

# LAN DEVELOPMENT A/S

Nordre Strandvej 97  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/05/2016**

---

**Jørgen Flodgaard**  
Dirigent

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LAN DEVELOPMENT A/S  
                                 Nordre Strandvej 97  
                                 8240 Risskov

CVR-nr:                    29781257

Regnskabsår:            01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for LAN Development A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt og indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for kommende regnskabsår ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 13/05/2016

## **Direktion**

Lene Anja Nielsen

## **Bestyrelse**

Peter Harding Lange

Jørgen Flodgaard Olesen

Lene Anja Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i salg af konsulentytelser samt handelsaktivitet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 689 t.kr. mod et overrskud på 632 t.kr. i 2014. Resultatet anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabet er som følge af tidligere års underskud omfattet af selskabslovens § 119. Den negative egenkapital er dækket af gæld til moderselskabet og den ultimative ejer, og der forventes som følge heraf ikke indskudt yderligere kapital i selskabet.

Årsregnskabet bliver aflagt efter going concern forudsætningen, idet moderselskabet og den ultimative ejer har tilkendegivet, at mellemværenderne ikke vil blive krævet indfriet i regnskabsåret 2016.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af omsætning andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra hhv. de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede nettokursgevinster vedr. værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Årets sambeskatningsbidrag medtages i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationselskabet på forfaldstidspunktet. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Materielle anlægsaktiver der er erhvervet med videresalg for øje medregnes under omsætningsaktiver (varebeholdninger).

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar - afskrives over 4 år (restværdi = 0)

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde hvor nettorealiseringsmetoden er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt grunde bestemt for videresalg opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Gældforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>796.828</b>	<b>-40.970</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-2.811
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>796.828</b>	<b>-43.781</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-107.401	-4.750
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>689.427</b>	<b>-48.531</b>
Skat af årets resultat .....		0	681.000
<b>Årets resultat .....</b>		<b>689.427</b>	<b>632.469</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		689.427	632.469
<b>I alt .....</b>		<b>689.427</b>	<b>632.469</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer .....		4.169.720	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>4.169.720</b>	<b>0</b>
Tilgodehavende skat .....		0	681.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>681.000</b>
Likvide beholdninger .....		327.044	2.437
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.496.764</b>	<b>683.437</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.496.764</b>	<b>683.437</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.111.110	1.111.110
Overført resultat .....		-5.258.074	-5.947.500
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-4.146.964</b>	<b>-4.836.390</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		7.606.689	4.687.689
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.025.221	813.638
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.631.910</b>	<b>5.501.327</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		11.818	18.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.818</b>	<b>18.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.643.728</b>	<b>5.519.827</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.496.764</b>	<b>683.437</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet er som følge af tidligere års underskud omfattet af selskabslovens § 119. Den negative egenkapital er dækket af gæld til moderselskabet og den ultimative ejer, og der forventes som følge heraf ikke indskudt yderligere kapital i selskabet. Årsregnskabet bliver aflagt efter going concern forudsætningen, idet moderselskabet og den ultimative ejer har tilkendegivet, at gældsbrevene ikke vil blive krævet indfriet før end der er kapital hertil, hvilket ikke forventes i 2016.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med dets moderselskab og hæfter som følge heraf solidarisk for koncernens samlede skattetilsvær. Pr. 31.12.2015 udgør skattetilsværet 0 kr.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser udgør 0 kr.