



Kjehr Invest A/S

Vorgodvej 34, 2770 Kastrup

CVR-nr. 29 63 49 55

Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. oktober 2016.

Tommy Kjehr
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Kjejr Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 27. september 2016

Direktion

Tommy Kjejr

Bestyrelse

Annette Pia Poulsen Kjejr

Bente Kjejr Jensen

Tommy Kjejr



Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i Kjehr Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kjehr Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 27. september 2016

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen

statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Kjehr Invest A/S Vorgodvej 34 2770 Kastrup CVR-nr.: 29 63 49 55 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Annette Pia Poulsen Kjehr Bente Kjehr Jensen Tommy Kjehr
Direktion	Tommy Kjehr
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Dattervirksomheder	Tommy Kjehr VVS og Kloak A/S, Tårnby Hougaard & Kjehr VVS A/S, Tårnby



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift og udlejning af investeringsejendomme. Investeringsejendomme omfatter en kontorejendom og en boligejendom.

Endvidere er det selskabets formål at eje aktier i datterselskabet Tommy Kjevr VVS & Kloak A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 230 t.kr. mod 611 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 151 t.kr. mod 562 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Bruttofortjeneste	230.441	611.363
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-225.834	-138.231
Andre driftsomkostninger	-25.259	-20.000
Resultat før finansielle poster	-20.652	453.132
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	236.078	124.757
Andre finansielle indtægter	4.751	129.214
2 Øvrige finansielle omkostninger	-46.583	-1.693
Resultat før skat	173.594	705.410
3 Skat af årets resultat	-22.463	-143.880
Årets resultat	151.131	561.530
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	236.078	124.757
Overføres til overført resultat	0	436.773
Disponeret fra overført resultat	-84.947	0
Disponeret i alt	151.131	561.530



Balance 30. juni

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	2.014.489	1.980.262
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	649.576	365.902
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.664.065</u>	<u>2.346.164</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.557.395	821.317
Andre tilgodehavender	184.269	180.656
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.741.664</u>	<u>1.001.973</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.405.729</u>	<u>3.348.137</u>
Omsætningsaktiver		
Aktiver bestemt for salg	3.411.269	0
Varebeholdninger i alt	<u>3.411.269</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	229.509	641.652
Udskudte skatteaktiver	0	50.457
Tilgodehavende selskabsskat	98.087	0
Periodeafgrænsningsposter	10.181	23.702
Tilgodehavender i alt	<u>337.777</u>	<u>715.811</u>
Likvide beholdninger	<u>27.895</u>	<u>3.741.771</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.776.941</u>	<u>4.457.582</u>
Aktiver i alt	<u>8.182.670</u>	<u>7.805.719</u>



Balance 30. juni

Passiver

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	500.000	500.000
8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	682.395	446.317
9 Overført resultat	5.876.238	5.961.185
Egenkapital i alt	7.058.633	6.907.502
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	70.093	0
Hensatte forpligtelser i alt	70.093	0
Gældsforpligtelser		
Deposita	25.000	25.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	25.000	25.000
Gæld til pengeinstitutter	574.950	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	27.564
Gæld til tilknyttede virksomheder	394.359	465.000
Anden gæld	59.635	380.653
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.028.944	873.217
Gældsforpligtelser i alt	1.053.944	898.217
Passiver i alt	8.182.670	7.805.719

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

12 Eventualposter

13 Nærtstående parter



Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	36.390	33.904
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	181.746	109.251
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	7.698	-4.924
	<u>225.834</u>	<u>138.231</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	46.583	1.693
	<u>46.583</u>	<u>1.693</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-79.184	0
Årets regulering af udskudt skat	120.550	143.880
Regulering af tidligere års skat	-18.903	0
	<u>22.463</u>	<u>143.880</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2015	2.148.070	2.148.070
Tilgang i årets løb	70.616	0
Kostpris 30. juni 2016	<u>2.218.686</u>	<u>2.148.070</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	-167.807	-133.904
Årets afskrivninger	-36.390	-33.904
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>-204.197</u>	<u>-167.808</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>2.014.489</u>	<u>1.980.262</u>



Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2015	711.407	701.904
Tilgang i årets løb	562.197	255.564
Afgang i årets løb	<u>-314.035</u>	<u>-246.061</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>959.569</u>	<u>711.407</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	-345.505	-327.122
Årets afskrivninger	-181.746	-109.251
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>217.258</u>	<u>90.868</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>-309.993</u>	<u>-345.505</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>649.576</u>	<u>365.902</u>



Noter

	30/6 2016	30/6 2015
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2015	375.000	375.000
Tilgang i årets løb	500.000	0
Kostpris 30. juni 2016	875.000	375.000
Opskrivninger 1. juli 2015	446.317	321.560
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	236.078	124.757
Opskrivninger 30. juni 2016	682.395	446.317
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	1.557.395	821.317

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Kjejr Invest A/S
Tommy Kjejr VVS og Kloak A/S, Tårnby	75 %	1.409.860	314.771	1.057.395
Hougaard & Kjejr VVS A/S, Tårnby	100 %	500.000	0	500.000
		1.909.860	314.771	1.557.395

Hougaard & Kjejr VVS A/S har endnu ikke aflagt deres 1. regnskab.

7. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. juli 2015	500.000	500.000
	500.000	500.000

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for opskrivninger 1. juli 2015	446.317	321.560
Resultatandel	236.078	124.757
	682.395	446.317



Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2015	5.961.185	-261.659
Årets overførte overskud eller underskud	-84.947	436.773
Skattefrit koncerntilskud jf. SEL § 31	<u>0</u>	<u>5.786.071</u>
	<u>5.876.238</u>	<u>5.961.185</u>

10. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 30/6 2016</u>	<u>Gæld i alt 30/6 2015</u>
Deposita	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaurtion over for Tommy Kjehr VVS & Kloak A/S' betalingsgarantier med t.kr. 122.

12. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kjehr Holding A/S, CVR-nr. 20347899 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatte udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Noter

13. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Kjehr Holding A/S, Vorgodvej 34, 2770 Kastrup



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjejr Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.



Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kjejr Invest A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PEÑNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bente Kjejr
bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:25674510-RID:1232524527916

IP: 193.104.202.2

13-10-2016 kl. 08:41:28 UTC

NEM ID 

Tommy Kjejr
bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

17-10-2016 kl. 12:30:00 UTC

NEM ID 

Tommy Kjejr
direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

17-10-2016 kl. 12:31:06 UTC

NEM ID 

Annette Pia Poulsen Kjejr
bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-039375998895

IP: 87.116.31.253

25-10-2016 kl. 14:12:32 UTC

NEM ID 

Peter S. Clausen
statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.75.202

25-10-2016 kl. 14:13:41 UTC

NEM ID 

Tommy Kjejr
dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

25-10-2016 kl. 14:21:30 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2NLZL-252V2-J761M-W50BT-PEPIU-DO0EY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>