

GK HOLDING GREVE ApS

Dyrehavevej 32
2930 Klampenborg

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/02/2017

Bjarne Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden GK HOLDING GREVE ApS
Dyrehavevej 32
2930 Klampenborg

Telefonnummer: 43901053

CVR-nr: 29695547
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Ledespåtegning.

Klampenborg, den 08/02/2017

Direktion

Joan Christiansen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Da virksomheden opfylder betingelserne for fravalg af revision, har man besluttet at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

.Selskabets vigtigste forretningsområde og hovedaktivitet er ejendomsbesiddelse og udlejning....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 4.379, som ledelsen betragter som tilfredsstillende i forhold til forventningerne.

Den økonomiske stilling:

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.919.700 med en egenkapital på kr. 160.190.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet driver ingen egentlig forsknings- og udviklingsaktivitet.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er aflagt efter regnskabslovens regler og selskabets vedtægter.....

Resultatopgørelse

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger...

Skat af årets resultat omfatter regulering af udskudt skat.

Balance

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger

Hensættelse af udskudt skat beregnes med 25% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige dispositioner, som skyldes, at indtægter og udgifter ikke indgår i resultatopgørelsen og den skattepligtige indkomst i samme periode.

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne. Forpligtelser, der eksisterer på balancedagen, men hvor det ikke er praktisk muligt at opgøre størrelsen af forpligtelsen, anses som eventualforpligtelser.

....

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		210.000	210.000
Eksterne omkostninger		-30.998	-33.304
Bruttoresultat		179.002	176.696
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.072	-11.072
Resultat af ordinær primær drift		167.930	165.624
Øvrige finansielle omkostninger		-166.319	-172.091
Ordinært resultat før skat		1.611	-6.467
Skat af årets resultat		2.768	2.768
Årets resultat		4.379	-3.699
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.379	-3.699
I alt		4.379	-3.699

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		2.908.560	2.919.632
Materielle anlægsaktiver i alt		2.908.560	2.919.632
Anlægsaktiver i alt		2.908.560	2.919.632
Likvide beholdninger		11.140	11.440
Omsætningsaktiver i alt		11.140	11.440
Aktiver i alt		2.919.700	2.931.072

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		35.190	30.810
Egenkapital i alt		160.190	155.810
Hensættelse til udskudt skat		8.857	11.625
Hensatte forpligtelser i alt		8.857	11.625
Gæld til realkreditinstitutter		1.153.985	1.234.268
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.153.985	1.234.628
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.544.127	1.529.369
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		52.541	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.596.668	1.529.369
Gældsforpligtelser i alt		2.750.653	2.763.637
Passiver i alt		2.919.700	2.931.072