

Well Street Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Automatikvej 1

2860 Søborg

CVR-nr. 29 76 95 75

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 26. april 2018

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 26. april 2018

Allan Korsholm Bruun Nørgaard

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31.12.2017	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Well Street Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 29 76 95 75
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Allan Korsholm Bruun Nørgaard

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Well Street Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Well Street. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 10.394 mod et overskud på kr. 9.821 i 2016.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	13.452	12.762
Finansielle omkostninger	2	(99)	(141)
Resultat før skat		13.353	12.621
Skat af årets resultat	4	(2.959)	(2.800)
Årets resultat		10.394	9.821
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		10.394	9.821
I alt		10.394	9.821

Balance pr. 31.12.2017
Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Udlån K/S Well Street		186.753	180.200
Finansielle anlægsaktiver		186.753	180.200
Anlægsaktiver i alt		186.753	180.200
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		186.753	180.200

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		58.794	52.400
Egenkapital	5	183.794	177.400
Selskabsskat		2.959	2.800
Kortfristede gældsforpligtelser		2.959	2.800
Gældsforpligtelser		2.959	2.800
Passiver i alt		186.753	180.200
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	7		

Noter

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Well Street	13.452	12.762
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	99	141
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	13.353	12.621
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	99	141
Skattepligtig indkomst	<u>13.452</u>	<u>12.762</u>
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	2.959	2.800

Betalt skat i 2017 udgør kr. 2.800.

	<u>Anparts-</u> <u>kapital</u> kr.	<u>Overført</u> <u>resultat</u> kr.	<u>Egenkapital</u> <u>i alt</u> kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	52.400	177.400
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som korrektion af fejl	0	(4.000)	(4.000)
Årets resultat	0	10.394	10.394
Egenkapital, ultimo	<u>125.000</u>	<u>58.794</u>	<u>183.794</u>

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2017.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Well Street.

Pr. 31.12.2017 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 10.764.674.