

**H. B. Andersen Holding ApS  
Billehave 6  
8700 Horsens**

**CVR-nr. 29 77 97 08**

---

**Årsrapport for 2020/21**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 4. oktober 2021

---

Henrik Brøndum Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. maj 2020 - 30. april 2021	11
Balance pr. 30. april 2021	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for H. B. Andersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 4. oktober 2021

### Direktion

Karin Bloch Andersen  
Direktør

Henrik Brøndum Andersen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til ledelsen i H. B. Andersen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for H. B. Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 4. oktober 2021

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Frank Lyng Jensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne10948

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H. B. Andersen Holding ApS  
Billeshave 6  
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 77 97 08

Regnskabsperiode: 1. maj 2020 - 30. april 2021

Hjemsted: Horsens

### Direktion

Karin Bloch Andersen, direktør  
Henrik Brøndum Andersen, direktør

### Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th.  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Bredgade 26  
8740 Brædstrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter i HB Håndværk ApS og anden investering, herunder at eje og udleje fast ejendom og driftsmateriel.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020/21 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på kr. 57.757, og selskabets balance pr. 30. april 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.092.948.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. B. Andersen Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder ejendommenes driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0 %



## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

H. B. Andersen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2020 - 30. april 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>73.491</b>	<b>6.378</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-30.000	-7.500
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>43.491</b>	<b>-1.122</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	-77.820	24.628
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	-26.670
Finansielle indtægter	3	0	28.949
Finansielle omkostninger	4	-9.276	-47.618
<b>Resultat før skat</b>		<b>-43.605</b>	<b>-21.833</b>
Skat af årets resultat	5	-14.152	-2.384
<b>Årets resultat</b>		<b>-57.757</b>	<b>-24.217</b>
Foreslået udbytte		0	113.000
Overført resultat		-57.757	-137.217
		<b>-57.757</b>	<b>-24.217</b>

**Balance pr. 30. april 2021**

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.124.560	2.154.560
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>2.124.560</b>	<b>2.154.560</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	473.837	551.657
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>473.837</b>	<b>551.657</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.598.397</b>	<b>2.706.217</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		50.209	175.451
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		18.332	18.332
Andre tilgodehavender		2.124	14.560
Selskabsskat		48.000	16.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>118.665</b>	<b>224.343</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>314.087</b>	<b>280.927</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>432.752</b>	<b>505.270</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.031.149</b>	<b>3.211.487</b>

**Balance pr. 30. april 2021**

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.967.948	2.025.705
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.092.948</u></b>	<b><u>2.263.705</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		830.583	862.583
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b><u>830.583</u></b>	<b><u>862.583</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	32.000	31.816
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.000	13.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag		16.536	2.384
Anden gæld		38.082	37.999
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>107.618</u></b>	<b><u>85.199</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>938.201</u></b>	<b><u>947.782</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.031.149</u></b>	<b><u>3.211.487</u></b>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2020	125.000	2.025.705	113.000	2.263.705
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	-57.757	0	-57.757
<b>Egenkapital 30. april 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>1.967.948</b>	<b>0</b>	<b>2.092.948</b>

## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	-77.820	24.628
	<b>-77.820</b>	<b>24.628</b>
 <b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	0	-26.670
	<b>0</b>	<b>-26.670</b>
 <b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	28.949
	<b>0</b>	<b>28.949</b>
 <b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.276	47.618
	<b>9.276</b>	<b>47.618</b>
 <b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	14.152	2.384
	<b>14.152</b>	<b>2.384</b>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
Kostpris 1. maj 2020	2.162.060
Kostpris 30. april 2021	2.162.060
Af- og nedskrivninger 1. maj 2020	7.500
Årets afskrivninger	30.000
Af- og nedskrivninger 30. april 2021	37.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021</b>	<b>2.124.560</b>

	2020/21 <small>kr.</small>	2019/20 <small>kr.</small>
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2020	1.700.000	1.700.000
Kostpris 30. april 2021	1.700.000	1.700.000
Værdireguleringer 1. maj 2020	-1.148.343	-1.172.971
Årets resultat	-77.820	24.628
Værdireguleringer 30. april 2021	-1.226.163	-1.148.343
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021</b>	<b>473.837</b>	<b>551.657</b>



## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2020	31.668	31.668
Kostpris 30. april 2021	31.668	31.668
Værdireguleringer 1. maj 2020	-31.668	-4.998
Årets resultat	0	-26.670
Værdireguleringer 30. april 2021	-31.668	-31.668
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. maj 2020	Gæld 30. april 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	894.399	862.583	32.000	703.000
	<b>894.399</b>	<b>862.583</b>	<b>32.000</b>	<b>703.000</b>

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der endvidere givet pant i anparter nom. t.kr. 125 i HB Håndværk ApS.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution i Jyske Bank, for alt mellemværende overfor datterselskabet HB Håndværk ApS.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Henrik Brøndum Andersen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-260290046270 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2021 kl.: 18:09:02  
Underskrevet med NemID

### Karin Plesner Bloch Andersen

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-685114323810 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 07-10-2021 kl.: 18:08:44  
Underskrevet med NemID

### Frank Lyng Jensen

---

Som Revisor  
RID: 1281686158977 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 10-10-2021 kl.: 10:09:40  
Underskrevet med NemID

### Henrik Brøndum Andersen

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-260290046270 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 11-10-2021 kl.: 18:57:04  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).