



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15, Box 140  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KALLEHAUGE INVEST APS**  
**GAMMEL RØNNEBJERGVEJ 13, 9760 VRÅ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**  
**10. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 28. februar 2017

---

Søren Kallehauge

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger.....   | 2           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 3           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 4           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>          |             |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 6-7         |
| Resultatopgørelse.....   | 8           |
| Balance.....   | 9           |
| Noter.....   | 10          |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Kallehauge Invest ApS<br>Gammel Rønnebjergvej 13<br>9760 Vrå                        |
|                  | CVR-nr.: 29 77 00 34  |
|                  | Stiftet: 4. august 2006   |
|                  | Hjemsted: Hjørring  |
|                  | Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016                                   |
| <b>Direktion</b> | Søren Kallehauge  |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Nørrebro 15, Box 140<br>9800 Hjørring |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Kallehauge Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Poulstrup, den 13. februar 2017

Direktion

---

Søren Kallehauge

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Kallehauge Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Kallehauge Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 13. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Muhlig  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets investeringsafkast for mindre tilfredsstillende.

Kapitalejeren vil understøtte selskabets finansiering og likviditet.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kallehauge Invest ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv. og indregnes med de beløb, der anses at vedrøre årets aktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, der for kortfristede forpligtelser normalt svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

|  | Note | 2015/16<br>kr. | 2014/15<br>tkr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger.....       |      | -11.951        | -10             |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>             |      | <b>-11.951</b> | <b>-10</b>      |
| Indtægter af værdipapirer.....         |      | -14.022        | -28             |
| Finansielle indtægter.....             |      | 325            | 0               |
| Finansielle omkostninger.....          |      | -752           | -7              |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>          |      | <b>-26.400</b> | <b>-45</b>      |
| Skat af årets resultat.....            | 1    | 0              | 10              |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>             |      | <b>-26.400</b> | <b>-35</b>      |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                |                 |
| Anvendt af tidligere års overskud..... |      | -26.400        | -35             |
| <b>I ALT.....</b>                      |      | <b>-26.400</b> | <b>-35</b>      |

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

| AKTIVER                                     | Note     | 2016<br>kr.    | 2015<br>tkr. |
|---|----------|----------------|--------------|
| Udskudte skatteaktiver.....                 |          | 9.500          | 10           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....            |          | 108            | 0            |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                 |          | <b>9.608</b>   | <b>10</b>    |
| Andre værdipapirer.....                     |          | 160.334        | 15           |
| <b>Værdipapirer.....</b>                    |          | <b>160.334</b> | <b>15</b>    |
| <b>Likvider.....</b>                        |          | <b>17.454</b>  | <b>277</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>               |          | <b>187.396</b> | <b>302</b>   |
| <b>AKTIVER.....</b>                         |          | <b>187.396</b> | <b>302</b>   |
| <b>PASSIVER</b>                             |          |                |              |
| Selskabskapital.....                        |          | 250.000        | 250          |
| Overført overskud.....                      |          | -73.460        | -47          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                     | <b>2</b> | <b>176.540</b> | <b>203</b>   |
| Selskabsskat.....                           |          | 0              | 34           |
| Gæld til selskabsdeltager.....              |          | 4.356          | 59           |
| Anden gæld.....                             |          | 6.500          | 6            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> |          | <b>10.856</b>  | <b>99</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>               |          | <b>10.856</b>  | <b>99</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>                        |          | <b>187.396</b> | <b>302</b>   |
| Eventualposter mv.                          | 3        |                |              |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser       | 4        |                |              |
| Ejerforhold                                 | 5        |                |              |

## NOTER

|  | 2015/16<br>kr.       | 2014/15<br>tkr.      | Note           |
|--|----------------------|----------------------|----------------|
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                      |                      | <b>1</b>       |
| Regulering af udskudt skat.....  | 0                    | -10                  |                |
|  | 0                    | -10                  |                |
| <b>Egenkapital</b>   |                      |                      | <b>2</b>       |
|  | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | I alt          |
| Egenkapital 1. oktober 2015.....   | 250.000              | -47.060              | 202.940        |
| Forslag til årets resultatdisponering.....   |                      | -26.400              | -26.400        |
| <b>Egenkapital 30. september 2016.....</b>   | <b>250.000</b>       | <b>-73.460</b>       | <b>176.540</b> |
| Selskabskapitalen er indskudt kontant nom. 125 tkr. 4. august 2006. Kapitalen er udvidet nom. 125 tkr. 22. oktober 2009 ved kontant indbetaling og konvertering af gæld. |                      |                      |                |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |                      |                      | <b>3</b>       |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                      |                      |                |
| Selskabet har ingen eventualforpligtelser.   |                      |                      |                |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                      |                      | <b>4</b>       |
| Der er ikke stillet sikkerhed i selskabets aktiver.  |                      |                      |                |
| <b>Ejerforhold</b>   |                      |                      | <b>5</b>       |
| Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som eneejer af anpartskapitalen:<br>Søren Kallehauge<br>Gammel Rønnebjergvej 13<br>9760 Vrå             |                      |                      |                |