

# Byens Maler Århus ApS

Tordenskjoldgade 26  
8200 Aarhus N

CVR.nr.: 29 77 91 04

## ÅRSRAPPORT 2019

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
10. juni 2020



Erik Dam Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5.
Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019	10.
Balance pr. 31/12 2019	11.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Byens Maler Århus ApS  
Tordenskjoldgade 26  
8200 Aarhus N

CVR.nr.: 29 77 91 04

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

Stiftelsesdato: 18/8 2006

### Direktion

Erik Dam Pedersen  
Jan Høstrup Sønderholm

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Byens Maler Århus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 10. juni 2020

### Direktion

.....  
Erik Dam Pedersen



.....  
Jan Høstrup Sønderholm



## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2019 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

De immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

## Anvendt regnskabspraksis

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Goodwill opgøres på overtagelsestidspunktet som forskellen mellem kostprisen for virksomhedsovertagelsen og den overtagende virksomheds andel af dagsværdien af de overtagede, identificerbare aktiver og forpligtelser.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden vurderes ud fra den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill

10 år

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdi-

## Anvendt regnskabspraksis

forringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investerings ejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investerings ejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
Grunde og bygninger	0-50 år	50 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	3- 5 år	0 %

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

### Varebeholdninger

Varelager er beholdning af maling og indgår med et fast beløb.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrasket i posten.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som tilgodehavender.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019

Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>4.080.085</b>	<b>2.964.226</b>
1	Personaleomkostninger	-3.164.207	-2.937.370
2	Af- og nedskrivninger	<u>-15.875</u>	<u>-27.838</u>
	<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>900.003</b>	<b>-982</b>
	Andre finansielle indtægter	0	12
	Finansielle omkostninger	<u>-51.444</u>	<u>-64.062</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>848.559</b>	<b>-65.032</b>
3	Skat af årets resultat	<u>-193.307</u>	<u>11.384</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><b>655.252</b></u>	<u><b>-53.648</b></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
	Overført resultat	<u>655.252</u>	<u>-53.648</u>
	<b>I ALT</b>	<u><b>655.252</b></u>	<u><b>-53.648</b></u>

**Balance pr. 31/12 2019**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
2	Goodwill	0	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Grunde og bygninger	0	1.288.880
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	51.225	22.100
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>51.225</b>	<b>1.310.980</b>
	Andre tilgodehavender, som er anlægsaktiver	990	990
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>990</b>	<b>990</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>52.215</b>	<b>1.311.970</b>
	Varebeholdninger	32.000	32.000
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>32.000</b>	<b>32.000</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	228.102	594.268
	Igangværende arbejder for fremmed regning	218.510	123.500
	Andre tilgodehavender	26.135	33.015
	Periodeafgrænsningsposter	148.942	32.769
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>621.689</b>	<b>783.552</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.923.507</b>	<b>518.029</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.577.196</b>	<b>1.333.581</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.629.411</b>	<b>2.645.551</b>

**Balance pr. 31/12 2019**  
**Passiver**

<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	<u>1.032.799</u>	<u>377.547</u>
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.157.799</u></b>	<b><u>502.547</u></b>
5	Anden langfristet gæld	<u>0</u>	<u>944.303</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>944.303</u></b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	170.240	170.257
	Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	55.325	47.391
	Kortfristede gældsforpligtelser til associerede virksomheder	193.738	186.307
	Anden gæld	<u>1.052.309</u>	<u>794.746</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.471.612</u></b>	<b><u>1.198.701</u></b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>1.471.612</u></b>	<b><u>2.143.004</u></b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>2.629.411</u></b>	<b><u>2.645.551</u></b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Ledelsesberetning		

## NOTER

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Note 1 - Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>9,3</u>	<u>8</u>
Gager og lønninger	2.612.176	2.525.917
Pensionsbidrag	450.738	325.930
Andre omkostninger til social sikring	101.293	85.523
	<u>3.164.207</u>	<u>2.937.370</u>
Løn, vederlag og pension til direktion	<u>872.793</u>	<u>784.402</u>
<b>Note 2 - Anlægsaktiver</b>		
<b>Goodwill</b>		
Anskaffelsessum primo	50.000	50.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	50.000	50.000
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
<b>Bogført værdi goodwill ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum primo	1.307.948	900.000
Tilgang i året	0	407.948
Afgang i året	-1.307.948	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>0</u>	<u>1.307.948</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	19.068	1.258
Afskrivninger vedr. afgang	-19.068	0
Årets afskrivninger	0	17.810
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>19.068</u>
<b>Bogført værdi grunde og bygninger ultimo</b>	<u>0</u>	<u>1.288.880</u>

## NOTER

	2019	2018
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum primo	211.035	185.035
Tilgang i året	45.000	26.000
Afgang i året	-76.350	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	179.685	211.035
Akkumulerede afskrivninger primo	188.935	178.907
Afskrivninger vedr. afgang	-76.350	0
Årets afskrivninger	15.875	10.028
Akkumulerede afskrivninger ultimo	128.460	188.935
<b>Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>51.225</b>	<b>22.100</b>
<b>Afskrivninger:</b>		
Grunde og bygninger	0	17.810
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15.875	10.028
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>15.875</b>	<b>27.838</b>

### Note 3 - Skat

#### Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst	180.334	0
Regulering af udskudt skat	12.973	-11.384
	<b>193.307</b>	<b>-11.384</b>

### Note 4 - Overført resultat

Overført resultat primo	377.547	431.195
Årets resultat	655.252	-53.648
	<b>1.032.799</b>	<b>377.547</b>

### Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser

Djurslands Bank, ejendomslån	0	807.479
Djurslandsbank, hus	0	136.824
Langfristet gæld	<b>0</b>	<b>944.303</b>

### Note 6 - Eventualforpligtelser

Selskabet har leasingforpligtelser hos Jyske Finans for i alt DKK 101. Forpligtelserne udløber i 2022.

### Note 7 - Ledelsesberetning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er malervirksomhed og al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

## NOTER

2019

2018

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.