

Well Street Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Automatikvej 1

2860 Søborg

CVR-nr. 29 76 95 75

Årsrapport 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 21. maj 2019



Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 21. maj 2019



Allan Kørsholm Bruun Nørgaard

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2018	7
Balance pr. 31.12.2018	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Well Street Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 29 76 95 75
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Allan Korsholm Bruun Nørgaard

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Well Street Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Well Street. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 10.812 mod et overskud på kr. 10.394 i 2017.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	13.971	13.452
Finansielle omkostninger	2	(86)	(99)
Resultat før skat		13.885	13.353
Skat af årets resultat	4	(3.073)	(2.959)
Årets resultat		10.812	10.394
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		10.812	10.394
I alt		10.812	10.394

Balance pr. 31.12.2018
Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Udlån K/S Well Street		197.679	186.753
Finansielle anlægsaktiver		<u>197.679</u>	<u>186.753</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>197.679</u>	<u>186.753</u>
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u><u>197.679</u></u>	<u><u>186.753</u></u>

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		69.606	58.794
Egenkapital	5	<u>194.606</u>	<u>183.794</u>
Selskabsskat		3.073	2.959
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.073</u>	<u>2.959</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.073</u>	<u>2.959</u>
Passiver i alt		<u><u>197.679</u></u>	<u><u>186.753</u></u>
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	7		

Noter

	2018 kr.	2017 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Well Street	13.971	13.452
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	86	99
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	13.885	13.353
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	86	99
Skattepligtig indkomst	13.971	13.452
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	3.073	2.959
Betalt skat i 2018 udgør kr. 2.959.		

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	58.794	183.794
Årets resultat	0	10.812	10.812
Egenkapital, ultimo	125.000	69.606	194.606

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2018.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Well Street.
Pr. 31.12.2018 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 10.746.871.