

# **OBICO ApS**

Nørrevej 51  
6340 Kruså

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/04/2016**

---

**J. E. Gundersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

OBICO ApS

Nørrevej 51

6340 Kruså

Telefonnummer: 46963963

e-mailadresse: obi@obico.dk

CVR-nr: 29691479

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**

Danske Bank

Himmerlandsgade 73

9600 Aars

DK Danmark

# Ledespåtegning

## LEDELSESPÅTEGNING

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 til 31/12-2015 for Obico ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## REVISION:

Selskabet opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision af årsrapporterne, og det er besluttet at man ønsker at benytte sig af denne undtagelse. Det skal også gælde for det kommende regnskabsår.

Valg af revisor kan blive aktuelt ved eventuel fremtidig øget aktivitet i selskabet.

Krusaa,, den 01/04/2016

## Direktion

Anette Djørup Gundersen

Jan Erik Gundersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er:

Indtægtskriterium:

Fremtidig omsætning vil fortrinsvis udgøre indtægter fra udlejning og online marketing.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsessum med tillæg for forbedringer og opskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Anskaffelsessum omfatter købspris og udgifter direkte tilknyttet anskaffelsen samt udgifter til klargøring.

Mindre nyanskaffelser med en anskaffelsessum under kr 11.600, eller en brugstid på under 3 år,

udgiftsføres i kalenderåret. Udgifter til reparation og vedligeholdelse udgiftsføres i det år, de er afholdt.

### Tilgodehavender:

Tilgodehavener opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab på grundlag af individuel vuredering af de enkelte tilgodehavender.

### Valutaomregning:

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs.

Ejendomsværdier, tilgodehavender og gæld i fremmed valuta opføres til statusdagens kurs.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		60.000	29.000
Eksterne omkostninger .....		-12.938	-41.098
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>47.062</b>	<b>-12.098</b>
Personaleomkostninger .....		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>47.062</b>	<b>-12.098</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	
Andre finansielle indtægter .....		0	
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-26.860	-21.033
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>20.202</b>	<b>-33.131</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>20.202</b>	<b>-33.131</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		20.202	-33.131
<b>I alt .....</b>		<b>20.202</b>	<b>-33.131</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		1.475.508	1.475.508
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.475.508</b>	<b>1.475.508</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.475.508</b>	<b>1.475.508</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		21.753	21.753
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		19.855	19.855
Andre tilgodehavender .....	2	51.296	11.324
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>92.904</b>	<b>52.932</b>
Likvide beholdninger .....		23.624	10.636
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>116.528</b>	<b>63.568</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.592.036</b>	<b>1.539.076</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-7.092	-33.131
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>117.908</b>	<b>91.869</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.136.000	1.136.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.136.000</b>	<b>1.136.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	3	338.128	311.207
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>338.128</b>	<b>311.207</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.474.128</b>	<b>1.447.207</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.592.036</b>	<b>1.539.076</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Fremført resultat 2014 kr. -33131

Fremført resultat 2015 kr -7092

## 2. Andre tilgodehavender

Tilgodehavende fra lejer Bojtang, inkl forbrug og omkostninger, ialt kr 53.285 fremført fra 2014, henlagt til tab kr 46.571, rest tilgodehavende kr 6714

Tilgodehavende fra lejer Boyander, husleje og forbrug i regnskabsåret 2015. ialt kr 44.582

Ialt kr 51296

## 3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

2012:

Lån fra hovedaktionær 273.893 (nedskrevet med kr 30.000 i regnskabsåret)

Depositum lejer ..... 19.500

Ialt..... 293.393

2013:

Lån fra hovedaktionær kr 263.903 (nedskrevet med kr 10.000 i regnskabsåret)

Depositum lejer refunderet med kr 19.500 efter fraflytning den 1/10-2013

Ialt: 263.893

2014: Lån fra hovedaktionær i årets løb: kr 37.314

Ialt overført, lån fra hovedaktionær ultimo 2014: kr 311.207

2015, lån fra hovedaktionær i årets løb kr 26.921, ialt overført kr 338.128