

K/S VESTERLUNDVEJ 13

Vesterlundvej 13
2730 Herlev

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2020

Henrik Køhn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S VESTERLUNDVEJ 13

Vesterlundvej 13

2730 Herlev

e-mailadresse: mogens@flexleas.dk

CVR-nr: 29783195

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S VESTERLUNDVEJ 13.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herlev, den 28/05/2020

Bestyrelse

Henrik Køhn

Thomas Julian Gravers

Kim Høyer Malling

Mogens Dedenroth Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet var at eje og drive udlejningsvirksomhed med ejendommen Vesterlundvej 13, 2730 Herlev. Ejendommen er afhændet den 2. juni 2014.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendom er afhændet med et betydeligt tab i 2014, hvilket har medført en væsentlig negativ egenkapital.

Der har ikke været aktivitet i selskabet i 2019. Der arbejdes med forhandlinger med kreditorerne.

Da der ikke er grundlag for fortsat drift er regnskabet ikke aflagt med fortsat drift for øje og forventes lukket.

Selskabets resultat i 2019 blev kr. 0 og en egenkapital på balancedagen på kr. -9.759.514.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		0	0

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		-9.859.514	-9.859.514
Egenkapital i alt		-9.759.514	-9.759.514
Gæld til realkreditinstitutter		4.277.739	4.277.739
Gæld til banker		2.396.628	2.396.628
Leverandører af varer og tjenesteydelser		432.477	432.477
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.652.670	2.652.670
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.759.514	9.759.514
Gældsforpligtelser i alt		9.759.514	9.759.514
Passiver i alt		0	0

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret