



**Kimo Group ApS**

Vesterbrogade 6D, 3., 1620 København V

(CVR. nr. 29 63 64 19)

**Årsrapport for 2021/2022**

17. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling.  
Den 5. oktober 2022

Som dirigent

---

Kim Nymann Reiland

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for året 2021/2022	7
Balance pr. 30. juni 2022	8
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2022	10
Noter	11
Anvendte regnskabsprincipper	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/2022 for Kimo Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. september 2022

**Direktion**

Kim Nymann Reiland

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Kimo Group ApS

#### **Konklusion**

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kimo Group ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskaber giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om dennes skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævende oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 8. september 2022

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)

Tommy Jensen  
registreret revisor  
mne2861

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet:</b>	Kimo Group ApS Vesterbrogade 6D, 3., 1620 København V
CVR.nr.	29 63 64 19
Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune:	København
<b>Direktion:</b>	Kim Nymann Reiland
<b>Legale ejere:</b>	Kim Nymann Reiland, 100%
<b>Reelle ejere:</b>	Kim Nymann Reiland, 100%
<b>Revisor:</b>	Revisionsfirmaet Tommy Jensen Godkendt revisionsanpartsselskab Prins Buris Vej 4, 2300 København S

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er investering, herunder kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og andre aktiver.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses ikke for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	-50.685	-44.955
1 Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-36.301	-34.775
Nedskrivning af omsætningsaktiver	0	122.613
<b>Resultat før finansielle poster</b>	-86.986	42.883
6 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	266.259	2.106.015
2 Andre finansielle indtægter	89.015	528.549
3 Finansielle omkostninger	-614.976	-327.500
<b>Resultat før skat</b>	-346.688	2.349.947
4 Skat af årets resultat	114.739	-58.982
<b>Årets resultat</b>	<u>-231.949</u>	<u>2.290.965</u>
 <b>Der disponeres således:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-1.733.741	104.515
Ekstraordinært udbytte	680.000	1.930.000
Udbytte	340.000	0
Overført resultat	481.792	256.450
Disponeret i alt	<u>-231.949</u>	<u>2.290.965</u>



**Balance pr. 30. juni 2022**

<b><u>Note</u></b>	<b><u>Aktiver:</u></b>	<b><u>2021/2022</u></b>	<b><u>2020/2021</u></b>
	<b>Immaterielle anlægsaktiver:</b>		
5	Erhvervet rettigheder til benyttelse af fast ejendom	754.121	790.422
		<u>754.121</u>	<u>790.422</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.478.125	4.211.866
		<u>2.478.125</u>	<u>4.211.866</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>3.232.246</u>	<u>5.002.288</u>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>		
	Tilgodehavende selskabsskat	88.506	0
	Sambeskatningsbidrag	623.832	829.175
	Andre tilgodehavender	10.853	9.309
		<u>723.191</u>	<u>838.484</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandelse:</b>		
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.742.029	4.179.927
		<u>3.742.029</u>	<u>4.179.927</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>283.481</u>	<u>339.858</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.748.701</u>	<u>5.358.269</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>7.980.947</u>	<u>10.360.557</u>

## Balance pr. 30. juni 2022

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
	<b>Egenkapital:</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.353.125	4.086.866
	Udbytte	340.000	0
	Overført resultat	754.849	273.057
8	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.572.974</u>	<u>4.484.923</u>
	<b>Gæld:</b>		
	<b>Langfristet gæld:</b>		
9	Selskabsskat	<u>0</u>	<u>482.844</u>
		<u>0</u>	<u>482.844</u>
	<b>Kortfristet gæld:</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.992.811	5.332.849
	Skyldig selskabsskat	399.250	321
	Anden gæld	912	44.620
		<u>4.407.973</u>	<u>5.392.790</u>
	<b>Gæld i alt</b>	<u>4.407.973</u>	<u>5.875.634</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>7.980.947</u>	<u>10.360.557</u>
1	Personaleforhold		
10	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		

### Egenkapitaloppgørelse pr. 30. juni 2022

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for netto- opskrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>Overført til næste år</u>
Egenkapital primo	125.000	4.086.866	0	273.057
Overført af årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.733.741</u>	<u>340.000</u>	<u>481.792</u>
	<u>125.000</u>	<u>2.353.125</u>	<u>340.000</u>	<u>754.849</u>

## Noter

### 1. Personalemkostninger:

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
Antal ansatte i årets løb	0	0

### 2. Finansielle indtægter:

Renter, tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	89.015	528.549
	<u>89.015</u>	<u>528.549</u>

### 3. Finansielle omkostninger:

Renter, tilknyttede virksomheder	129.718	171.214
Tab ved salg af kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder	0	146.708
Øvrige finansielle omkostninger	2.259	156.286
	<u>131.977</u>	<u>474.208</u>

### 4. Skat:

Beregnet selskabsskat	0	573.122
Afsat selskabsskat i dattervirksomheder	-109.692	-514.140
Regulering skat tidligere år	-5.047	0
	<u>-114.739</u>	<u>58.982</u>

## Noter

### 5. Erhvervet rettighed til benyttelse af fast ejendom:

Kostpris, primo	1.173.112
Kostpris, ultimo	1.173.112
Af- og nedskrivninger primo	382.690
Årets afskrivninger	36.301
Af- og nedskrivninger ultimo	418.991
Regnskabsmæssig værdi ultimo	754.121

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

### 6. Finansielle anlægsaktiver:

Kostpris, primo	125.000
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Kostpris, ultimo	125.000
Samlede ændringer, primo	4.086.866
Andel af årets resultat	266.259
Udbytte	-2.000.000
Samlede ændringer, ultimo	2.353.125
Kursværdi, ultimo	2.478.125

### Årets urealiserede gevinst eller tab

### 7. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 - § 38:

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst eller tab indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	3.742.029	-482.954
	3.742.029	-482.954

## Noter

### 8. Egenkapital:

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser. Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelse.

### 9. Langfristet gæld:

Af restgælden forfalder t.kr. 0 mere end 5 år fra balancetidspunktet.

## **Noter**

### **10. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.:**

#### **Sambeskatning**

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Selskabernes samlede skatteforpligtelser udgør på balancedagen t.kr. 0.

#### **Sikkerhedsstillelse**

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for datterselskabet Kimo Consult ApS's engagement med Danske Bank. På balancedagen findes der gæld for t.kr. 2.938.

## **Anvendte regnskabsprincipper**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Regnskabsposterne eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld i fremmed valuta mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat**

Beregnet skat af årets resultat udgiftsføres over resultatopgørelsen sammen med regulering i den udskudte skat. I balancen er der herefter afsat skyldig selskabsskat samt hensættelse til udskudt skat.



## **Anvendte regnskabsprincipper**

### **Balancen**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

Selskabet har erhvervet retten til at benytte en lejlighed i Phuket i Thailand for en periode af 30 år med ret til at begære forlængelse af retten i indtil yderligere 2 gange 30 år mod et aftalt vederlag.

Selskabet vurderer, at en progressiv afskrivning efter samme model, som man skattemæssigt anvender ved afskrivning på ejendomme med hjemfaldspligt, hvor afskrivningen år for år vokser mod rettighedens udløb i 2038 - alt andet lige - vil give et retvisende billede af værdien af rettigheden henover tiden.

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandelene er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi, hvorefter selskabets andel af resultatet er medtaget i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandele.

Investeringen er under aktiverne optaget til selskabets andel af den tilknyttede virksomheds indre værdi, ifølge sidst aflagte officielle årsregnskab.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

#### **Gæld**

Gæld måles til nominel værdi.