

# JHS Holding Århus ApS

Tordenskjoldsgade 26  
8200 Aarhus N.

CVR.nr.: 29 77 90 82

## ÅRSRAPPORT 2018

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
4. juni 2019



---

Jan Høstrup Søderholm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5.
Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018	8.
Balance pr. 31/12 2018	9.
Noter	11.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

JHS Holding Århus ApS  
Tordenskjoldsgade 26  
8200 Aarhus N.

CVR.nr.: 29 77 90 82

Regnskabsperiode: 1/1 2018 - 31/12 2018

Stiftelsesdato: 1/1 2010

### Direktion

Jan Høstrup Sønderholm

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for

JHS Holding Århus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2018 - 31/12 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

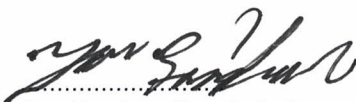
Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

KPE-revision og bogføring

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 4. juni 2019

**Direktion**



Jan Høstrup Sønderholm

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Kapitalandele associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## Anvendt regnskabspraksis

Associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2018 - 31/12 2018

Note	2018	2017
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-6.331</b>	<b>-5.054</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	-24.307	99.168
Andre finansielle indtægter	3.059	1.609
Finansielle omkostninger	-6.226	-1.828
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-33.805</b>	<b>93.895</b>
2 Skat af årets resultat	-434	-9.959
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-34.239</b>	<b>83.936</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-26.824	23.586
Overført resultat	-7.415	60.350
<b>I ALT</b>	<b>-34.239</b>	<b>83.936</b>



**Balance pr. 31/12 2018**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder (langfristede)	251.273	278.097
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>251.273</b>	<b>278.097</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>251.273</b>	<b>278.097</b>
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	75.000
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder	93.639	15.179
Andre tilgodehavender	565	693
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>94.204</b>	<b>90.872</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	34.663	40.221
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>34.663</b>	<b>40.221</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>76.847</b>	<b>92.487</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>205.714</b>	<b>223.580</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>456.987</b>	<b>501.677</b>

**Balance pr. 31/12 2018**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
<b>3</b> Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	188.773	215.597
<b>4</b> Overført resultat	<u>136.220</u>	<u>143.635</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>449.993</u></b>	<b><u>484.232</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	5.000
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	746	13.077
Anden gæld	<u>-2</u>	<u>-632</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.994</u></b>	<b><u>17.445</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>6.994</u></b>	<b><u>17.445</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>456.987</u></b>	<b><u>501.677</u></b>
<b>5</b> Ledelsesberetning		

## NOTER

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Note 1 - Kapitalandele</b>			
<b><u>Associerede virksomheder</u></b>			
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Byens Maler Århus ApS, Aarhus	Pct.		
Kostpris primo	50,00%	62.500	62.500
Tilgang i året	0,00%	0	0
Afgang i året	0,00%	0	0
Kostpris ultimo		<u>62.500</u>	<u>62.500</u>
Op-/nedskrivninger primo		215.597	192.011
Resultatandel i året		-26.824	98.586
Øvrige reguleringer		0	-75.000
Opskrivninger ultimo		<u>188.773</u>	<u>215.597</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>50,00%</u></b>	<b><u>251.273</u></b>	<b><u>278.097</u></b>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>		<b><u>251.273</u></b>	<b><u>278.097</u></b>
<b>Note 2 - Skat</b>			
<b>Skat af årets resultat:</b>			
Skat af årets skattepligtige indkomst		0	0
Regulering af skatter for tidligere år		434	0
Regulering af udskudt skat		0	9.959
		<u>434</u>	<u>9.959</u>
<b>Note 3 - Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		215.597	192.011
Op-/nedskrivninger i året i balancen		0	0
Overført af årets resultat		-26.824	23.586
		<u>188.773</u>	<u>215.597</u>
<b>Note 4 - Overført resultat</b>			
Overført resultat primo		143.635	83.285
Årets resultat		-34.239	83.936
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		26.824	-23.586
		<u>136.220</u>	<u>143.635</u>

## NOTER

2018

2017

### Note 5 - Ledelsesberetning

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i associeret virksomhed og investering i værdipapirer samt i øvrigt beslægtet virksomhed.

#### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et forbedret resultat.

#### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.