

# Agro Syd Invest ApS

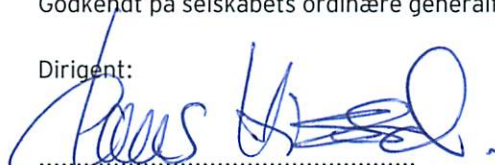
Hellinghøjvej 5, Tumbøl, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 29 63 84 89

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2020

Dirigent:



.....  
Claus Petersen Hissel





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Agro Syd Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

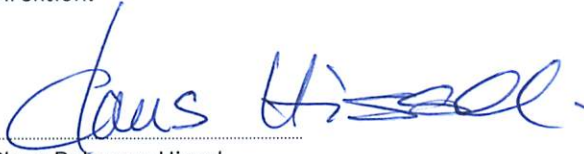
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 19. maj 2020

Direktion:



Claus Petersen Hissel

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Agro Syd Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Agro Syd Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 19. maj 2020

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik Tranberg Madsen

statsaut. revisor

mne35419

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Agro Syd Invest ApS
Adresse, postnr., by	Hellinghøjvej 5, Tumbøl, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	29 63 84 89
Stiftet	7. juli 2006
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Claus Petersen Hissel
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål i regnskabsåret 2019 har været at drive landbrugsaktivitet, herunder køb, opdræt og salg af grise.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 1.126.822 kr. mod et underskud på 72.289 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 1.523.903 kr.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret 2019 gennemført en kapitalnedsættelse med 12.532.508 kr. til dækning af underskud, hvorefter den nye selskabskapital udgør 50.000 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Bruttofortjeneste/bruttotab	1.118.192	-23.997
	Finansielle indtægter	40.509	101
3	Finansielle omkostninger	-31.879	-48.393
	Resultat før skat	1.126.822	-72.289
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	1.126.822	-72.289
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	1.126.822	-72.289
		1.126.822	-72.289



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2019	2018
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre tilgodehavender	50.680	10.171
		<u>50.680</u>	<u>10.171</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>50.680</u>	<u>10.171</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	26.640	43.470
	Biologiske aktiver	1.509.300	1.173.110
		<u>1.535.940</u>	<u>1.216.580</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	314.976	19.535
	Udskudte skatteaktiver	110.000	110.000
	Andre tilgodehavender	134.857	129.327
		<u>559.833</u>	<u>258.862</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	0	23.365
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.095.773</u>	<u>1.498.807</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>2.146.453</u>	<u>1.508.978</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
5	Selskabskapital	50.000	12.582.508
	Overført resultat	1.473.903	-12.185.427
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.523.903</u>	<u>397.081</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	341.653	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	131.783	380.232
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	700.000
	Anden gæld	149.114	31.665
		<u>622.550</u>	<u>1.111.897</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>622.550</u>	<u>1.111.897</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>2.146.453</u>	<u>1.508.978</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 7 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	12.582.508	-12.113.138	469.370
Overført via resultatdisponering	0	-72.289	-72.289
<b>Egenkapital 1. januar 2019</b>	<b>12.582.508</b>	<b>-12.185.427</b>	<b>397.081</b>
Kapitalnedsættelse	-12.532.508	12.532.508	0
Overført via resultatdisponering	0	1.126.822	1.126.822
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>1.473.903</b>	<b>1.523.903</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Agro Syd Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i nettoomsætning når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betalingen forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til staldeleje, administrationsomkostninger m.m.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Varebeholdninger

Besætningsværdier (biologiske aktiver) måles ved første indregning til kostpris. Efter første indregning måles besætningsværdier til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved handelsværdien omkring balancedagen.

Foderbeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for foderbeholdning omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2019	2018
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til kapitalejer	24.433	38.500
Andre finansielle omkostninger	7.446	9.893
	<u>31.879</u>	<u>48.393</u>

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2019	10.171
Tilgang i årets løb	<u>40.509</u>
Kostpris 31. december 2019	50.680
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>50.680</u>

kr.	2019	2018
<b>5 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 50.000 stk. a nom. 1,00 kr.	50.000	12.582.508
	<u>50.000</u>	<u>12.582.508</u>

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2019	2018	2017	2016	2015
Saldo primo	12.582.508	12.582.508	12.582.508	12.582.508	12.582.508
Kapitalnedsættelse	<u>-12.532.508</u>	0	0	0	0
	<u>50.000</u>	<u>12.582.508</u>	<u>12.582.508</u>	<u>12.582.508</u>	<u>12.582.508</u>

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hissel Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2019 samt for kildekat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. januar 2019 eller senere.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2019.

For virksomhedens engagement med banken har tredjemand afgivet selvskyldnerkaution