

Framnäs Köpcentrum, 2007 ApS

c/o Advokatfirmaet Jon Palle Buhl
Valkendorfs­gade 16, 3.
1151 København K

Årsrapport for 2022

(16. regnskabsår)

CVR-nr. 29 78 41 59

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 30. juni 2023

Hans Christian Løbger

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Framnäs Köpcentrum, 2007 ApS for året 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2023 fravælges.

København, den 30. juni 2023

Direktionen:

Hans Christian Løbger

LEDELSESBERETNING

Framnäs Köpcentrum, 2007 ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Framnäs Köpcentrum, Lidköping.

Selskabet administreres af Advokatfirmaet Jon Palle Buhl og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Framnäs Köpcentrum, Lidköping.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Administrationsomkostninger		-17.850	0
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		-17.850	0
Finansielle indtægter	1	0	0
Finansielle omkostninger		-5.000	0
RESULTAT FØR SKAT		-22.850	0
Skat af årets resultat	2	0	0
ÅRETS RESULTAT		-22.850	0
Resultatfordeling			
Årets resultat		-22.850	0
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		-22.850	0

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	2022	2021
Note	kr.	kr.
Mellemregning med K/S Framnäs Köpcentrum, Lidköping	48.314	148.314
Likvide beholdninger	77.150	0
	125.464	148.314
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT	125.464	148.314
AKTIVER, I ALT	125.464	148.314

PASSIVER:

Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	464	23.314
	125.464	148.314
EGENKAPITAL, I ALT	125.464	148.314
Skyldig selskabsskat	0	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT	0	0
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT	0	0
PASSIVER, I ALT	125.464	148.314
Personaleforhold	3	
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4	

EGENKAPITALOPGØRELSE pr. 31. december

Anpartskapitalen består af 1.250 anparter á kr. 100.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	23.314	148.314
Årets resultat	0	-22.850	-22.850
Saldo, ultimo	125.000	464	125.464

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Framnäs Köpcentrum, Lidköping og forrentes med 0%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 0.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 0 i selskabsskat.

3. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Framnäs Köpcentrum, Lidköping, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Framnäs Köpcentrum, 2007 ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.