

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

JS ARKITEKTER 2012 APS

Ørnebakken 64

2840 Holte

CVR-nr. 29 77 18 98

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2018

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsesberetning	2
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4-5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	7
Balance pr. 31. december 2017	8-9
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017	10
Noter	11-12

J.nr. 935579

pj/krj/oan

Penneo dokumentnøgle: VJIF-ALVHE-E6UNV-YCHEU-HTLI0-8ZF2H

Selskab

JS Arkitekter 2012 ApS
Ørnebakken 64
2840 Holte

CVR-nummer 29 77 18 98

12. regnskabsår

Hjemstedskommune: Rudersdal

Direktion

Jørgen Skaaning Trolle

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

JS Arkitekter 2012 ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af aktier.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste et resultat på t.kr. 41.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for JS Arkitekter 2012 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalgt af revisionspligt er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 19. januar 2018

I direktionen

Jørgen Skaaning Trolle

Til den daglige ledelse i JS Arkitekter 2012 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JS Arkitekter 2012 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 19. januar 2018

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Per Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevint over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Tilgodehavender**

Tilgodehavender er indregnet efter en forsigtig individuel vurdering. Der er hensat til tab, hvor dette er skønnet påkrævet.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdier på balancedagen.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver, som forventes at kunne anvendes, er indregnet til den værdi, som disse måtte forventes at kunne realiseres til.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-9.396</u>	<u>-14.229</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-9.396	-14.229
1 Andre finansielle indtægter	66.113	57.383
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-114</u>	<u>-48.545</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	56.603	-5.391
3 Skat af årets resultat	<u>-15.474</u>	<u>-3.203</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>41.128</u></u>	<u><u>-8.594</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	57.600
Overført resultat	<u>-58.872</u>	<u>-66.194</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>41.128</u></u>	<u><u>-8.594</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
3 Selskabsskat	5.835	14.365
3 Udskudte skatteaktiver	27.359	39.811
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>40.886</u>
TILGODEHAVENDER	<u>33.194</u>	<u>95.062</u>
VÆRDIPAPIRER	<u>920.703</u>	<u>878.212</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>24.448</u>	<u>26.318</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>978.345</u>	<u>999.592</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>978.345</u></u>	<u><u>999.592</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	741.244	800.116
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>57.600</u>
EGENKAPITAL	<u>966.244</u>	<u>982.716</u>
3 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.938	16.875
Anden gæld	<u>1.162</u>	<u>0</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>12.100</u>	<u>16.875</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>12.100</u>	<u>16.875</u>
PASSIVER I ALT	<u>978.345</u>	<u>999.592</u>

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	866.310	50.600	1.041.910
Udloddet udbytte	0	-57.600	-50.600	-108.200
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>-8.594</u>	<u>57.600</u>	<u>49.006</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	800.116	57.600	982.716
Udloddet udbytte	0	-100.000	-57.600	-157.600
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>41.128</u>	<u>100.000</u>	<u>141.128</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>741.244</u></u>	<u><u>100.000</u></u>	<u><u>966.244</u></u>

1	Andre finansielle indtægter	2017	2016		
	Finansielle indtægter i øvrigt	66.113	57.383		
	I ALT	66.113	57.383		
2	Øvrige finansielle omkostninger	2017	2016		
	Finansielle omkostninger i øvrigt	114	48.545		
	I ALT	114	48.545		
3	Selskabsskat og udskudt skat				
		Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2016
	Skyldig pr. 1/1 2017	-14.365	-39.811	0	0
	Regulering tidligere år	3.022	0	3.022	0
	Modtaget i året	11.343	0	0	0
	Betalt udbytteskat	-5.835	0	0	0
	Skat af årets resultat	0	12.452	12.452	3.203
	SKYLDIG PR. 31/12 2017	-5.835	-27.359		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			15.474	3.203

4	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	<u>0</u>	<u>40.886</u>
	I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>40.886</u></u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Skaaning Trolle

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-525114963385

IP: 87.60.108.59

2018-01-25 12:38:04Z

NEM ID 

Per Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1299657268922

IP: 85.235.247.2

2018-01-29 06:14:31Z

NEM ID 

Jørgen Skaaning Trolle

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-525114963385

IP: 87.60.108.59

2018-01-29 07:20:33Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VJIF-ALVHE-E6UNV-YCHEU-HTLI0-8ZF2H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>