

PJ HOLDING OG FINANS ApS

Ramsøbakken 48
4621 Gadstrup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/03/2019

Jonna Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PJ HOLDING OG FINANS ApS
Ramsøbakken 48
4621 Gadstrup

CVR-nr: 29692785
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor BROERNES REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Borgbjergsvej 30, 2
2450 København SV
DK Danmark
CVR-nr: 27616690
P-enhed: 1010420187

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 for PJ Holding og Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har besluttet forsat at fravælge revisionen af årsrapporten, og erklærer at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 10/03/2019

Direktion

Peter Mohr Hansen

Jonna Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i PJ Holding og Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PJ Holding og Finans ApS for regnskabsåret 1. januar 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 12/03/2019

Morten Rosenqvist , mne8108

Registreret Revisor, HD

BROERNES REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 27616690

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab ved at eje kapitalinteresser i andre virksomheder, og at investere i værdipapirer og fast ejendom samt hermed forbunden aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på 72.865, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 4.406.750.

Ledelsen anser de opnåede resultater som tilfredsstillende, og ledelsen forventer en forsat positiv udvikling i selskabets og dattervirksomhedens aktiviteter og indtjening i de kommende år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, koncernen er en lille koncern, jf. årsregnskabsloven § 110.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Præsentations valuta

Årsrapporten er for 2018 aflagt i dk.kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes datterselskabets resultat før skat. Skat af datterselskabets resultat indregnes i skat af årets resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, lokaler mv.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter omfatter renteindtægter af bankindeståender og tilgodehavender.

Øvrige finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger indeholder renteudgifter til gældsforpligtigelser, samt gebyrer og renter til bank

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

I overensstemmelse med vilkårene for sambeskatningen foretages der skatterefusion mellem selskaberne.

Periodisering

Væsentlige indtægts- og udgiftsposter er periodiseret pr. balancedagen.

Balancen**Aktiver****Anlægsaktiver****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder optages efter til indre værdis metode.

Omsætningsaktiver**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Selskabet er som moderselskab sambeskattet med dattervirksomhederne og tilgodehavende og skyldig selskabsskat afsættes netto for koncernen i balancen i moderselskabet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger som omfatter kassebeholdning og bankindeståender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

Passiver**Egenkapital****Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på den ordinære generalforsamling. Udbytte som forventes udbetalt for året vises som særskilt under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser**Kortfristede gældsforpligtelser****Selskabsskatter**

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte aconto skatter.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger		-10.000	-10.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		109.151	127.834
Bruttoresultat		99.151	117.834
Resultat af ordinær primær drift		99.151	117.834
Øvrige finansielle omkostninger		-760	-11.783
Ordinært resultat før skat		98.391	106.051
Skat af årets resultat	1	-25.526	-43.399
Årets resultat		72.865	62.652
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-114.594	-117.764
Overført resultat		79.459	74.616
I alt		72.865	62.652

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.051.971	4.166.565
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	4.051.971	4.166.565
Anlægsaktiver i alt		4.051.971	4.166.565
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		260.055	251.916
Tilgodehavende skat		1.637	17.666
Tilgodehavender i alt		261.692	269.582
Likvide beholdninger		136.504	40.327
Omsætningsaktiver i alt		398.196	309.909
Aktiver i alt		4.450.167	4.476.474

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.530.695	1.645.289
Overført resultat		2.643.055	2.563.596
Forslag til udbytte		108.000	105.800
Egenkapital i alt		4.406.750	4.439.685
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.500	27.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.917	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	9.289
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		43.417	36.789
Gældsforpligtelser i alt		43.417	36.789
Passiver i alt		4.450.167	4.476.474

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018	2017
	kr.	kr.
Aktuel skat	-2.202	-2.200
Aktuel skat i tilknyttede virksomhed	58.565	46.530
Regulering udskudt skat i tilknyttede virksomhed	-34.820	-931
Regulering af skat vedrørende tidligere år	3.983	0
	25.256	43.399

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	3.525.120
Kostpris ultimo	3.525.120
Nettoopskrivninger primo	641.445
Andel i årets resultat jf. note	85.406
Udloddet udbytte	-200.000
Nettoopskrivninger ultimo	526.851
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.051.971
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
P.H. Kloakrens ApS, Ballerup	100%	4.051.971	85.406

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.00 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 30.06.2006, stiftelse	125.000
Anpartskapital ultimo	125.000

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende overfor bankforbindelsen for den tilknyttede dattervirksomhed P.H. Kloarkrens ApS

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	2