

# **BOKÆR HOLDING ApS**

Kochsgade 31 A

5000 Odense C

CVR-nr. 29786895

## **Årsrapport for 2017**

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. juni 2018

---

Hans-Erik Valentin Christensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for BOKÆR HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25. juni 2018

### **Direktion**

Hans-Erik Valentin Christensen  
Direktør

Benedicte Christensen  
Direktør

**BOKÆR HOLDING ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	BOKÆR HOLDING ApS Kochsgade 31 A 5000 Odense C
CVR-nr.	29786895
Stiftelsesdato	1. november 2006
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Hans-Erik Valentin Christensen, Direktør Benedicte Christensen, Direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier/anpartar i andre selskaber, varetage administration af disse andre selskaber, eje anlægsaktiver, herunder fast ejendom, driftsmaskiner og driftsinventar, handel, servicevirksomhed og finansiering samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets associerede selskab Bo-Art Ejendomme ApS har foretaget en kapitaludvidelse på t.kr. 1.983, kapitalandelene bibeholdes på 50%.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for BOKÆR HOLDING ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Koncernregnskab**

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering

## **Anvendt regnskabspraksis**

af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-5.688</b>	<b>-4.375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.688</b>	<b>-4.375</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1	-752.419	2.907.710
Andre finansielle indtægter		989.638	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>231.531</b>	<b>2.903.335</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>231.531</b>	<b>2.903.335</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-751.823	2.907.710
Overført resultat		983.354	-4.375
<b>Resultatdisponering</b>		<b>231.531</b>	<b>2.903.335</b>



**BOKÆR HOLDING ApS****Balance 31. december 2017**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.763.275	4.524.064
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.763.275</b>	<b>4.524.064</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.763.275</b>	<b>4.524.064</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.811	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.811</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.811</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.774.086</b>	<b>4.524.064</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.574.688	4.520.064
Overført resultat		1.012.777	-164.130
<b>Egenkapital</b>	2	<b>4.712.465</b>	<b>4.480.934</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.113	7.674
Gæld til associerede virksomheder		0	4.375
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		59.508	31.081
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>61.621</b>	<b>43.130</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>61.621</b>	<b>43.130</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.774.086</b>	<b>4.524.064</b>

## Noter

2017

2016

**1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Årets resultat Bokær Ejendomsselskab ApS	596	0
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivning Bokær Ejendomsselskab ApS	-596	0
Resultat i Bo-Art Ejendomme ApS	-752.419	2.907.710
	<b>-752.419</b>	<b>2.907.710</b>

**2. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	4.520.064	-164.130	4.480.934
Primoregulering	0	-193.553	193.553	0
Forslag til årets resultatdisponering	0	-751.823	983.354	231.531
	<b>125.000</b>	<b>3.574.688</b>	<b>1.012.777</b>	<b>4.712.465</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.