

# GK HOLDING GREVE ApS

Håndværkervænget 3  
2670 Greve

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**22/11/2019**

**Tonny Christiansen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      GK HOLDING GREVE ApS  
Håndværkervænget 3  
2670 Greve  
  
Telefonnummer:    43901053  
  
CVR-nr:             29695547  
Regnskabsår:      01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

.Selskabets vigtigste forretningsområde og hovedaktivitet er ejendomsbesiddelse og udlejning....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 76.118, som ledelsen betragter som tilfredsstillende i forhold til forventningerne.

Den økonomiske stilling:

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.875 med en egenkapital på kr. 20.5041...

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

**Selskabet driver ingen egentlig forsknings- og udviklingsaktivitet.....**

Da virksomheden opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i indeværende regnskabsår, har man besluttet at fravælge revision i indeværende og kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Regnskabet er aflagt efter regnskabslovens regler og selskabets vedtægter.....

## Resultatopgørelse

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger...

Skat af årets resultat omfatter regulering af udskudt skat.

## Balance

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger

Hensættelse af udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige dispositioner, som skyldes, at indtægter og udgifter ikke indgår i resultatopgørelsen og den skattepligtige indkomst i samme periode.

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne. Forpligtelser, der eksisterer på balancedagen, men hvor det ikke er praktisk muligt at opgøre størrelsen af forpligtelsen, anses som eventualforpligtelser.

....

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		240.000	120.000
Eksterne omkostninger .....		-32.557	-35.008
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>207.443</b>	<b>84.992</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-11.072	-11.072
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>196.371</b>	<b>73.920</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-101.993	-85.212
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>94.378</b>	<b>-11.292</b>
Skat af årets resultat .....		-18.260	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>76.118</b>	<b>-11.292</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		76.118	-11.292
<b>I alt .....</b>		<b>76.118</b>	<b>-11.292</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		2.875.344	2.886.416
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.875.344</b>	<b>2.886.416</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.875.344</b>	<b>2.886.416</b>
Likvide beholdninger .....		72	72
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>72</b>	<b>72</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.875.416</b>	<b>2.886.488</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		80.041	3.923
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>205.041</b>	<b>128.923</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		887.618	980.877
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>887.618</b>	<b>980.877</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.701.766	1.713.047
Skyldig selskabsskat .....		18.260	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		62.731	63.641
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.782.757</b>	<b>1.776.688</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.670.375</b>	<b>2.757.565</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.875.416</b>	<b>2.886.488</b>



# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0