

P. Kirk Holding ApS

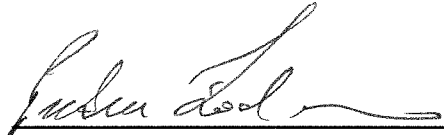
**Strandvejen 104, 3.
3070 Snekkersten**

CVR-nr. 29 78 46 71

Årsrapport for 2023

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. april 2024



Preben K. Zøllner
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	8
Balance 31. december 2023	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for P. Kirk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

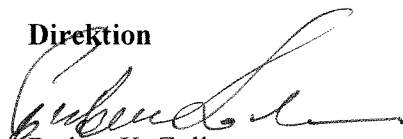
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 18. april 2024

Direktion



Preben K. Zøllner
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i P. Kirk Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for P. Kirk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 18. april 2024

WILLADS & VIBE-HASTRUP

Godkendte Revisorer ApS

CVR-nr. 29 61 96 70



Peter Willads

Statsautoriseret revisor

mne27850

Selskabsoplysninger

Selskabet

P. Kirk Holding ApS
Strandvejen 104, 3.
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 29 78 46 71

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 5. oktober 2006

Hjemsted: Helsingør

Direktion

Preben K. Zøllner, direktør

Revisor

WILLADS & VIBE-HASTRUP
Godkendte Revisorer ApS
Nordlysvænget 10A
3000 Helsingør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er helt eller delvist ejerskab af andre virksomheder samt ejerskab af og handel med andre værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 2.066.396, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 33.086.318.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P. Kirk Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

P. Kirk Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-59.196	-73.441
Bruttoresultat		-59.196	-73.441
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	584.488	793.508
Finansielle indtægter	2	2.252.848	518.966
Finansielle omkostninger	3	-274.163	-2.475.937
Resultat før skat		2.503.977	-1.236.904
Skat af årets resultat	4	-437.581	447.551
Årets resultat		2.066.396	-789.353
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		122.000	117.800
Overført resultat		1.944.396	-907.153
		2.066.396	-789.353

Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>12.513.231</u>	<u>11.928.743</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>12.513.231</u>	<u>11.928.743</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>12.513.231</u>	<u>11.928.743</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		15.308.481	9.814.849
Udskudt skatteaktiv		0	410.791
Selskabsskat		422.980	31.043
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>9.266</u>	<u>35.988</u>
Tilgodehavender		<u>15.740.727</u>	<u>10.292.671</u>
Værdipapirer		<u>6.619.204</u>	<u>5.950.031</u>
Værdipapirer		<u>6.619.204</u>	<u>5.950.031</u>
Likvide beholdninger		<u>727.488</u>	<u>3.081.155</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>23.087.419</u>	<u>19.323.857</u>
Aktiver i alt		<u>35.600.650</u>	<u>31.252.600</u>

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		32.839.318	30.894.922
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>122.000</u>	<u>117.800</u>
Egenkapital		<u>33.086.318</u>	<u>31.137.722</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.181.067	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		284.977	84.878
Skyldigt sambeskatningsbidrag		18.275	0
Anden gæld		<u>30.013</u>	<u>30.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.514.332</u>	<u>114.878</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.514.332</u>	<u>114.878</u>
Passiver i alt		<u>35.600.650</u>	<u>31.252.600</u>
Eventualforpligtelser	7		
Oplysning om dagsværdi	6		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	30.894.922	117.800	31.137.722
Betalt ordinært udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	1.944.396	122.000	2.066.396
Egenkapital 31. december 2023	125.000	32.839.318	122.000	33.086.318

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Zøllner Holding ApS	-196.985	648.026
Gydevej 14 A-B ApS	0	88.132
Strandvejen 104 ApS	781.473	57.350
	<u>584.488</u>	<u>793.508</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	351.741	370.216
Andre finansielle indtægter	1.901.107	148.750
	<u>2.252.848</u>	<u>518.966</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	274.163	2.475.937
	<u>274.163</u>	<u>2.475.937</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	4.226	0
Årets udskudte skat	410.791	-410.791
Regulering af skat vedrørende tidligere år	11.065	-772
Sambeskatningsbidrag	11.499	-35.988
	<u>437.581</u>	<u>-447.551</u>

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	29.450.904	26.450.904
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>3.000.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>29.450.904</u>	<u>29.450.904</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-17.522.161	-16.263.455
Årets resultat	584.488	793.508
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>0</u>	<u>-2.052.214</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-16.937.673</u>	<u>-17.522.161</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>12.513.231</u>	<u>11.928.743</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Zøllner Holding ApS	Helsingør	100%
Strandvejen 104 ApS	Helsingør	100%

6 Oplysning om dagsværdi

Indtægter af børsnoterede værdipapirer

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>525.728</u>	<u>-2.093.042</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>6.619.203</u>	<u>5.950.032</u>

Noter

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.