

# **BRAHE INVEST ApS**

Erritsø Bygade 44  
7000 Fredericia

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/02/2017**

**Kurt Pedersen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BRAHE INVEST ApS  
Erritsø Bygade 44  
7000 Fredericia

CVR-nr: 29777950  
Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Bankforbindelse**

Sydbank A/S  
Gothersgade 31-33  
7000 Fredericia  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen for Brahe Invest ApS har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015/2016 med tilhørende årsberetning.

Direktionen indstiller årsrapporten 2015/2016 med tilhørende årsberetning til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 23/02/2017

## Direktion

Erik Brahe

Flemming Brahe Jørgensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision.

# Ledelsesberetning

## Generelt:

Selskabet har investeret i en erhvervsgrund.

## Økonomisk udvikling:

Der har i regnskabsåret ikke været aktivitet i selskabet.

## I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ikke aktivitet i selskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Generelt:

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven i danske kroner.  
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Balancen:

Anlægsaktiver:

Anlægsaktiver består af byggegrund.

Denne er opført til sidste offentlige vurdering. Såfremt ejendomsværdien ændre sig, reguleres værdien via resultatopgørelsen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Øvrige gældsforpligtelser

Er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre driftsomkostninger .....	1	-124.382	-12.289
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-124.382</b>	<b>-12.289</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-124.382</b>	<b>-12.289</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-124.382</b>	<b>-12.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-124.382	-12.289
<b>I alt .....</b>		<b>-124.382</b>	<b>-12.289</b>

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		559.600	672.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>559.600</b>	<b>672.600</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>559.600</b>	<b>672.600</b>
Likvide beholdninger .....		19.454	28.961
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>19.454</b>	<b>28.961</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>579.054</b>	<b>701.561</b>



# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-351.821	-227.439
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>-226.821</b>	<b>-102.439</b>
Ansvarlig lånekapital .....		800.000	800.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>800.000</b>	<b>800.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		5.875	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.875</b>	<b>4.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>805.875</b>	<b>804.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>579.054</b>	<b>701.561</b>

# Noter

## 1. Andre driftsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag til direktionen.

## 2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets indkomst udløser ikke selskabsskat.

## 3. Egenkapital i alt

Note 3: Egenkapital:

	Primo	Forslag til resultatdis- ponering	Ultimo
Anpartskapital	125.000		125.000
Overført resultat	-227.439	-124.382	-351.821
	-102.439	-124.382	-226.821

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Note 4: Kautionsforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.

Note 5: Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.