

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk


Kren Holding ApS

Christian IX's Gade 2, 4. tv.
1111 København K

CVR-nr. 29 77 09 64

Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31/5-2016



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2015	7
Balance pr. 31. december 2015	8
Egenkapitalopgørelse for 2015	9
Noter	10 - 12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Kren Holding ApS
Christian IX's Gade 2, 4. tv.
1111 København K

CVR-nr.: 29 77 09 64
Stiftelsesdato: 31. juli 2006
Hjemsted: København
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion Kren Erik Nielsen, direktion

Revisor Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kren Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. maj 2016

Direktion


Kren Erik Nielsen
direktion

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**Til kapitalejerne i Kren Holding ApS****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Kren Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Helsingør, den 2. maj 2016

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma



Peter Kallermann

statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 587.771 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 11.326.169 kr. pr. 31. december 2015.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kren Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, der ikke er omregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede indregnes og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2015

	2015	2014
Note	kr.	kr.
Bruttofortjeneste	183.004	-6.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	400.117	1.990.295
Finansielle indtægter	1 156.762	1.930.356
Finansielle omkostninger	2 -156.630	-143.877
Ordinært resultat før skat	583.253	3.770.774
Skat af årets resultat	3 4.518	-55.493
ÅRETS RESULTAT	587.771	3.715.281
Resultatdisponering:		
Udbytte	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	806.509	1.923.338
Overført resultat	-218.738	1.741.943
	587.771	3.715.281

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
Note	kr.	kr.
AKTIVER		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.494.948	481.280
Kapitalandele i associerede virksomheder	8.345.554	7.596.897
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.000	60.806
Finansielle anlægsaktiver i alt	9.848.502	8.138.983
	4	
ANLÆGSAKTIVER I ALT		
	9.848.502	8.138.983
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.339.955	4.789.133
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.809.442	1.155.625
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttet virksomhed	0	955.970
Tilgodehavende skat	0	307.990
Andre tilgodehavender	0	5.000
Tilgodehavender i alt	5.149.397	7.213.718
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		
	5.149.397	7.213.718
AKTIVER I ALT		
	14.997.899	15.352.701
PASSIVER		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.183.817	6.377.308
Overført resultat	4.017.352	4.236.090
Udbytte	0	50.000
EGENKAPITAL I ALT	11.326.169	10.788.398
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.947.234	1.980.388
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	661.264	1.571.856
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	4.506	363.483
Anden gæld	6.400	56.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.052.326	592.326
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.671.730	4.564.303
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		
	3.671.730	4.564.303
PASSIVER I ALT		
	14.997.899	15.352.701
Nærtstående parter	5	
Eventualforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2015

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
Selskabskapital:		
Primo	125.000	125.000
Ultimo i alt	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
Primo	6.377.308	4.453.970
Tilgang	806.509	1.923.338
Afgang	0	0
Ultimo	<u>7.183.817</u>	<u>6.377.308</u>
Overført resultat:		
Primo	4.236.090	2.494.147
Tilgang	-218.738	1.741.943
Afgang	0	0
Ultimo i alt	<u>4.017.352</u>	<u>4.236.090</u>
Udbytte:		
Primo	50.000	50.000
Tilgang	0	50.000
Afgang	-50.000	-50.000
Ultimo	<u>0</u>	<u>50.000</u>
Egenkapital i alt	<u>11.326.169</u>	<u>10.788.398</u>

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.
1. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	156.762	376.470
Andre reguleringer af finansielle indtægter	0	1.553.886
Finansielle indtægter	156.762	1.930.356
2. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	69.450	54.927
Renteomkostninger i øvrigt	87.180	88.521
Andre reguleringer af finansielle omkostninger	0	429
Finansielle omkostninger	156.630	143.877
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	0	55.493
Ændring i udskudt skat	-474	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-4.044	0
Skat af årets resultat	-4.518	55.493
4. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Kostpris, primo	1.368.868	1.118.373
Tilgang	0	250.495
Kostpris, ultimo	1.368.868	1.368.868
Af- og nedskrivninger, primo	-887.588	-571.194
Årets resultat vedrørende kapitalandele	1.013.668	831.317
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-955.070
Øvrige reguleringer (ned- og afskrivninger)	0	-192.641
Af- og nedskrivninger, ultimo	126.080	-887.588
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.494.948	481.280
Kapitalandele i associerede virksomheder:		
Kostpris, primo	332.001	582.496
Tilgang	997.816	0
Afgang	-42.000	-250.495
Kostpris, ultimo	1.287.817	332.001
Opskrivninger, primo	7.264.896	5.025.164
Årets resultat vedrørende kapitalandele (opskrivninger)	-553.599	2.047.091
Øvrige reguleringer	346.440	192.641
Opskrivninger, ultimo	7.057.737	7.264.896
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	8.345.554	7.596.897

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
5. Nærtstående parter		
Dattervirksomhed 1:		
Virksomhedens CVR-nr.:	29 77 09 99	
Virksomhedens navn:	Kren ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	100,00%	100,00%
Egenkapital	173.686	1.080.970
Årets resultat	48.686	955.970
Dattervirksomhed 2:		
Virksomhedens CVR-nr.:	28 13 00 23	
Virksomhedens navn:	Comoto ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	82,69%	100,00%
Egenkapital	1.417.553	241.266
Årets resultat	1.176.287	-469.075
Dattervirksomhed 3:		
Virksomhedens CVR-nr.:	32 09 61 31	
Virksomhedens navn:	Aument Invest ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	100,00%	100,00%
Egenkapital	233.576	115.014
Årets resultat	348.590	-115.470
Associeret virksomhed 1:		
Virksomhedens CVR-nr.:	30 57 53 42	
Virksomhedens navn:	Raaco Holding ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	15,00%	15,00%
Egenkapital	40.250.000	37.249.000
Årets resultat	2.312.000	1.072.000
Associeret virksomhed 2:		
Virksomhedens CVR-nr.:	29 63 33 55	
Virksomhedens navn:	Bridge Company A/S	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	20,97%	23,00%
Egenkapital	11.394.606	9.919.000
Årets resultat	-4.769.481	6.325.901
Associeret virksomhed 3:		
Virksomhedens CVR-nr.:	33 75 25 98	
Virksomhedens navn:	Toke Holding ApS	
Virksomhedens hjemsted:	Risskov	
Ejerandel	50,00%	50,00%
Egenkapital	-162.790	57.298
Årets resultat	-220.088	-3.758

ÅRSREGNSKAB**NOTER****6. Eventualforpligtelser**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for datterselskabers mellemværender med Nordea Bank A/S er anparten i Raaco Holding ApS, nom. 125 t.kr., pantsat.

Kren Holding ApS har desuden kautioneret for Comoto ApS' kreditfaciliteter på 480 t.kr.