



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Hjaltesvej 8
7500 Holstebro
T +45 70 26 66 00

CVR nr. 25 49 21 45

holstebro@rsm.dk
www.rsm.dk

KSG Holding ApS

Sveavej 19, 7500 Holstebro

CVR-nr. 29 68 93 26

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2024.

Stig Gade
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for KSG Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 22. maj 2024

Direktion

Stig Gade
Direktor

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i KSG Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KSG Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 22. maj 2024

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Kenny Dam Handberg

statsautoriseret revisor
mne43515

Selskabsoplysninger

Selskabet	KSG Holding ApS Sveavej 19 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 29 68 93 26 Hjemsted: Holstebro Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023
Direktion	Stig Gade, Direktør
Revision	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltensvej 8 7500 Holstebro
Bankforbindelse	Ringkøbing Landbobank Den Røde Plads 2 7500 Holstebro
Dattervirksomhed	Byggefirmaet SLG A/S, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at besidde aktier og anparter m.v., samt drive handel- og håndværkervirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -41.303 kr. mod -36.533 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.622.662 kr. mod 4.701.984 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KSG Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Kapitalandele i K/S og tilhørende komplementarselskaber måles dog til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

KSG Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttotab	-41.303	-36.533
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.417.708	2.708.207
Indtægter af kapitalinteresser	-53.721	719.342
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	400.966	1.517.021
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	194.012	79.798
Andre finansielle indtægter	131.206	79.950
Øvrige finansielle omkostninger	-206.452	-3.228
Resultat før skat	1.842.416	5.064.557
Skat af årets resultat	-219.754	-362.573
Årets resultat	1.622.662	4.701.984
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-160.371	1.847.821
Udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Overføres til overført resultat	1.661.033	2.736.363
Disponeret i alt	1.622.662	4.701.984

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	4.554.421	4.636.713
3 Kapitalinteresser	2.137.643	2.257.389
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	8.385.495	8.478.266
5 Andre tilgodehavender	1.873.148	2.088.180
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>16.950.707</u>	<u>17.460.548</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>16.950.707</u>	<u>17.460.548</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.486.448	3.253.717
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	431.878	520.265
Periodeafgrænsningsposter	2.750	2.750
Tilgodehavender i alt	<u>4.921.076</u>	<u>3.776.732</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>395.649</u>	<u>0</u>
Værdipapirer i alt	<u>395.649</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>475.115</u>	<u>4.455</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.791.840</u>	<u>3.781.187</u>
Aktiver i alt	<u>22.742.547</u>	<u>21.241.735</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.131.564	6.291.935
Overført resultat	14.960.818	13.299.785
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Egenkapital i alt	21.339.382	19.834.520
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.077.125	913.933
Hensatte forpligtelser i alt	1.077.125	913.933
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	35.000
Selskabsskat	290.440	457.631
Anden gæld	600	651
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	326.040	493.282
Gældsforpligtelser i alt	326.040	493.282
Passiver i alt	22.742.547	21.241.735

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar					
2023	125.000	6.291.935	13.299.785	117.800	19.834.520
Udloddet udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Resultatandel	0	-160.371	1.661.033	122.000	1.622.662
	125.000	6.131.564	14.960.818	122.000	21.339.382

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	Unoterede værdipapirer og kapital- andele	Børsnoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2023	7.769.939	395.649
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-4.338	-204.351
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>

2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kostpris 1. januar 2023	500.000	500.000
Kostpris 31. december 2023	500.000	500.000
Opskrivninger 1. januar 2023	4.136.713	2.928.506
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.417.708	2.708.207
Udbytte	-1.500.000	-1.500.000
Opskrivninger 31. december 2023	4.054.421	4.136.713
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	4.554.421	4.636.713

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Byggefirmaet SLG A/S, Holstebro	100 %	4.554.421	1.417.708
		4.554.421	1.417.708

Noter

	31/12 2023	31/12 2022	
3. Kapitalinteresser			
Kostpris 1. januar 2023	102.167	122.167	
Afgang i årets løb	-41.667	-20.000	
Kostpris 31. december 2023	60.500	102.167	
Opskrivninger 1. januar 2023	2.155.222	1.515.609	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-53.722	730.317	
Årets tilbageførsler på afgang	-24.357	-90.704	
Opskrivninger 31. december 2023	2.077.143	2.155.222	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	2.137.643	2.257.389	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gade & Jensen ApS, Holstebro	50 %	3.105.023	42.718
TaGa Byg ApS, Holstebro	50 %	603.910	-232.443
Gade Bolig ApS, Holstebro	50 %	566.354	82.282
		4.275.287	-107.443
		31/12 2023	31/12 2022
4. Andre værdipapirer og kapitalandele			
Kostpris 1. januar 2023		4.922.380	3.822.380
Tilgang i årets løb		512.500	1.100.000
Afgang i årets løb		-600.000	0
Kostpris 31. december 2023		4.834.880	4.922.380
Opskrivninger 1. januar 2023		3.555.886	2.083.865
Årets opskrivninger		-5.271	1.472.021
Opskrivninger 31. december 2023		3.550.615	3.555.886
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023		8.385.495	8.478.266

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
5. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2023	2.088.180	1.888.324
Tilgang i årets løb	284.968	1.324.606
Afgang i årets løb	<u>-500.000</u>	<u>-1.124.750</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>1.873.148</u>	<u>2.088.180</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>1.873.148</u>	<u>2.088.180</u>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>1.873.148</u>	<u>2.088.180</u>
	<u>1.873.148</u>	<u>2.088.180</u>

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet er kommanditist i K/S Jysk Detail, Hadsten og har i den forbindelse påtaget sig en hæftelse på tkr. 430, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør tkr. 954.

i K/S Netto Vordingborg og har i den forbindelse påtaget sig en hæftelse på tkr. 135, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør tkr. 560.

i K/S Taastrup Østerparken og har i den forbindelse påtaget sig en hæftelse på tkr. 290, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør tkr. 1.232.

i K/S Sorø, Holberg Arkaden og har i den forbindelse påtaget sig en hæftelse på t.kr. 300, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør t.kr. 1.494.

i K/S Ballerup Boulevard-Tempovej og har i den forbindelse påtaget sig en hæftelse på t.kr. 420, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2023 udgør t.kr. 2.654.

KSG Holding ApS har stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende vedr. Pascon ApS', Byggefirmaet SLG A/S', TaGa Byg ApS', Gade og Jensen ApS', Gade Bolig ApS', NiKa ApS' med Ringkjøbing Landbobank.

KSG Holding ApS har stillet proratisk kaution overfor Nykredit, vedr. K/S Jysk Detail, Hadsten's mellemværende med Nykredit lån max. t.kr. 537.

KSG Holding ApS har stillet proratisk kaution overfor DLR Kredit.

vedr. K/S Netto Vordingborgs mellemværende på t.kr. 1.145

vedr. K/S Sorø, Holberg Arkadens mellemværende på t.kr. 1.727

vedr. K/S Ballerup Boulevard-Tempovejs mellemværende på t.kr. 2.875.

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.