

OBICO ApS

Nørrevej 51
6340 Kruså

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2020

J.E. Gundersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OBICO ApS
 Nørrevej 51
 6340 Kruså

e-mailadresse: obi@obico.dk

CVR-nr: 29691479

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for OBICO ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sao Bras de Alportel, den 27/04/2020

Direktion

Jan Erik Gundersen

Anette Djørup Gundersen

Ledelsesberetning

Virksomheden har en ejendom som firmadomicil og til udlejning fortrinsvis til iværksættere indenfor informations teknologi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		25.000	45.000
Eksterne omkostninger		-11.502	-11.467
Bruttoresultat		13.498	33.533
Resultat af ordinær primær drift		13.498	33.533
Nedskrivning af finansielle aktiver			-20.000
Øvrige finansielle omkostninger		-19.960	-19.514
Ordinært resultat før skat		-6.462	-5.981
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-6.462	-5.981
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.462	-5.981
I alt		-6.462	-5.981

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.475.508	1.475.508
Materielle anlægsaktiver i alt		1.475.508	1.475.508
Anlægsaktiver i alt		1.475.508	1.475.508
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		19.855	19.855
Andre tilgodehavender	1	26.296	26.296
Tilgodehavender i alt		46.151	46.151
Likvide beholdninger		5.335	7.474
Omsætningsaktiver i alt		51.486	53.625
Aktiver i alt		1.526.994	1.529.133

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-6.462	-5.981
Egenkapital i alt		118.538	119.019
Gæld til realkreditinstitutter		1.009.859	1.051.950
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.009.859	1.051.950
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	2	398.597	358.164
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		398.597	358.164
Gældsforpligtelser i alt		1.408.456	1.410.114
Passiver i alt		1.526.994	1.529.133

Noter

1. Andre tilgodehavender

Tidl. tilgodehavende fra lejer kr 51.296, nedskrevet som tab med kr 20.000 , rest 31.296, nedskrevet som tab med 20.000 i 2018, rest 11.296, plus ny tilgodehavende påløbet i 2018 kr 15.000, saldo kr 26.296. Budgetteret men manglende lejeindtægt 2019 kr 35.000

2. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Nyt lån fra anpartshaver i årets løb kr 37.000, opskrevet fra tidligere år. Ny saldo kr 398.597

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret