

# **SK RIISE KRISTIANSEN HOLDING ApS**

Vedbyholm 16  
2650 Hvidovre

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**17/03/2016**

---

**Kaj Kristiansen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SK RIISE KRISTIANSEN HOLDING ApS Vedbyholm 16 2650 Hvidovre
	CVR-nr: 29773130 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank A/S Hvidovrevej 178 2650 Hvidovre DK Danmark
<b>Revisor</b>	PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Birkevadsvej 14 Viby Sjælland DK Danmark CVR-nr: 36490977 P-enhed: 1020064591

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for SK RIISE  
KRISTIANSEN  
HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen oplyser, at virksomheden fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revisionen.

Den foreliggende årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 10/03/2016

## **Direktion**

Susanne Kristiansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i SK Riise Kristiansen Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for SK Riise Kristiansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som indehaveren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FDR's "Ethiske regler for revisorer", herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som indehaveren har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Assendløse, 10/03/2016

Preben Gjelstrup  
registreret revisor, medlem af FDR  
PDG-REVISION, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 36490977

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har i året hovedsagelig beskæftiget sig med ejendomsformidling af fast ejendom.

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber, at formidle og administrere fast ejendom samt at drive, eje og udleje fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. -69.767 levede ikke op til direktionens forventninger.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Den forventede udvikling

Ledelsen forventer ingen aktivitet i det kommende regnskabsår.

## Ejerforhold

Følgende anpartshavere fremgår af selskabets anpartshaverfortegnelse:

Susanne Kristiansen, Vedbyholm 16, 2650 Hvidovre

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Der er tilvalgt ledelsesberetning efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabets, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på indtjenings-tidspunktet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realise-

rede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### **Skat**

I årsregnskabet er afsat såvel aktuel skat som udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen til den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskattetilsvær.

## **Balance**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		183.400	102.250
Eksterne omkostninger .....		-58.604	-14.818
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>124.796</b>	<b>87.432</b>
Personaleomkostninger .....	1	-214.240	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-89.444</b>	<b>87.432</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	139	1.150
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-140
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-89.305</b>	<b>88.442</b>
Skat af årets resultat .....	3	19.538	-22.383
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-69.767</b>	<b>66.059</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-69.767	66.059
<b>I alt .....</b>		<b>-69.767</b>	<b>66.059</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Udskudte skatteaktiver .....		19.538	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>19.538</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		384.301	487.548
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>403.839</b>	<b>487.548</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>403.839</b>	<b>487.548</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	125.000	125.000
Overført resultat .....		236.181	305.948
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>361.181</b>	<b>430.948</b>
Skyldig selskabsskat .....		-18.000	12.321
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		43.564	26.927
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		17.094	17.352
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>42.658</b>	<b>56.600</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>42.658</b>	<b>56.600</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>403.839</b>	<b>487.548</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	154.171	0
Pensionsbidrag	56.760	0
Andre omkostninger til social sikring	3.309	0
	<u>236.181</u>	<u>0</u>

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 1 medarbejder.

## 2. Andre finansielle indtægter

Omfatter kun renter

## 3. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat	-19.538	22.321
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	62
	<u>-19.538</u>	<u>22.383</u>

## 4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1 anpart a 125.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 01.07.2006	125.000
Tilgang	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>

## 5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	305.948	0	430.948
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-69.767	0	-69.767
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>236.181</b>	<b>0</b>	<b>361.181</b>