

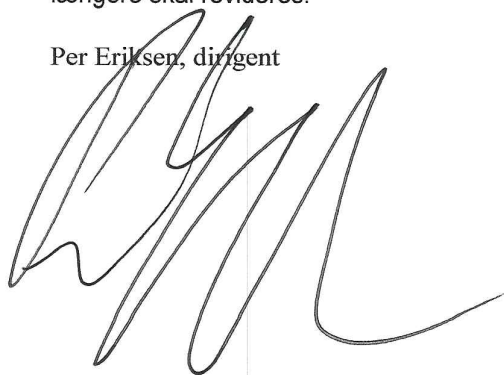
Egedalscenteret ApS
CVR-nr. 29 78 26 36

Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling den 19. juni
2016

Det blev besluttet at årsrapporten ikke
længere skal revideres.

Per Eriksen, dirigent

A handwritten signature in black ink, consisting of several large, fluid, overlapping loops and strokes, positioned below the printed name 'Per Eriksen, dirigent'.

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 2015	6
Balance pr. 31.12.2015	7
Noter	9

Selskabsoplysninger

Selskab

Komplementarselskabet Egedalscenteret ApS

Kassemosevej 16A

3520 Farum

CVR-nr. 29 78 26 36

Hjemstedskommune: Furesø

Direktion

Per Eriksen

Revision

Der er ikke tilknyttet nogen revisionsvirksomhed, da selskabet ikke er omfattet af revisionspligten.

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Egedalscenteret ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet revideres ikke, da det ikke er omfattet af revisionspligten. Betingelserne herfor anser ledelsen for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 19. juni 2016

Direktion

Per Eriksen



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar for K/S Egedalscenteret, som foretager udlejning og drift af kommanditselskabets ejendom. Herudover besidder selskabet kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, når de er sandsynligt at den udskudte skat realiseres.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Kapitalandele

Kapitalandele værdiansættes til kostpris med tillæg/fradrag af op- og nedskrivninger.

Resultatopgørelse 2015

	Note	2015	2014
Driftsindtægter		0	0
Driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Bruttoresultat		0	0
Andre eksterne omkostninger		0	0
Personaleomkostninger	1	0	0
Andre driftsindtægter/udgifter		0	0
Værdiregulering		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		0	0
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		0	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt		<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. decemberAktiver

	Note	2015	2014
Kapitalandele		<u>4.246.000</u>	<u>4246000</u>
Finansielle anlægsaktiver	4	<u>4.246.000</u>	<u>4246000</u>
Anlægsaktiver		<u>4.246.000</u>	<u>4246000</u>
Mellemregning tilknyttet virksomheder		125000	125000
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>125000</u>	<u>125000</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>125000</u>	<u>125000</u>
Aktiver i alt		<u>4.371.000</u>	<u>4371000</u>

Balance pr. 31. december**Passiver**

	Note	2015	2014
Selskabskapital		125000	125000
Overført overskud		395999	395999
Opskrivninger		3.845.999	3845999
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital	5	<u>4.366.998</u>	<u>4366998</u>
Anden gæld		<u>4002</u>	<u>4002</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4002</u>	<u>4002</u>
Gældsforpligtelser		<u>4002</u>	<u>4002</u>
Passiver i alt		<u>4.371.000</u>	<u>4371000</u>
Eventualforpligtelser	6		

Noter

	2015	2014
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter bank	0	0
Øvrige finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renter bank	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Finansielle anlægsaktiver		kapital- andele
Kostpris 1.januar		2200001
Årets tilgang		-
Årets afgang		<u>0</u>
Kostpris 31. december		<u>2.200.001</u>
Værdiregulering til dagsværdi 1. januar		2045999
Årets værdiregulering/opskrivning		<u>-</u>
Værdiregulering til dagsværdi 31. december		<u>2.045.999</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>4.246.000</u>

Kapitalandele omfatter 68% af K/S Egedalscenteret, hvor af 60% er erhvervet betinget.

	2015	2014
5 Egenkapital		
Selskabskapital primo	<u>125000</u>	<u>125000</u>
Selskabskapital ultimo	<u>125000</u>	<u>125000</u>
Opskrivninger 1.januar	3845999	0
Opskrivninger i året	<u>-</u>	<u>3845999</u>
Opskrivninger 31. december	<u>3.845.999</u>	<u>3845999</u>
Overført overskud 1.januar	395999	395999
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført overskud 31. december	<u>395999</u>	<u>395999</u>
Henlagt til udbytte 1.januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Henlagt til udbytte 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31. december	<u>4.366.998</u>	<u>4366998</u>

6 Eventualforpligtelser og andre forhold

Selskabet er komplementarselskab for K/S Egedalscenteret, og hæfter for dette selskabs samlede forpligtelser

60% af K/S Egedalscenteret er erhvervet på en betinget aftale.