

LAN DEVELOPMENT ApS

Vesterbrogade 149 1 b9
1620 København V

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/08/2020

Lene A. Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LAN DEVELOPMENT ApS
 Vesterbrogade 149 1 b9
 1620 København V

CVR-nr: 29781257
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i salg af konsulentydelse samt handelsaktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 369 t.kr. mod et underskud på 346 t.kr. i 2018. Resultatet anses af ledelsen for tilfredsstillende idet årets underskud stort set vedrører renter til moderselskabet og ultimativ anpartshaver.

Selskabet er som følge af tidligere års underskud omfattet af selskabslovens § 119. Den negative egenkapital er dækket af gæld til moderselskabet og den ultimative ejer, og der forventes som følge heraf ikke indskudt yderligere kapital i selskabet.

Årsregnskabet bliver aflagt efter going concern forudsætningen, idet moderselskabet og den ultimative ejer har tilkendegivet, at mellemværenderne ikke vil blive krævet indfriet i regnskabsåret 2020. Selskabets ledelse vurderer at der er den fornødne likviditet til at understøtte selskabets drift.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af omsætning mindre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra hhv. de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede nettokursgevinster vedr. værdipapirer, gæld og transaktioner til fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Årets sambeskatningsbidrag medtages i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet. Skatteeffekten af

sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Materielle anlægsaktiver der er erhvervet med videresalg for øje medregnes under omsætningsaktiver (varebeholdninger).

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar - afskrives over 4 år (restværdi = 0)

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde hvor nettorealiseringsmetoden er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt grunde bestemt for videresalg opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-11.514	-6.223
Resultat af ordinær primær drift		-11.514	-6.223
Øvrige finansielle omkostninger		-357.056	-339.321
Ordinært resultat før skat		-368.570	-345.544
Årets resultat		-368.570	-345.544
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-368.570	-345.544
I alt		-368.570	-345.544

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		4.651.039	4.565.825
Varebeholdninger i alt		4.651.039	4.565.825
Andre tilgodehavender		0	62.326
Tilgodehavender i alt		0	62.326
Likvide beholdninger		3.791	23.517
Omsætningsaktiver i alt		4.654.830	4.651.668
Aktiver i alt		4.654.830	4.651.668

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-4.633.878	-4.265.308
Egenkapital i alt		-4.583.878	-4.215.308
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.496.615	8.179.615
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		728.361	675.361
Langfristede gældsforpligtelser i alt		9.224.976	8.854.976
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.732	12.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		13.732	12.000
Gældsforpligtelser i alt		9.238.708	8.866.976
Passiver i alt		4.654.830	4.651.668

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0