



# Annexgården ApS

## Årsrapport 2023

**CVR: 29773408**  
**01.01.2023 – 31.12.2023**  
**DALVEJ 1, 8783 HORNSYLD**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 3. juni 2024

Dirigent: Flemming Nyborg Therkelsen



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)

# INDHOLD

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                   | <b>3</b> |
| Ledelsespåtegning.....               | 3        |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 4        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>         | <b>6</b> |
| Selskabsoplysninger.....             | 6        |
| Ledelsesberetning.....               | 7        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                   | <b>8</b> |
| Resultatopgørelse.....               | 8        |
| Balance.....                         | 9        |
| Egenkapitalopgørelse.....            | 11       |
| Noter.....                           | 12       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Annexgården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerre, den 3. juni 2024

## DIREKTION

---

Flemming Nyborg Therkelsen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Annexgården ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Annexgården ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Horsens, den 3. juni 2024

Velas I/S

CVR nr. 30869052

---

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

mne2276

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Annexgården ApS  
Dalvej 1  
8783 Hornsyld

Telefon: 75 68 10 04  
CVR-nr.: 29 77 34 08  
Hjemsted: Hedensted

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## **DIREKTION**

Flemming Nyborg Therkelsen

## **REVISOR**

Velas I/S  
Erhvervsbyvej 13  
8700 Horsens

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank  
Landbrugscenter Sydjylland  
Kolding Åpark 8H

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje og drive landbrug og dermed beslægtet virksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

|      |   | 2023             | 2022             |
|------|---|------------------|------------------|
| NOTE |   | KR.              | KR.              |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                      | <b>3.523.298</b> | <b>6.244.391</b> |
| 1    | Personaleomkostninger                         | -132.129         | -120.430         |
|      | Af- og nedskrivning anlægsaktiver             | -862.804         | -949.558         |
|      | Andre driftsomkostninger                      | -71.176          | -46.103          |
|      | <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         | <b>2.457.189</b> | <b>5.128.300</b> |
|      | Indtægter tilknyttede virksomheder            | 1.643.420        | 1.329.311        |
|      | Indtægter af kapitalinteresser                | 27.449           | 24.007           |
| 2    | Finansielle indtægter                         | 35.568           | 511.522          |
| 3    | Finansielle omkostninger                      | -101.208         | -119.497         |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>                | <b>4.062.418</b> | <b>6.873.643</b> |
|      | Skat af årets resultat                        | -489.282         | -1.302.266       |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT</b>                         | <b>3.573.136</b> | <b>5.571.377</b> |
|      | <b>Resultatdisponering</b>                    |                  |                  |
|      | Foreslået udbytte                             | 2.350.000        | 0                |
|      | Opskrivningsreserve efter indre værdis metode | 1.643.420        | 1.329.311        |
|      | Overført resultat                             | -420.284         | 4.242.066        |
|      | <b>Disponering i alt</b>                      | <b>3.573.136</b> | <b>5.571.377</b> |



# BALANCE

|  | 2023               | 2022               |
|--|--------------------|--------------------|
| NOTE   | KR.                | KR.                |
| <b>Aktiver</b>                               |                    |                    |
| Jord   | 60.000.000         | 60.000.000         |
| Bygninger og installationer                  | 3.029.545          | 3.379.249          |
| Produktionsanlæg og maskiner                 | 2.199.759          | 2.813.955          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | <b>65.229.304</b>  | <b>66.193.204</b>  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 51.135.994         | 33.489.768         |
| Kapitalinteresser                            | 1.605.807          | 1.553.662          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>52.741.801</b>  | <b>35.043.430</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>117.971.105</b> | <b>101.236.634</b> |
| Råvarer og hjælpematerialer                  | 186.208            | 1.983.851          |
| Varer under fremstilling                     | 0                  | 308.225            |
| Fremstillede varer og handelsvarer           | 3.278.250          | 5.060.316          |
| <b>Varebeholdninger</b>                      | <b>3.464.458</b>   | <b>7.352.392</b>   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 2.350.116          | 0                  |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser        | 494.413            | 0                  |
| Andre tilgodehavender                        | 0                  | 1.065.533          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>2.844.529</b>   | <b>1.065.533</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>1.062.172</b>   | <b>1.128.051</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>7.371.159</b>   | <b>9.545.976</b>   |
| <b>AKTIVER</b>                               | <b>125.342.264</b> | <b>110.782.610</b> |

# BALANCE

|   | 2023               | 2022               |
|---|--------------------|--------------------|
| NOTE  | KR.                | KR.                |
| <b>Passiver</b>                             |                    |                    |
| Virksomhedskapital                          | 1.828.656          | 1.563.914          |
| Overkurs ved apportindskud                  | 47.334.607         | 31.596.543         |
| Reserve for opskrivning                     | 9.695.120          | 9.331.120          |
| Reserve efter indre værdis metode           | 2.972.731          | 1.329.311          |
| Overført resultat                           | 50.292.515         | 50.712.799         |
| Foreslået udbytte                           | 2.350.000          | 0                  |
| <b>Egenkapital</b>                          | <b>114.473.629</b> | <b>94.533.687</b>  |
| Hensættelser til udskudt skat               | 2.724.000          | 3.668.600          |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>               | <b>2.724.000</b>   | <b>3.668.600</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser    | 145.825            | 154.925            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder           | 1.509.001          | 6.176.520          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse       | 5.397.515          | 5.336.874          |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag               | 1.069.882          | 883.366            |
| Anden gæld                                  | 22.412             | 1.638              |
| Periodeafgrænsningsposter                   | 0                  | 27.000             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>      | <b>8.144.635</b>   | <b>12.580.323</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                    | <b>8.144.635</b>   | <b>12.580.323</b>  |
| <b>PASSIVER</b>                             | <b>125.342.264</b> | <b>110.782.610</b> |
| 4 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>          |                    |                    |
| 5 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                    |                    |
| 6 <b>Anvendt regnskabspraksis</b>           |                    |                    |

# EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                 | Virksomhed<br>skapital | Overkurs<br>ved<br>apportindsk<br>ud | Reserve for<br>opskrivning | Reserve<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt              |
|---------------------------------|------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Primo                           | 1.563.914              | 31.596.543                           | 9.331.120                  | 1.329.311                         | 50.712.799           | 0                    | 94.533.687         |
| Forhøjet selskabskapital i året | 264.742                |                                      |                            |                                   |                      |                      | 264.742            |
| Overkurs ved emission i året    |                        | 15.738.064                           |                            |                                   |                      |                      | 15.738.064         |
| Opskrivninger i året            |                        |                                      | 364.000                    |                                   |                      |                      | 364.000            |
| Forslag til resultatdisponering |                        |                                      |                            | 1.643.420                         | -420.284             | 2.350.000            | 3.573.136          |
| Udbetalt udbytte                |                        |                                      |                            |                                   | 0                    | 0                    | 0                  |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>1.828.656</b>       | <b>47.334.607</b>                    | <b>9.695.120</b>           | <b>2.972.731</b>                  | <b>50.292.515</b>    | <b>2.350.000</b>     | <b>114.473.629</b> |

# NOTER

|  | 2023 | 2022 |
|--|------|------|
|  | KR.  | KR.  |

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

|                                       |                 |                 |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Lønninger                             | -130.666        | -113.957        |
| Andre omkostninger til social sikring | -1.463          | -6.473          |
| <b>Personaleomkostninger</b>          | <b>-132.129</b> | <b>-120.430</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede             | 1               | 1               |

## 2 FINANSIELLE INDTÆGTER

|   |               |                |
|---|---------------|----------------|
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 0             | 9.157          |
| Andre finansielle indtægter             | 35.568        | 502.365        |
| <b>Finansielle indtægter</b>            | <b>35.568</b> | <b>511.522</b> |

## 3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Renteudgifter tilknyttede virksomheder | -54.235         | -83.625         |
| Andre finansielle omkostninger         | -46.973         | -35.872         |
| <b>Finansielle omkostninger</b>        | <b>-101.208</b> | <b>-119.497</b> |

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne.

Endvidere indgår hæftelser for sambeskatningskredsens skattebeløb, som overstiger selskabets egne skyldige skatter.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 66 tkr.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

### INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat. Der foretages fuld eliminering af interne avance og tab uden hensyntagen til ejerandel.

### INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

# NOTER

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med selskaberne Purhøj Landbrug, Lurifax Invest ApS, Dalvej ApS og Flemming Nyborg Holding ApS, hvor sidstnævnte er administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|          | Brugstid | Restværdi |
|----------|----------|-----------|
| Beboelse | 30 år    | 40 %      |

## NOTER

|           |         |        |
|-----------|---------|--------|
| Bygninger | 20 år   | 0 %    |
| Inventar  | 5-40 år | 0-26 % |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.



## NOTER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### EGENKAPITAL

#### RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

### UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede

## NOTER

virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.