

**Jørn Stejn Holding ApS**  
**Gøgevænget 4, 6760 Ribe**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2016**

---

**CVR-nr. 29 69 73 96**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2017..

---

Jørn Stejn  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Jørn Stejn Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 22. maj 2017

### **Direktion**

Jørn Stejn

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Jørn Stejn Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jørn Stejn Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed ved indregning og måling af selskabets kautionsforpligtelse overfor assoiceret virksomhed herunder risiko for going concern såfremt kautionsforpligtelsen aktualiseres. Der henvises til note 1 samt ledelsesberetningen, hvori selskabets ledelse har redegjort for usikkerheden ved indregningen og målingen af kautionsforpligtelsen herunder risikoen for going concern såfremt kautionsforpligtelsen aktualiseres.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grindsted, den 22. maj 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Rechnagel  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jørn Stejn Holding ApS

Gøgevænget 4

6760 Ribe

CVR-nr.: 29 69 73 96

Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016

**Direktion**

Jørn Stejn, Gøgevænget 4, 6760 Ribe

**Revision**

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Hedemarken 23

7200 Grindsted

**Associeret virksomhed**

Industrimaskiner ApS, Ribe

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Jørn Stejn Holding ApS har som sikkerhed for bankgæld i associeret virksomhed afgivet selvskyldnerkaution. Egenkapitalen i den associerede virksomhed er pr. 31.12.2016 negativ med 916 t.kr. og bankgælden udgør i alt 699 t.kr. mens de samlede gældsforpligtelser udgør 4.607 t.kr. Den fortsatte drift i den associerede virksomhed er behæftet med usikkerheder. Det seneste perioderegnskab har vist, at den positive udvikling fra 2016 fortsætter i 2017. Baseret herpå er regnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift.

I forbindelse med vurderingen af kautionsforpligtelsen har ledelsen i Jørn Stejn Holding ApS vurderet, at med de forbedrede resultater i den associerede virksomhed er risikoen for tab reduceret væsentligt, hvorfor det er ledelsens forventning, at kautionsforpligtelsen ikke bliver aktuel.

Vurderingen er behæftet med usikkerheder og skulle kautionsforpligtelsen blive aktuel vil der være væsentlig risiko for going concern, da selskabet ikke på tidspunktet for regnskabsafleggelsen har de fornødne kreditfaciliteter til indfrielse heraf.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør -10 t.kr. mod 1.499 t.kr. sidste år. Sidste års resultat er positivt påvirket af tilbageførsel af kautionsforpligtelse på 1.507 t.kr. Selskabets egenkapital er pr. 31.12.2016 negativ med 136 t.kr.

Sammenligningstillene omfatter 6 måneder for perioden 01.07. - 31.12.2015 og er således ikke direkte sammenlignelige med indeværende år som omfatter 12 måneder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jørn Stejn Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Sammenligningstillene omfatter 6 måneder for perioden 01.07. - 31.12.2015 og er således ikke direkte sammenlignelige med indeværende år som omfatter 12 måneder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2016</u>	<u>1/7 - 31/12 2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.500	-6.250
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-6.500</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	1.507.219
Øvrige finansielle omkostninger	-3.543	-2.454
<b>Resultat før skat</b>	<b>-10.043</b>	<b>1.498.515</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-10.043</b>	<b>1.498.515</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	1.498.515
Disponeret fra overført resultat	-10.043	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-10.043</b>	<b>1.498.515</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>645</u>	<u>645</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>645</u></b>	<b><u>645</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>645</u></b>	<b><u>645</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	-260.960	-250.917
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-135.960</u></b>	<b><u>-125.917</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
Anden gæld	130.605	120.562
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>136.605</u>	<u>126.562</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>136.605</u></b>	<b><u>126.562</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>645</u></b>	<b><u>645</u></b>

**1 Usikkerhed ved indregning eller måling**

**5 Eventualposter**

## Noter

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Jørn Stejn Holding ApS har som sikkerhed for bankgæld i associeret virksomhed afgivet selvskyldnerkaution. Egenkapitalen i den associerede virksomhed er pr. 31.12.2016 negativ med 916 t.kr. og bankgælden udgør i alt 699 t.kr. mens de samlede gældsforpligtelser udgør 4.607 t.kr. Den fortsatte drift i den associerede virksomhed er behæftet med usikkerheder. Det seneste perioderegnskab har vist, at den positive udvikling fra 2016 fortsætter i 2017. Baseret herpå er regnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift.

I forbindelse med vurderingen af kautionforpligtelsen har ledelsen i Jørn Stejn Holding ApS vurderet, at med de forbedrede resultater i den associerede virksomhed er risikoen for tab reduceret væsentligt, hvorfor det er ledelsens forventning, at kautionforpligtelsen ikke bliver aktuel.

Vurderingen er behæftet med usikkerheder og skulle kautionforpligtelsen blive aktuel vil der være væsentlig risiko for going concern, da selskabet ikke på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen har de fornødne kreditfaciliteter til indfrielse heraf.

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	249.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>249.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>249.000</u></b>	<b><u>249.000</u></b>
Opskrivninger primo	-249.000	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	1.507.219
Andre kapitalbevægelser 5	<u>0</u>	<u>-1.756.219</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>-249.000</u></b>	<b><u>-249.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Industrimaskiner ApS	Ribe	50 %
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-250.917	-1.749.432
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-10.043</u>	<u>1.498.515</u>
	<b><u>-260.960</u></b>	<b><u>-250.917</u></b>

**5. Eventualposter**  
**Eventualforpligtelser**

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds engagement med pengeinstitut. Den samlede bankgæld udgør pr. 31. december 2016 i alt 699 t.kr.