



Kimo Group ApS

Vesterbrogade 6D, 3., 1620 København V

(CVR. nr. 29 63 64 19)

Årsrapport for 2020/2021

16. regnskabsår

Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 6. oktober 2021

Som dirigent

Kim Nymann Reiland

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for året 2020/2021	7
Balance pr. 30. juni 2021	8
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2021	10
Noter	11
Anvendte regnskabsprincipper	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/2021 for Kimo Group ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. september 2021

Direktion

Kim Nymann Reiland

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kimo Group ApS

Konklusion

Jeg har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kimo Group ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at årsregnskaber giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Jeg har udført min udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er min opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om dennes skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincipper om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at jeg planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for min konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for min konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og jeg udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min udvidede gennemgang af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævende oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. september 2021

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab (CVR.nr. 20082097)

Tommy Jensen
registreret revisor
mne2861

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Kimo Group ApS Vesterbrogade 6D, 3., 1620 København V
CVR.nr.	29 63 64 19
Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Hjemstedskommune:	København
Direktion:	Kim Nymann Reiland
Legale ejere:	Kim Nymann Reiland, 100%
Reelle ejere:	Kim Nymann Reiland, 100%
Revisor:	Revisionsfirmaet Tommy Jensen Godkendt revisionsanpartsselskab Prins Buris Vej 4, 2300 København S

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er investering, herunder kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og andre aktiver.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

<u>Note</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Bruttofortjeneste	-44.955	-116.470
1 Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-34.775	-33.587
Nedskrivning af omsætningsaktiver	122.613	-84.230
Resultat før finansielle poster	42.883	-234.287
6 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.106.015	369.199
2 Andre finansielle indtægter	528.549	98.342
3 Finansielle omkostninger	-327.500	-160.978
Resultat før skat	2.349.947	72.276
4 Skat af årets resultat	-58.982	35.393
Årets resultat	<u>2.290.965</u>	<u>107.669</u>
Der disponeres således:		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	104.515	303.199
Ekstraordinært udbytte	1.930.000	0
Overført resultat	256.450	-195.530
Disponeret i alt	<u>2.290.965</u>	<u>107.669</u>

Balance pr. 30. juni 2021

<u>Note</u>	<u>Aktiver:</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	Immaterielle anlægsaktiver:		
5	Erhvervet rettigheder til benyttelse af fast ejendom	790.422	825.197
		<u>790.422</u>	<u>825.197</u>
	Finansielle anlægsaktiver:		
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.211.866	4.235.851
		<u>4.211.866</u>	<u>4.235.851</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.002.288</u>	<u>5.061.048</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	76.788
	Tilgodehavende selskabsskat	0	54.742
	Sambeskatningsbidrag	829.175	657.730
	Andre tilgodehavender	9.309	25.503
		<u>838.484</u>	<u>814.763</u>
	Værdipapirer og kapitalandelse:		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>4.179.927</u>	<u>3.702.629</u>
	Likvide beholdninger	<u>339.858</u>	<u>989.541</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.358.269</u>	<u>5.506.933</u>
	Aktiver i alt	<u><u>10.360.557</u></u>	<u><u>10.567.981</u></u>

Balance pr. 30. juni 2021

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	Egenkapital:		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	4.086.866	3.982.351
	Overført resultat	273.057	16.607
7	Egenkapital i alt	<u>4.484.923</u>	<u>4.123.958</u>
	Hensættelser:		
	Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>122.613</u>
		<u>0</u>	<u>122.613</u>
	Gæld:		
	Langfristet gæld:		
8	Selskabsskat	<u>482.844</u>	<u>165.914</u>
		<u>482.844</u>	<u>165.914</u>
	Kortfristet gæld:		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	5.332.849	6.040.142
	Sambeskatningsbidrag	0	54.971
	Skyldig selskabsskat	321	0
	Anden gæld	<u>44.620</u>	<u>45.383</u>
		<u>5.392.790</u>	<u>6.155.496</u>
	Gæld i alt	<u>5.875.634</u>	<u>6.321.410</u>
	Passiver i alt	<u>10.360.557</u>	<u>10.567.981</u>
1	Personaleforhold		
9	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		

Egenkapitaloppgørelse pr. 30. juni 2021

	Selskabskapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført til næste år
Egenkapital primo	125.000	3.982.351	16.607
Overført af årets resultat	0	104.515	256.450
	<u>125.000</u>	<u>4.086.866</u>	<u>273.057</u>

Noter

1. Personalemkostninger:

Antal ansatte i årets løb

<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
0	0

2. Finansielle indtægter:

Renter, tilknyttede virksomheder

0 2.118

Øvrige finansielle indtægter

528.549	96.224
<u>528.549</u>	<u>98.342</u>

3. Finansielle omkostninger:

Renter, tilknyttede virksomheder

171.214 160.307

Tab ved salg af kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder

146.708 0

Øvrige finansielle omkostninger

9.578	671
<u>327.500</u>	<u>160.978</u>

4. Skat:

Beregnet selskabsskat

573.122 253.129

Afsat selskabsskat i dattervirksomheder

-514.140 -292.532

Regulering skat tidligere år

0	4.010
<u>58.982</u>	<u>-35.393</u>

Noter

5. Erhvervet rettighed til benyttelse af fast ejendom:

Kostpris, primo	1.173.112
Kostpris, ultimo	1.173.112
Af- og nedskrivninger primo	347.915
Årets afskrivninger	34.775
Af- og nedskrivninger ultimo	382.690
Regnskabsmæssig værdi ultimo	790.422

**Kapitalandele
i tilknyttede
virksomheder**

6. Finansielle anlægsaktiver:

Kostpris, primo	191.000
Årets tilgang	147.917
Årets afgang	-213.917
Kostpris, ultimo	125.000
Samlede ændringer, primo	4.044.851
Ændring ved salg	66.000
Andel af årets resultat	2.106.015
Udbytte	-2.130.000
Samlede ændringer, ultimo	4.086.866
Kursværdi, ultimo	4.211.866

7. Egenkapital:

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser. Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelse.

8. Langfristet gæld:

Af restgælden forfalder t.kr. 0 mere end 5 år fra balancetidspunktet.

Noter

9. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.:

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskatteovens regler herom for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Selskabernes samlede skatteforpligtelser udgør på balancedagen t.kr. 483.

Sikkerhedsstillelse

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for datterselskabet Kimo Consult ApS's engagement med Danske Bank. På balancedagen findes der ingen gæld.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Regnskabsposterne eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld i fremmed valuta mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Beregnet skat af årets resultat udgiftsføres over resultatopgørelsen sammen med regulering i den udskudte skat. I balancen er der herefter afsat skyldig selskabsskat samt hensættelse til udskudt skat.

Anvendte regnskabsprincipper

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Selskabet har erhvervet retten til at benytte en lejlighed i Phuket i Thailand for en periode af 30 år med ret til at begære forlængelse af retten i indtil yderligere 2 gange 30 år mod et aftalt vederlag.

Selskabet vurderer, at en progressiv afskrivning efter samme model, som man skattemæssigt anvender ved afskrivning på ejendomme med hjemfaldspligt, hvor afskrivningen år for år vokser mod rettighedens udløb i 2038 - alt andet lige - vil give et retvisende billede af værdien af rettigheden henover tiden.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandelene er optaget til den regnskabsmæssige indre værdi, hvorefter selskabets andel af resultatet er medtaget i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandele.

Investeringen er under aktiverne optaget til selskabets andel af den tilknyttede virksomheds indre værdi, ifølge sidst aflagte officielle årsregnskab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Gæld

Gæld måles til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Nymann Reiland

Direktør

Serienummer: CVR:31478073-RID:60004810

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-10-06 06:52:51 UTC

NEM ID 

Tommy Jensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:20082097-RID:1075718571325

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-10-06 07:03:51 UTC

NEM ID 

Kim Nymann Reiland

Dirigent

Serienummer: CVR:31478073-RID:60004810

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-10-06 07:05:36 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8OYQ1-WSYCO-YX2HH-NEN86-2LKTP-LMH8G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>