
Rene Ø. Petersen Holding ApS

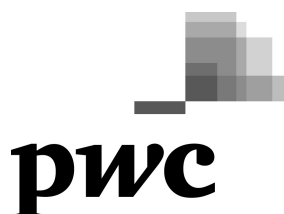
Nyvangsvej 10, 4160 Herlufmagle

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 29 68 70 13

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den
21/3 2022

René Ø. Petersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 13

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 14

Noter til årsregnskabet 15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Rene Ø. Petersen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 21. marts 2022

Direktion

René Ølsegaard Petersen
adm. direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Rene Ø. Petersen Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Rene Ø. Petersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 21. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Bo Winther

statsautoriseret revisor

mne26864

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rene Ø. Petersen Holding ApS
Nyvangsvej 10
4160 Herlufmagle

CVR-nr.: 29 68 70 13
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Næstved

Direktion

René Ølsegaard Petersen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland
Bag Haverne 20
4600 Køge

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern		
	2021	2020	2019
	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal			
Resultat			
Resultat af ordinær primær drift	21.408	3.590	16.673
Resultat før finansielle poster	25.710	5.058	16.844
Resultat af finansielle poster	-1.300	80	-873
Årets resultat	17.843	3.909	12.144
Balance			
Balancesum	171.657	111.540	105.111
Egenkapital	54.013	37.348	35.470
Pengestrømme			
Pengestrømme fra:			
- driftsaktivitet	51.195	6.839	4.606
- investeringsaktivitet	-43.711	-15.751	-5.942
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-58.892	-20.149	-11.998
- finansieringsaktivitet	3.347	8.465	-1.039
Årets forskydning i likvider	10.831	-446	-2.375
Antal medarbejdere	65	73	63
Nøgletal i %			
Afkastningsgrad	15,0%	4,5%	16,0%
Soliditetsgrad	31,5%	33,5%	33,7%
Forrentning af egenkapital	39,1%	10,7%	39,7%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter er større entreprenør- og anlægsarbejder.

Moderselskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i dattervirksomheder.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 17.842.521, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 54.013.340.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende. Der var ved årets indgang en højere forventning, denne er justeret i løbet af årets grundet udskudte opgaver.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen råder over et fuldt moderne produktions- og salgsapparat, hvorfor forventningerne til fremtiden er positive. Koncernen forventer et overskud på niveau med indeværende år. Forventningerne er primært baseret på aktiviteten i bygge- og anlægsbranchen samt ledelsens forventninger til de kommende ordrer.

Eksternt miljø

Koncernen er miljøbevidst, og har bl.a. fokus på korrekt affaldshåndtering samt dieselforbrug og CO₂ udledning.

Videnressourcer

Koncernen investerer hvert år ressourcer på lærlinge, efteruddannelse og kompetenceudvikling af sine medarbejdere på alle niveauer. Dette for at styrke og fremtidssikre organisationen og koncernens fortsatte vækst.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Bruttofortjeneste før værdireguleringer		60.100.294	56.371.674	-102.500	-10.000
Værdireguleringer af investeringsaktiver		14.710.298	0	0	0
Bruttofortjeneste		74.810.592	56.371.674	-102.500	-10.000
Personaleomkostninger	1	-38.657.075	-41.745.078	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-10.385.043	-9.505.337	0	0
Andre driftsomkostninger		-58.833	-63.071	0	0
Resultat før finansielle poster		25.709.641	5.058.188	-102.500	-10.000
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	18.149.179	5.119.611
Finansielle indtægter	3	471.240	1.160.287	333.141	153.164
Finansielle omkostninger	4	-1.771.438	-1.080.366	-623.966	-344.483
Resultat før skat		24.409.443	5.138.109	17.755.854	4.918.292
Skat af årets resultat	5	-6.566.922	-1.229.560	86.667	-572
Årets resultat		17.842.521	3.908.549	17.842.521	4.917.720

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Goodwill		415.474	0	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	415.474	0	0	0
Grunde og bygninger	7	6.303.759	6.528.046	0	0
Investeringsjendomme	8	60.742.010	3.195.607	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	7	27.918.354	31.894.772	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	6.531.979	6.037.257	0	0
Indretning af lejede lokaler	7	334.287	40.894	0	0
Materielle anlægsaktiver		101.830.389	47.696.576	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	0	0	53.936.962	34.970.319
Deposita	10	200.000	2.664.966	0	0
Andre tilgodehavender	10	0	0	0	0
Finansielle anlægsaktiver		200.000	2.664.966	53.936.962	34.970.319
Anlægsaktiver		102.445.863	50.361.542	53.936.962	34.970.319
Varebeholdninger		380.987	0	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		48.963.309	48.525.093	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	5.921.866	7.990.724	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	32.233.048	4.680.538
Andre tilgodehavender		2.161.012	3.503.597	300.689	1.652.185
Udskudt skatteaktiv	14	0	0	86.667	0
Selskabsskat		320.392	477.844	320.392	611.428
Periodeafgrænsningsposter	12	309.479	357.352	0	0
Tilgodehavender		57.676.058	60.854.610	32.940.796	6.944.151
Likvide beholdninger		11.154.281	323.620	14.017	150.834
Omsætningsaktiver		69.211.326	61.178.230	32.954.813	7.094.985

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moterselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Aktiver		171.657.189	111.539.772	86.891.775	42.065.304

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021	2020	2021	2020
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		0	253.803	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	49.502.306	31.606.930
Overført resultat		53.888.340	36.670.819	4.386.034	5.317.692
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		54.013.340	37.049.622	54.013.340	37.049.622
Minoritetsinteresser		0	298.706	0	0
Egenkapital		54.013.340	37.348.328	54.013.340	37.049.622
Hensættelse til udskudt skat	14	9.039.355	2.765.439	0	0
Hensatte forpligtelser		9.039.355	2.765.439	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.750.000	2.050.000	0	0
Leasingforpligtelser		8.313.821	8.225.860	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		200.000	200.000	0	0
Anden gæld		977.515	134.232	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	15	11.241.336	10.610.092	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	15	300.000	300.000	0	0
Kreditinstitutter		25.787.562	24.985.843	0	0
Leasingforpligtelser	15	9.223.097	5.324.635	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	15	0	1.616.569	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.378.070	19.871.200	10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	22.379.312	5.005.269
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.049.141	2.541	0	413
Selskabsskat		0	0	320.392	0
Anden gæld	15	43.625.288	8.693.512	10.168.731	0
Periodeafgrænsningsposter	16	0	21.613	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		97.363.158	60.815.913	32.878.435	5.015.682
Gældsforpligtelser		108.604.494	71.426.005	32.878.435	5.015.682

Balance 31. december

Passiver

		<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		DKK	DKK	DKK	DKK
Passiver		<u>171.657.189</u>	<u>111.539.772</u>	<u>86.891.775</u>	<u>42.065.304</u>
Resultatdisponering	13				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				
Begivenheder efter balancedagen	21				
Anvendt regnskabspraksis	22				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Reserve for net- toopskrivning	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
			efter den indre værdi metode				
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	253.803	0	36.670.819	37.049.622	298.706	37.348.328
Kontant kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0	-298.706	-298.706
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-625.000	-625.000	0	-625.000
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-253.803	0	0	-253.803	0	-253.803
Årets resultat	0	0	0	17.842.521	17.842.521	0	17.842.521
Egenkapital 31. december	125.000	0	0	53.888.340	54.013.340	0	54.013.340

Moderelskab

Egenkapital 1. januar	125.000	0	31.606.930	5.317.692	37.049.622	0	37.049.622
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-625.000	-625.000	0	-625.000
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	0	-253.803	0	-253.803	0	-253.803
Årets resultat	0	0	18.149.179	-306.658	17.842.521	0	17.842.521
Egenkapital 31. december	125.000	0	49.502.306	4.386.034	54.013.340	0	54.013.340

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2021 DKK	2020 DKK
Årets resultat		17.842.521	3.908.549
Reguleringer	17	-759.572	9.633.027
Ændring i driftskapital	18	35.330.461	-2.103.445
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		52.413.410	11.438.131
Renteindbetalinger og lignende		471.240	1.160.287
Renteudbetalinger og lignende		-1.553.849	-1.080.366
Pengestrømme fra ordinær drift		51.330.801	11.518.052
Betalt selskabsskat		-135.554	-4.679.044
Pengestrømme fra driftsaktivitet		51.195.247	6.839.008
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-623.211	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-58.891.587	-20.148.634
Salg af materielle anlægsaktiver		13.338.400	3.903.653
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		2.464.966	494.182
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-43.711.432	-15.750.799
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-517.590	-275.000
Nedbringelse af leasingforpligtelser		0	-1.003.071
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		801.719	10.743.435
Indgåelse af leasingforpligtelser		3.986.423	0
Minoritetsinteresser		-298.706	0
Betalt udbytte		-625.000	-1.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		3.346.846	8.465.364
Ændring i likvider		10.830.661	-446.427
Likvider 1. januar		323.620	770.047
Likvider 31. december		11.154.281	323.620
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		11.154.281	323.620
Likvider 31. december		11.154.281	323.620

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	31.642.072	34.564.815	0	0
Pensioner	4.745.344	5.005.250	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.186.173	1.048.932	0	0
Andre personaleomkostninger	1.083.486	1.126.081	0	0
	38.657.075	41.745.078	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion:				
Direktion og bestyrelse	2.653.525	2.243.879	0	0
	2.653.525	2.243.879	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	65	73	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	207.737	0	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	10.177.306	9.505.337	0	0
	10.385.043	9.505.337	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	331.836	51.159
Andre finansielle indtægter	471.240	1.160.287	1.305	102.005
	471.240	1.160.287	333.141	153.164

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	319.234	138.657
Andre finansielle omkostninger	1.771.438	1.080.366	304.732	205.826
	1.771.438	1.080.366	623.966	344.483

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	355.608	0	0	572
Årets udskudte skat	6.345.506	-337.384	-86.667	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	1.566.944	0	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	-134.192	0	0	0
	6.566.922	1.229.560	-86.667	572

6 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill DKK
Kostpris 1. januar	38.500
Tilgang i årets løb	623.211
Kostpris 31. december	661.711
Overførsler i årets løb	0
Opskrivninger 31. december	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	38.500
Årets afskrivninger	207.737
Ned- og afskrivninger 31. december	246.237
Regnskabsmæssig værdi 31. december	415.474
Afskrives over	3 år

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Produktionsan- læg og maski- ner DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	7.025.572	61.844.991	8.047.577	105.161
Tilgang i årets løb	0	14.152.499	2.630.997	315.298
Afgang i årets løb	0	-17.325.059	-1.018.701	0
Kostpris 31. december	<u>7.025.572</u>	<u>58.672.431</u>	<u>9.659.873</u>	<u>420.459</u>
Opskrivninger 1. januar	0	325.413	0	0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	0	-325.413	0	0
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	496.525	30.275.632	2.010.319	64.267
Årets afskrivninger	225.288	8.802.488	1.127.625	21.905
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-8.324.043	-10.050	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>721.813</u>	<u>30.754.077</u>	<u>3.127.894</u>	<u>86.172</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>6.303.759</u>	<u>27.918.354</u>	<u>6.531.979</u>	<u>334.287</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>3-9 år</u>	<u>3-9 år</u>	<u>6 år</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>22.075.056</u>	<u>2.078.417</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

8 Aktiver der måles til dagsværdi

	Koncern
	Investerings- ejendomme
	DKK
Kostpris 1. januar	3.194.607
Tilgang i årets løb	38.073.403
Kostpris 31. december	41.268.010
Værdireguleringer 1. januar	0
Årets værdireguleringer	19.474.000
Værdireguleringer 31. december	19.474.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	60.742.010
Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene	

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Fastlæggelsen af dagsværdien er baseret på og ledelsen anvender regnskabsmæssige skøn i forbindelse med fastlæggelse af dagsværdien. Anvendelsen af regnskabsmæssige skøn medfører, at der er en vis usikkerhed i opgørelsen af dagsværdien. Dagsværdien er opgjort på baggrund af forudsætninger, som ledelsen vurderer er sandsynlige og realistiske. Ledelsen revurderer løbende forudsætningerne og eventuelle ændringer heri afspejles i dagsværdien. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af almindeligt anerkendte værdiansættelsesteknikker (DCF beregninger) baseret på ledelsens forventninger til fremtidige pengestrømme, afkastkrav m.v. Årets dagsværdiregulering er indregnet i resultatopgørelsen.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

	Koncern	
	2021	2020
	DKK	DKK
Dagsværdien af investeringsejendommene udgør	60.742.010	10.381.893
Værdiregulering, resultatopgørelse	19.474.000	0
Afkastkrav	4,37%	0
Udlejningsværdi (m2)	1.340	0

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 31. december 2021 er der anvendt et afkastkrav på 4,37 %.

Noter til årsregnskabet

8 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investerings-ejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i	<u>-0,25 %</u> DKK	<u>Basis</u> DKK	<u>0,25 %</u> DKK
Afkastprocent	<u>4,12</u>	<u>4,37</u>	<u>4,62</u>
Dagsværdi	<u>70.742.010</u>	<u>60.742.010</u>	<u>52.742.010</u>
Ændring i dagsværdi	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>	<u>-8.000.000</u>

Noter til årsregnskabet

9 Kapitalandele i dattervirksomheder

	Morderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK
Kostpris 1. januar	2.654.822	2.654.822
Tilgang i årets løb	921.909	0
Kostpris 31. december	<u>3.576.731</u>	<u>2.654.822</u>
Værdireguleringer 1. januar	31.606.930	34.267.870
Årets resultat	18.356.916	5.119.611
Udbytte til moderselskabet	0	-6.750.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-253.822	-1.030.551
Afskrivning på goodwill	<u>-207.737</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>49.502.287</u>	<u>31.606.930</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>857.944</u>	<u>708.567</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>53.936.962</u>	<u>34.970.319</u>
Positive forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	<u>623.211</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ROP A/S	Næstved	DKK 630.000	100%	40.585.366	6.860.799
ROP Event ApS	Næstved	DKK 50.000	100%	-857.879	-149.377
ROP Ejendomsinvest ApS	Næstved	DKK 50.000	100%	10.048.650	10.014.503
Dansk Jordmodtagelse A/S	Næstved	DKK 500.000	100%	674.526	27.629
KPR Beton A/S	Næstved	DKK 500.000	100%	2.212.906	1.603.362

Noter til årsregnskabet

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern		Moderselskab
	Deposita	Andre tilgodehaver	Andre tilgodehaver
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	2.664.966	170.000	170.000
Afgang i årets løb	-2.464.966	0	0
Kostpris 31. december	200.000	170.000	170.000
Nedskrivninger 1. januar	0	170.000	170.000
Nedskrivninger 31. december	0	170.000	170.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	200.000	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
11 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	5.921.866	6.374.155	0	0
Modtagne acontobetalinge	0	1.616.569	0	0
	5.921.866	7.990.724	0	0

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
13 Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	625.000	0	625.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	18.149.179	-435.916
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	0	-1.009.171	0	0
Overført resultat	17.217.521	4.917.720	-931.658	5.353.636
	17.842.521	3.908.549	17.842.521	4.917.720
14 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	2.765.439	3.527.642	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	6.345.506	-337.384	-86.667	0
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	-71.590	-424.819	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	9.039.355	2.765.439	-86.667	0

Noter til årsregnskabet

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	550.000	850.000	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.200.000	1.200.000	0	0
Langfristet del	1.750.000	2.050.000	0	0
Inden for 1 år	300.000	300.000	0	0
	2.050.000	2.350.000	0	0
Leasingforpligtelser				
Mellem 1 og 5 år	8.313.821	8.225.860	0	0
Langfristet del	8.313.821	8.225.860	0	0
Inden for 1 år	9.223.097	5.324.635	0	0
	17.536.918	13.550.495	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder				
Mellem 1 og 5 år	200.000	200.000	0	0
Langfristet del	200.000	200.000	0	0
Øvrige forudbetalinger fra kunder	0	1.616.569	0	0
	200.000	1.816.569	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	977.515	134.232	0	0
Langfristet del	977.515	134.232	0	0
Øvrig kortfristet gæld	43.625.287	8.693.512	10.168.750	0
	44.602.802	8.827.744	10.168.750	0

16 Periodeafgrænsningsposter

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2021	2020
	DKK	DKK
17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-471.240	-1.160.287
Finansielle omkostninger	1.771.438	1.080.366
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	-8.626.692	8.483.388
Skat af årets resultat	6.566.922	1.229.560
	-759.572	9.633.027
18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-380.987	0
Ændring i tilgodehavender	3.021.101	-160.531
Ændring i leverandører m.v.	32.690.347	-1.942.914
	35.330.461	-2.103.445

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitut og bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 800, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	6.303.760	4.310.814	0	0
---	-----------	-----------	---	---

Ejerpantebrev på i alt TDKK 72.500 der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	40.717.050	0	0	0
--	------------	---	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Draupnir Investment Advisors ApS:

Ejerpantebrev på i alt TDKK 40.000 der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	40.717.050	0	0	0
--	------------	---	---	---

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)				
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	1.343.754	850.060	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.170.205	1.425.755	0	0
	3.513.959	2.275.815	0	0
Huslejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 28 mdr. (2020: 40 mdr.)	1.400.000	2.000.000	0	0

Andre eventualforpligtelser

Koncernen har stillet anparterne i selskabet Maglehusene ApS til sikkerhed for alt mellemværende med Draupnir Investment Advisors ApS.

Moderselskabet har afgivet en tilbagetrædelseserklæring til fordel for ROP Event ApS' andre kreditorer og givet tilsagn om at støtte finansielt i form af lån og likvidemidler i det omfang, det måtte være nødvendigt for at finansiere selskabets driftsaktiviteter i 2022.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Til sikkerhed for bankgæld har KPR Beton A/S's stillet virksomhedspant på TDKK 1.500. Virksomhedspantet omfatter varebeholdninger og debitorer, hvortil den regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2021 udgør TDKK 248 (TDKK 0 i 2020).

Til sikkerhed for koncernens bankgæld har ROP A/S stillet virksomhedspant på TDKK 5.000 og TDKK 7.000. Virksomhedspant omfatter debitorer, driftsmateriel og driftsinventar hvortil den regnskabsmæssige værdi pr.31.12.2021 udgør TDKK 77.839 (TDKK 82.038 i 2020).

Noter til årsregnskabet

20 Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

René Ø. Petersen, Mejsevej 36, 4171 Glumsø

Direktør og hovedaktionær

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

21 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rene Ø. Petersen Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Ledelsen har i 2021 besluttet at ændre den anvendte regnskabspraksis for måling af ejendomme. Det er ledelsens vurdering, at dette giver et mere retvisende billede af aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Tidligere år måles ejendommene til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og med fradrag af eventuelle akkumulerede nedskrivninger. Ejendommene måles fra regnskabsåret til dagsværdi. Ændringen i regnskabspraksis har ikke medført nogen påvirkning af egenkapitalen pr. 1. januar 2021 eller balancesummen ultimo 2020.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Den anvendte regnskabspraksis i øvrigt er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Rene Ø. Petersen Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

Investeringsjendomme og øvrige materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsjendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af investeringsjendomme indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Efter første indregning måles investeringsjendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsjendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-9 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-9 år
Indretning af lejede lokaler	6 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter .

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Noter til årsregnskabet

22 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$