.504.452	6.514.452
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>6.504.452</b>	<b>6.514.452</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.596	4.966
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.596</b>	<b>4.966</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.344</b>	<b>1.894</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.511.392</b>	<b>6.521.312</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.511.392</b>	<b>6.521.312</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.16	31.12.15
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	750.000	750.000
	Overført resultat	5.751.392	5.761.312
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.501.392</b>	<b>6.511.312</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.511.392</b>	<b>6.521.312</b>

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.15 - 31.12.15			
Saldo pr. 01.01.15	750.000	5.774.164	-3.024
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-3.024	0
Betalt udbytte	0	0	3.024
Forslag til resultatdisponering	0	-9.828	0
Saldo pr. 31.12.15	750.000	5.761.312	0
Egenkapitalopgørelse for 01.01.16 - 31.12.16			
Saldo pr. 01.01.16	750.000	5.761.312	0
Forslag til resultatdisponering	0	-9.920	0
Saldo pr. 31.12.16	750.000	5.751.392	0

## 1. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**1. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler kommanditisterne og komplementaren.

**BALANCE****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.