

# **INVESTERINGSSELSKABET HENRIK WOLDBY SØRENSEN ApS**

Henrik Ibsens Vej 51, 3  
1813 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/07/2019**

---

**Henrik Woldby Sørensen**

---

**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           INVESTERINGSELKABET HENRIK WOLDBY SØRENSEN ApS  
Henrik Ibsens Vej 51, 3  
1813 Frederiksberg C

CVR-nr:               29770743  
Regnskabsår:       01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**               KOMPAS REVISION, REGISTREREDE REVISORER ApS  
Frederiksborgvej 54  
3450 Allerød  
DK Danmark  
CVR-nr:               26291593  
P-enhed:              1008739680

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for INVESTERINGSSKABET HENRIK WOLDBY SØRENSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 10/07/2019

## Direktion

Henrik Woldby Sørensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i Investeringselskabet Henrik Woldby Sørensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet Henrik Woldby Sørensen ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, 10/07/2019

Anette Thomasen , mne1336  
Registreret revisor - medlem af danske revisorer FSR  
KOMPAS REVISION, REGISTREREDE REVISORER ApS  
CVR: 26291593

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

## Resultatopgørelse

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen indregnes incl. moms.

### PRODUKTIONSOMKOSTNINGER

Produktionsudgifter indeholder de direkte omkostninger, der er afholdt for at opnå årets nettoomsætning.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration, mindre nyanskaffelser mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Balance

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25 år

Restværdi udgør kr. 15.100

Aktiver med en begrænset levetid og som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige indregnes som udgift i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Skyldige og tilgodehavende selskabsskat indregnes i balancen som "Andre tilgodehavender" eller "Anden gæld".

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Den udskudte skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancedagen og ændringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-28.207</b>	<b>-36.207</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-9.396	-9.396
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-37.603</b>	<b>-45.603</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-37.607</b>	<b>-45.603</b>
Skat af årets resultat .....		60.905	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>23.298</b>	<b>-45.603</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		23.298	-45.603
<b>I alt .....</b>		<b>23.298</b>	<b>-45.603</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		489.004	498.400
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>489.004</b>	<b>498.400</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>489.004</b>	<b>498.400</b>
Andre tilgodehavender .....		60.905	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>60.905</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		11.235	4.446
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>72.140</b>	<b>4.446</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>561.144</b>	<b>502.846</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-519.176	-542.474
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-394.176</b>	<b>-417.474</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	915.320
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>915.320</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		955.320	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>955.320</b>	<b>5.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>955.320</b>	<b>920.320</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>561.144</b>	<b>502.846</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktivitet består i investeringsvirksomhed.

Årets resultat er utilfredsstillende. På grund af ombygning har lejligheden ikke kunne udlejes i regnskabsåret.

Efter regnskabsårets udløb er lejligheden solgt med fortjeneste.

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets har investeret i en ejerlejlighed, som efter regnskabsåret udløb er solgt med fortjeneste.

Ledelsen forventer, at salget af ejerlejligheden vil være med til at egenkapital bliver reetableret.

Årsregnskabet aflægges med fortsat drift for øje.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er udstedt ejerpantebrev på kr. 20.000 til sikkerhed for Ejerforeningen

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0