

## Ginnerup Schytz Holding ApS

Sukkertoppen 65

7100 Vejle

CVR-nr. 29638659

### Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. januar 2017

---

Ole Ginnerup Schytz  
Dirigent



Ginnerup Schytz Holding ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**Ginnerup Schytz Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Ginnerup Schytz Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. november 2016

**Direktion**

Ole Ginnerup Schytz

**Direktør**

**Ginnerup Schytz Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Ginnerup Schytz Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Ginnerup Schytz Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af de oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Ginnerup Schytz Holding ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Fredericia, den 25. november 2016

**Revisionskontoret Fredericia-Vejle ApS**

CVR-nr. 32348831

Erik Krab Koed, HD

**Registreret revisor**

Ginnerup Schytz Holding ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i administration af anparter i datterselskab samt værdipapirer mv.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 udviser et resultat på kr. 478.405, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en balancesum på kr. 4.908.440, og en egenkapital på kr. 4.745.494.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ginnerup Schytz Holding ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ginnerup Schytz Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Ginnerup Schytz Holding ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



Ginnerup Schytz Holding ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealisationseværdien for at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Ginnerup Schytz Holding ApS

## Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre eksterne omkostninger		-20.072	-13.053
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-20.072</b>	<b>-13.053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20.072</b>	<b>-13.053</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		460.000	470.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		11.606	62.648
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		5.100	3.700
Finansielle indtægter		67.104	73.269
Finansielle omkostninger		-39.965	-2.143
<b>Resultat før skat</b>		<b>483.773</b>	<b>594.421</b>
Skat af årets resultat		-5.368	-29.375
<b>Årets resultat</b>		<b>478.405</b>	<b>565.046</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Overført resultat		428.405	515.046
<b>Resultatdesponering</b>		<b>478.405</b>	<b>565.046</b>

## Ginnerup Schytz Holding ApS

## Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	1	322.053	120.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>322.053</b>	<b>120.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>447.053</b>	<b>245.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		148.543	0
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		460.000	470.000
Tilgodehavende selskabsskat		50.744	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		77.406	0
Periodeafgrænsningsposter		30.100	28.725
<b>Tilgodehavender</b>		<b>766.793</b>	<b>498.725</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.549.222	1.504.093
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.549.222</b>	<b>1.504.093</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.145.372</b>	<b>2.228.129</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.461.387</b>	<b>4.230.947</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.908.440</b>	<b>4.475.947</b>

## Ginnerup Schytz Holding ApS

## Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	4.570.494	4.142.089
Udbytte for regnskabsåret	5	50.000	50.000
<b>Egenkapital</b>		<b>4.745.494</b>	<b>4.317.089</b>
Selskabsskat		79.214	26.710
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>79.214</b>	<b>26.710</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	78.462
Selskabsskat		0	47.408
Anden gæld		1.278	1.278
Skyldig sambeskatningsbidrag		77.454	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>83.732</b>	<b>132.148</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>162.946</b>	<b>158.858</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.908.440</b>	<b>4.475.947</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Ginnerup Schytz Holding ApS

Noter

2015/16

2014/15

**1. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver**

Lejlighed Åkæret 3, Vejle (udbetaling)

Kostpris primo	120.000	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	202.053	120.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>322.053</b>	<b>120.000</b>

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>322.053</b>	<b>120.000</b>
-------------------------------------	----------------	----------------

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ginnerup Engineering ApS	Vejle	100,00	594.417	459.116
			<b>594.417</b>	<b>459.116</b>

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Overført resultat**

Saldo primo	4.142.089	3.877.043
Årets tilgang	428.405	515.046
Årets afgang	-50.000	-250.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.520.494</b>	<b>4.142.089</b>

**5. Udbytte for regnskabsåret**

Saldo primo	50.000	49.200
Årets tilgang	50.000	300.000
Årets afgang	-50.000	-299.200
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	79.214		
	<b>79.214</b>		

Ginnerup Schytz Holding ApS

## Noter

2015/16

2014/15

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb udgør kr. 79.214,-

Selskabet har afgivet købsaftale på køb lejlighed Åkæret 3, 12 sal, Vejle og betinget købsaftale på køb af garage

Der udover er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er stillet betalingsgaranti på kr. 2.575.000 af Den Jyske Sparekasse til NCC Bolig A/S.

Der udover er der ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.