

BRAHE INVEST ApS

Erritsø Bygade 44
7000 Fredericia

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/02/2018

Erik Brahe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

BRAHE INVEST ApS
Erritsø Bygade 44
7000 Fredericia

CVR-nr: 29777950
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse

Sydbank A/S
Gothersgade 31-33
7000 Fredericia
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsens regnskabspåtegning:

Direktionen for Brahe Invest ApS har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016/2017 med tilhørende årsberetning.

Direktionen indstiller årsrapporten 2016/2017 med tilhørende årsberetning til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den

Direktion

Erik Brahe

Flemming Brahe Jørgensen

Godkendt på den ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

, den

Direktion

Erik Brahe

Flemming Brahe Jørgensen

Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning:

Generelt:

Selskabet har investeret i en erhvervsgrund.

Økonomisk udvikling:

Der har i regnskabsåret ikke været aktivitet i selskabet.

I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ikke aktivitet i selskabet.

Ledelsens
årsberetning:

Generelt:

Selskabet har investeret i en erhvervsgrund.

Økonomisk
udvikling:

Der har i regnskabsåret ikke været aktivitet i selskabet.

I øvrigt:

Selskabet
har fravalgt
revision.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor

vurdering af
selskabets
forhold.

Forventet
udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der ikke aktivitet i selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis:

Generelt:

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Balancen:

Anlægsaktiver:

Anlægsaktiver består af byggegrund.

Denne er opført til sidste offentlige vurdering. Såfremt ejendomsværdien ændre sig, reguleres værdien via resultatopgørelsen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Øvrige gældsforpligtelser

Er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab			0
Administrationsomkostninger	1	-11.393	
Andre driftsomkostninger			-124.382
Resultat af ordinær primær drift		-11.393	-124.382
Ordinært resultat før skat		-11.393	-124.382
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-11.393	-124.382
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-11.393	-124.382
I alt		-11.393	-124.382

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		559.600	559.600
Materielle anlægsaktiver i alt		559.600	559.600
Anlægsaktiver i alt		559.600	559.600
Likvide beholdninger		8.061	19.454
Omsætningsaktiver i alt		8.061	19.454
Aktiver i alt		567.661	579.054

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		-363.214	-351.821
Egenkapital i alt		-238.214	-226.821
Ansvarlig lånekapital		800.000	800.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		800.000	800.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.875	5.875
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.875	5.875
Gældsforpligtelser i alt		805.875	805.875
Passiver i alt		567.661	579.054

Noter

1. Administrationsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

Der er ikke udbetalt løn eller vederlag til direktionen.

2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets indkomst udløser ikke selskabsskat.

3. Registreret kapital mv.

Note 3: Egenkapital:

	Primo	Forslag til resultatdis- ponering	Ultimo
Anpartskapital	125.000		125.000
Overført resultat	-351.821	-11.393	-363.214
	-226.821	-11.393	-238.214

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Note 5: Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Note 4: Kautionsforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.