

Erhvervsstyrelsen

Gantzel Holding ApS

Islands Brygge 46, 3.
2300 København S

Årsrapport 1/1 - 31/12 2023

17. regnskabsår

CVR-nr : 29 63 78 65

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 10. april 2024
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Jesper Gantzel
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2023	11
Balance pr. 31. december 2023	12
Noter til årsregnskabet	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Navn: Gantzel Holding ApS
Islands Brygge 46, 3.
2300 København S

CVR-nr.: 29 63 78 65
Regnskabsår: 1/1 - 31/12 2023

Direktion

Jesper Gantzel

Revisor

PN Revision
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
Dronning Olgas Vej 43A
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 37 52 29 45

**Erklæringsgivende
revisor:** Peter Nielsen

Tilknyttede virksomheder

Gantzel Studio ApS, København
Gantzel Technologies ApS, København

Kapitalinteresser

ShareLiving A/S, Kgs. Lyngby

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2023, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. april 2024

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

I direktionen

Jesper Gantzel

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Gantzel Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gantzel Holding ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg den 10. april 2024

PN Revision

Statsautoriseret revisionsvirksomhed, CVR nr. 37522945

Peter Nielsen

Statsautoriseret revisor

mne35465

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringsvirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Dagsværdiregulering af værdipapirer er omklassificeret fra dagsværdiregulering af investeringsaktiver til andre finansielle indtægter og finansielle omkostninger. Der er foretaget ændring af sammenligningstal. Ændringen har ingen påvirkning på resultatet eller egenkapitalen.

Fritagelse for udarbejdelse af koncernregnskab jf. årsregnskabslovens § 110

Da koncernen ikke overskrider to af de i årsregnskabslovens § 110 opregnede størrelseskriterier, udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttotab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger består af lønninger, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet af de enkelte tilknyttede virksomheders og kapitalinteressers resultat efter skat. Endvidere indregnes eventuelle værdireguleringer.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Selskabet er administrations-/moderselskab for de tilknyttede datterselskaber i den sambeskattede koncern. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomheden fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til regnskabsmæssig indre værdi og indregnes i moderselskabets balance i posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser".

I posten indgår den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og reguleret for urealiserede koncerninterne avancer og tab, samt nedskrevet værdi af goodwill eller badwill.

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil under "Andre hensatte forpligtelser".

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser henlægges i moderselskabet til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. I øvrige tilfælde måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. I øvrige tilfælde måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en del af regnskabsposten "Overført overskud eller underskud" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

Hensatte forpligtelser

Udskudte skatteaktiver

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

Aktuel skattetilgodehavende og skatteforpligtelse

Aktuel skattetilgodehavenden og skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige sambeskatningsindkomst for hele koncernen, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2023

<u>Note</u>	2023	2022
Bruttotab	-125.969	-83.310
1 Personaleomkostninger	-1.086.847	-606.924
Resultat af primær drift	-1.212.816	-690.234
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-135.172	-173.139
Indtægter af kapitalinteresser	-226.226	189.147
2 Andre finansielle indtægter	8.618.927	11.401.408
3 Andre finansielle omkostninger	-869.252	-13.820.618
Resultat før skat	6.175.461	-3.093.436
Skat af årets resultat	-1.481.391	2.046.200
Årets resultat	<u>4.694.070</u>	<u>-1.047.236</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	3.800.000	3.800.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	900.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.298.899	16.009
Overført overskud eller underskud	1.292.969	-4.863.245
Disponeret i alt	<u>4.694.070</u>	<u>-1.047.236</u>

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

**Balance - Aktiver
pr. 31. december 2023**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.583.610	518.782
5 Kapitalinteresser	3.645.358	6.371.583
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	5.576.265	4.735.007
Finansielle anlægsaktiver i alt	14.805.233	11.625.372
Anlægsaktiver i alt	14.805.233	11.625.372
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.406.123	3.801.157
Tilgodehavender udskudt skat	504.442	2.014.616
Andre tilgodehavender	14.976.955	11.647.864
Tilgodehavender i alt	19.887.520	17.463.637
Værdipapirer og kapitalandele		
7 Andre værdipapirer og kapitalandele	112.642.188	121.731.132
Værdipapirer og kapitalandele i alt	112.642.188	121.731.132
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	445.016	250.698
Likvide beholdninger i alt	445.016	250.698
8 Omsætningsaktiver i alt	132.974.724	139.445.467
Aktiver i alt	147.779.957	151.070.839

**Balance - Passiver
pr. 31. december 2023**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	480.968	1.779.867
Overført overskud eller underskud	146.059.334	144.766.365
Egenkapital i alt	146.665.302	146.671.232
Kortfristede gældsforpligtigelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.500	4.183.010
Gæld til tilknyttede virksomheder	32.541	1.487
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.021.614	215.110
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	1.114.655	4.399.607
Gældsforpligtigelser i alt	1.114.655	4.399.607
Passiver i alt	147.779.957	151.070.839

9 Sikkerheder og pantsætninger

10 Eventualforpligtelser og eventualaktiver

Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2023</u>		
1 Personalemkostninger			
Lønninger	1.031.243		
Pensioner	52.176		
Andre omkostninger til social sikring	3.428		
Personalemkostninger i alt	1.086.847		
Det gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere beskæftigede i regnskabsperioden udgjorde	2		
Personalemkostninger sidste år			
Lønninger	551.243		
Pensioner	52.176		
Andre omkostninger til social sikring	3.505		
Personalemkostninger sidste år i alt	606.924		
Det gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere beskæftigede i regnskabsperioden udgjorde	1		
2 Andre finansielle indtægter			
Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 151			
3 Andre finansielle omkostninger			
Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 0			
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Selskabet ejer følgende kapitalandele i tilknyttede virksomheder:			
	Resultat	Egenkapital	Ejerandel
Gantzel Studio ApS, København	-191.178	5.449.737	100%
Gantzel Technologies ApS, København	280.033	669.371	20%
5 Kapitalinteresser			
Selskabet ejer følgende kapitalinteresser:			
	Resultat	Egenkapital	Ejerandel
ShareLiving A/S, Kgs. Lyngby	-16.553	7.290.716	50%

Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2023</u>
<p>6 Andre værdipapirer og kapitalandele Årets dagsværdiregulering, indtægt Andre værdipapirer og kapitalandele, ultimo</p>	<p>184.284 5.576.265</p>
<p>7 Andre værdipapirer og kapitalandele Årets dagsværdiregulering, indtægt Årets dagsværdiregulering, omkostninger Andre værdipapirer og kapitalandele, ultimo</p>	<p>4.938.562 -347.650 112.642.188</p>
<p>8 Omsætningssaktiver Omsætningsaktiver, der forfalder efter 1 år udgør t.kr. 17.445</p>	
<p>9 Sikkerheder og pantsætninger Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut som på statusdagen udgør t.kr. 0, har selskabet stillet pant i værdipapirer med en værdi på t.kr. 84.156 samt bankindestående på t.kr. 287.</p>	
<p>10 Eventualforpligtelser og eventualaktiver Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties Forpligtelsen udgør kr. 0 pr. statusdagen. Resthæftelse i kapitalandele 6.000 t.kr.</p>	

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Gantzel

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Neergaard Gantzel

Direktør

ID: b475dc4d-82f3-49e2-bbbf-55343d01e93a

Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 18:03:27

Underskrevet med MitID



Peter Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Undall-Behrend Nielsen

Revisor

ID: 60de22af-87b3-4357-8cc3-5ca40a55ea7e

Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 18:05:02

Underskrevet med MitID



Jesper Gantzel

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Neergaard Gantzel

Dirigent

ID: b475dc4d-82f3-49e2-bbbf-55343d01e93a

Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 18:06:11

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: de630bKJrN251695181

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.