
Agro Invest A/S

Østergårdsvej 4, 7870 Roslev

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 29 77 18 47

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 22/5 2017

Viggo Hansen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Noter til årsregnskabet 12

Noter, regnskabspraksis 16

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Agro Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åsted, den 22. maj 2017

Direktion

Bent Skallebæk

Bestyrelse

Tommy Rudolf Hensberg
formand

Nicolai Edinger
næstformand

Bent Skallebæk

Kjeld Glintborg Kudsk

Morten Juhl Lassen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Agro Invest A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Agro Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Skive, den 22. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Agro Invest A/S Østergårdsvej 4 7870 Roslev CVR-nr.: 29 77 18 47 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Skive
Bestyrelse	Tommy Rudolf Hensberg, formand Nicolai Edinger Bent Skallebæk Kjeld Glintborg Kudsk Morten Juhl Lassen
Direktion	Bent Skallebæk
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Resenvej 81 Postboks 19 7800 Skive
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S St. Torv 1 7500 Holstebro

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Investering i landbrugsjord og -drift i Rumænien.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 6.860.329, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 61.932.610.

Årets resultat er positivt påvirket med DKK 2,2 mio. af gevinst ved salg af aktiver til det rumænske datterselskab.

Finansielle anlægsaktiver på DKK 59,3 mio. (DKK 54,2 mio. i 2015) kan henføres til investering i landbrugsjord og drift af denne i Rumænien. Driftsmateriel er i 2016 overdraget fra det danske til det rumænske selskab.

Der er ultimo 2016 ejerskab af ca. 4.400 ha. landbrugsjord, som drives og udlejes.

Målsætningen om endelig registreret ejerskab af den væsentligste del af jorden er opnået i 2015.

Der udestår nu arbejde med registrering i "Book of Land" i Rumænien.

Opkøb af jord er primært sket i 2007 og 2008 og i mindre omfang i 2009. Ved udgangen af 2016 (høsten 2017) er ca. 1.900 ha. i egen drift, mens ca. 2.200 ha. bortforpagtes. Der arbejdes fortsat med jordforbedring af de opkøbte arealer samt med kompaktering og endelig registrering af ejerskabet af jorden. Opkøbene er sket til en gennemsnitspris på ca. DKK 12.000 pr. ha.

Der pågår i Rumænien en verserende skatteundersøgelse/skattesag. Den maksimale konsekvens af skattesagen er ca. DKK 4,0 mio. Beløbet er i 2014 hensat i det rumænske regnskab, beløbet er ført under egenkapitalen, som er reduceret med ca. DKK 4,0 mio. Beløbet er fuldt indbetalt i 2016.

Det er vurderingen, at det endelige beløb til beskatning bliver mindre, således at der i årsrapporten er hensat ud fra et forsigtighedsprincip, ligesom sagen også likviditetsmæssigt ved udgangen af 2016 kan blive en up-side.

Resultatet anses efter forholdene som tilfredsstillende og er som forventet.

Ledelsesberetning

Strategi og målsætninger

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Arbejdet med drift, jordforbedring og kompaktering fortsættes i 2017. Samtidig forventes arbejdet med registrering i "Book of Land" i Rumænien at fortsætte med det formål at få den væsentligste del af jorden registreret.

Der forventes et positivt resultat og udlodning af udbytte for 2017.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttofortjeneste		257.753	1.518.048
Personaleomkostninger	1	-609.584	-520.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	2.206.314	-510.599
Resultat før finansielle poster		1.854.483	487.449
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	6.257.343	3.296.960
Finansielle indtægter	4	136.838	221.446
Finansielle omkostninger	5	-14.335	-1.511
Resultat før skat		8.234.329	4.004.344
Skat af årets resultat	6	-1.374.000	-156.000
Årets resultat		6.860.329	3.848.344

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.500.800	3.490.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.025.342	3.296.960
Overført resultat	-1.665.813	-2.939.416
	6.860.329	3.848.344

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	892.127
Materielle anlægsaktiver	7	0	892.127
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	58.207.065	53.132.163
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	0	0
Andre tilgodehavender	9	1.114.455	1.114.455
Finansielle anlægsaktiver		59.321.520	54.246.618
Anlægsaktiver		59.321.520	55.138.745
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.704.182	2.070.278
Andre tilgodehavender		7.556	0
Udskudt skatteaktiv	11	0	1.374.000
Tilgodehavender		2.711.738	3.444.278
Likvide beholdninger		7.968	133.981
Omsætningsaktiver		2.719.706	3.578.259
Aktiver		62.041.226	58.717.004

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		17.504.000	17.504.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		12.465.283	7.390.381
Overført resultat		28.462.527	30.143.828
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.500.800	3.490.800
Egenkapital	10	61.932.610	58.529.009
Leverandører af varer og tjenesteydelser		88.615	49.161
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.000	129.484
Anden gæld		1	9.350
Kortfristede gældsforpligtelser		108.616	187.995
Gældsforpligtelser		108.616	187.995
Passiver		62.041.226	58.717.004
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
2016					
Egenkapital 1. januar	17.504.000	7.390.381	30.143.828	3.490.800	58.529.009
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-3.492.800	-3.492.800
Ordinært udbytte på egne aktier	0	0	-2.000	2.000	0
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-206.560	-13.488	0	-220.048
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	256.120	0	0	256.120
Årets resultat	0	5.025.342	-1.665.813	3.500.800	6.860.329
Egenkapital 31. december	17.504.000	12.465.283	28.462.527	3.500.800	61.932.610
2015					
Egenkapital 1. januar	17.504.000	4.046.459	33.078.896	3.490.800	58.120.155
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-3.490.800	-3.490.800
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-280.229	4.348	0	-275.881
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	327.191	0	0	327.191
Årets resultat	0	3.296.960	-2.939.416	3.490.800	3.848.344
Egenkapital 31. december	17.504.000	7.390.381	30.143.828	3.490.800	58.529.009

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	609.584	520.000
	<u>609.584</u>	<u>520.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	510.599
Gevinst og tab ved afhændelse	-2.206.314	0
	<u>-2.206.314</u>	<u>510.599</u>
3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	6.257.343	3.296.960
	<u>6.257.343</u>	<u>3.296.960</u>
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	136.838	221.446
	<u>136.838</u>	<u>221.446</u>
5 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	14.335	1.511
	<u>14.335</u>	<u>1.511</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
6 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	1.374.000	156.000
	1.374.000	156.000
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% / 23,5% skat af årets resultat før skat	1.811.552	941.021
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-826	0
Ikke aktiveret udskudt skat	939.889	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat som følge af ændring i skatteprocenten	0	-10.235
Skat af resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	-1.376.615	-774.786
	1.374.000	156.000
7 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar		4.900.823
Afgang i årets løb		-4.900.823
Kostpris 31. december		0
Af- og nedskrivninger 1. januar		4.008.696
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver		-4.008.696
Af- og nedskrivninger 31. december		0
Regnskabsmæssig værdi 31. december		0
Afskrives over		3 - 8 år

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	45.741.782	45.741.782
Kostpris 31. december	45.741.782	45.741.782
Værdireguleringer 1. januar	7.390.381	4.046.459
Valutakursregulering	-206.561	-280.229
Årets resultat	6.257.343	3.296.960
Kursregulering ikke monetære poster	256.120	327.191
Andre reguleringer	-1.232.000	0
Værdireguleringer 31. december	12.465.283	7.390.381
Regnskabsmæssig værdi 31. december	58.207.065	53.132.163

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SC Agrodania					
S.R.L.	Rumænien	Lei 26.600.200	100%	58.207.065	6.257.343

9 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	220.000	1.114.455
Afgang i årets løb	-44.000	0
Kostpris 31. december	176.000	1.114.455
Nedskrivninger 1. januar	220.000	0
Tilbageførte nedskrivninger på afhændede aktiver	-44.000	0
Nedskrivninger 31. december	176.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	1.114.455

Noter til årsregnskabet

10 Egenkapital

Den 24. juli 2006 erhvervede virksomheden 100 af sine egne aktier, svarende til 0,3%. Den samlede betaling for aktierne udgjorde TDKK 220, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. 20 af disse aktier er overdraget i 2016, hvorefter der besiddes 80 egne aktier. Disse er ikke annulleret og besiddes derfor som egne aktier. Selskabet kan således sælge disse aktier på et senere tidspunkt. Aktierne er erhvervet som led i virksomhedens strategi.

Virksomheden ejer samlet 80 stk. med en pålydende værdi på DKK 40.000, svarende til 0,2% af den samlede kapital.

	2016 DKK	2015 DKK
11 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	-1.374.000	-1.530.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	1.374.000	156.000
Hensættelse til udskudt skat 31. december	0	-1.374.000

12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Agro Invest A/S for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter, regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Dattervirksomheder indregnes som integrerede enheder, hvormed ikke monetære poster (primært jord i dattervirksomheder) indregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet.

I balancen indregnes under posten dattervirksomheder og associerede virksomheder den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Noter, regnskabspraksis

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender, der indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.