

Wessco ApS under rekonstruktion

Kongens Nytorv 28, 1., 1050 København K

CVR-nr. 29 78 62 75

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. maj 2017.

Henrik Wessmann Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Wessco ApS under rekonstruktion.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 15. maj 2017

Direktion

Henrik Wessmann Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Wessco ApS under rekonstruktion

Vi har opstillet årsregnskabet for Wessco ApS under rekonstruktion for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. maj 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Jan Tønnesen
statsautoriseret revisor

Martin S. Haaning
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Wessco ApS under rekonstruktion
Kongens Nytorv 28, 1.
1050 København K

CVR-nr.: 29 78 62 75
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henrik Wessmann Jensen

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Modervirksomhed

Hawk Investments ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve konsulent virksomhed i forbindelse med ejendomsudvikling og samt, øvrige skønnet af ledelsen, beslægtede opgaver.

Usædvanlige forhold

Selskabet er trådt i rekonstruktion og ledelsen overvejer forskellige planer med henblik på at sikre selskabets fortsatte drift.

Selskabet har en større gæld til SKAT, hvorpå der er indgået en afdragsordning. Selskabets fortsatte drift er betinget af at ledelsen kan fremskaffe tilstrækkelig likviditet og finansiering til at afvikle gælden til SKAT.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 47.908 kr. mod -609.298 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.017.569 kr. mod -136.637 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wessco ApS under rekonstruktion er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Wessco ApS under rekonstruktion solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttofortjeneste	47.908	-609.298
Andre finansielle indtægter	3.970.252	500.000
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-591</u>	<u>-27.339</u>
Resultat før skat	4.017.569	-136.637
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	4.017.569	-136.637
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	4.017.569	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-136.637</u>
Disponeret i alt	4.017.569	-136.637

Balance 31. december

Aktiver	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	213.575	35.088
Andre tilgodehavender	<u>1.515.001</u>	<u>410</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.728.576</u>	<u>35.498</u>
Likvide beholdninger	<u>26</u>	<u>26</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.728.602</u>	<u>35.524</u>
Aktiver i alt	<u>1.728.602</u>	<u>35.524</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	1.031.184	-2.986.385
	Egenkapital i alt	1.156.184	-2.861.385
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	17.819
	Gæld til tilknyttede virksomheder	98.822	0
	Selskabsskat	0	651.949
	Anden gæld	473.596	2.227.141
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	572.418	2.896.909
	Gældsforpligtelser i alt	572.418	2.896.909
	Passiver i alt	1.728.602	35.524
1	Fortsat drift		
2	Usædvanlige forhold i årsrapporten		
6	Eventualposter		

Noter

1. Fortsat drift

Selskabet er trådt i rekonstruktion og ledelsen overvejer forskellige planer med henblik på at sikre selskabets fortsatte drift.

2. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet er trådt i rekonstruktion og ledelsen overvejer forskellige planer med henblik på at sikre selskabets fortsatte drift.

Selskabet har en større gæld til SKAT, hvorpå der er indgået en afdragsordning. Selskabets fortsatte drift er betinget af at ledelsen kan fremskaffe tilstrækkelig likviditet og finansiering til at afvikle gælden til SKAT.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	822
Andre finansielle omkostninger	<u>591</u>	<u>26.517</u>
	<u>591</u>	<u>27.339</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2016	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	-2.986.385	-2.849.748
Årets overførte overskud eller underskud	<u>4.017.569</u>	<u>-136.637</u>
	<u>1.031.184</u>	<u>-2.986.385</u>
6. Eventualposter		
Sambeskatning		

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Hawk Investments ApS, CVR-nr. 25083288 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

6. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.