



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Kjehr Invest A/S

Vorgodvej 34, 2770 Kastrup

CVR-nr. 29 63 49 55

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. november 2017.

Tommy Kjehr
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Kjejr Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 7. november 2017

Direktion

Tommy Kjejr

Bestyrelse

Annette Pia Poulsen Kjejr

Bente Kjejr Jensen

Tommy Kjejr



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Kjejr Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kjejr Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. november 2017

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Kjehr Invest A/S Vorgodvej 34 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 29 63 49 55
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Annette Pia Poulsen Kjehr Bente Kjehr Jensen Tommy Kjehr
Direktion	Tommy Kjehr
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Dattervirksomheder	Tommy Kjehr VVS og Kloak A/S, Tårnby Selskabet af 1/1 2017 A/S, Tårnby



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af fast ejendom og andre driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 182 t.kr. mod 230 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -290 t.kr. mod 151 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har i årets løb solgt to ejendomme.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttofortjeneste	182.042	230.441
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-138.546	-225.834
Andre driftsomkostninger	-282.134	-25.259
Resultat før finansielle poster	-238.638	-20.652
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-99.923	236.078
Andre finansielle indtægter	12.785	4.751
2 Øvrige finansielle omkostninger	-55.238	-46.583
Resultat før skat	-381.014	173.594
3 Skat af årets resultat	91.475	-22.463
Årets resultat	-289.539	151.131
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-99.923	236.078
Disponeret fra overført resultat	-189.616	-84.947
Disponeret i alt	-289.539	151.131



Balance 30. juni

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	0	2.014.489
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	657.104	649.576
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>657.104</u>	<u>2.664.065</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.457.472	1.557.395
7 Andre tilgodehavender	187.954	184.269
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.645.426</u>	<u>1.741.664</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.302.530</u>	<u>4.405.729</u>
Omsætningsaktiver		
Aktiver bestemt for salg	0	3.411.269
Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>3.411.269</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.434	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	689.609	229.509
Udskudte skatteaktiver	21.382	0
Tilgodehavende selskabsskat	76.009	98.087
Andre tilgodehavender	10.986	0
Periodeafgrænsningsposter	0	10.181
Tilgodehavender i alt	<u>823.420</u>	<u>337.777</u>
Likvide beholdninger	<u>4.011.253</u>	<u>27.895</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.834.673</u>	<u>3.776.941</u>
Aktiver i alt	<u>7.137.203</u>	<u>8.182.670</u>



Balance 30. juni

Passiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	500.000	500.000
9 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	582.472	682.395
10 Overført resultat	5.686.622	5.876.238
Egenkapital i alt	6.769.094	7.058.633
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	70.093
Hensatte forpligtelser i alt	0	70.093
Gældsforpligtelser		
Deposita	0	25.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	25.000
Gæld til pengeinstitutter	0	574.950
Gæld til tilknyttede virksomheder	302.072	394.360
Anden gæld	66.037	59.634
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	368.109	1.028.944
Gældsforpligtelser i alt	368.109	1.053.944
Passiver i alt	7.137.203	8.182.670

11 Eventualposter



Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	0	36.390
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	194.530	181.746
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	<u>-55.984</u>	<u>7.698</u>
	<u>138.546</u>	<u>225.834</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	7.114	0
Andre finansielle omkostninger	<u>48.124</u>	<u>46.583</u>
	<u>55.238</u>	<u>46.583</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-79.184
Årets regulering af udskudt skat	-91.475	120.550
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>-18.903</u>
	<u>-91.475</u>	<u>22.463</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2016	2.218.686	2.148.070
Tilgang i årets løb	0	70.616
Afgang i årets løb	<u>-2.218.686</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>2.218.686</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	-204.197	-167.807
Årets afskrivninger	0	-36.390
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>204.197</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>-204.197</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>2.014.489</u>



Noter

	30/6 2017	30/6 2016		
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. juli 2016	959.569	711.407		
Tilgang i årets løb	250.000	562.197		
Afgang i årets løb	-57.360	-314.035		
Kostpris 30. juni 2017	1.152.209	959.569		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	-309.993	-345.505		
Årets afskrivninger	-194.531	-181.746		
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	217.258		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	9.419	0		
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	-495.105	-309.993		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	657.104	649.576		
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. juli 2016	875.000	375.000		
Tilgang i årets løb	0	500.000		
Kostpris 30. juni 2017	875.000	875.000		
Opskrivninger 1. juli 2016	682.395	446.317		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-99.923	236.078		
Opskrivninger 30. juni 2017	582.472	682.395		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	1.457.472	1.557.395		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Kjejr Invest A/S
Tommy Kjejr VVS og Kloak A/S, Tårnby	75 %	1.363.464	-46.397	1.022.597
Selskabet af 1/1 2017 A/S, Tårnby	100 %	434.875	-65.125	434.875
		1.798.339	-111.522	1.457.472



Noter

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
7. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. juli 2016	184.269	180.656
Tilgang i årets løb	<u>3.685</u>	<u>3.613</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>187.954</u>	<u>184.269</u>
 Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	 <u>187.954</u>	 <u>184.269</u>
 Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>187.954</u>	<u>184.269</u>
	<u>187.954</u>	<u>184.269</u>
 8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2016	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
 Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
 9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. juli 2016	682.395	446.317
Resultatandel	<u>-99.923</u>	<u>236.078</u>
	<u>582.472</u>	<u>682.395</u>
 10. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2016	5.876.238	5.961.185
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-189.616</u>	<u>-84.947</u>
	<u>5.686.622</u>	<u>5.876.238</u>



11. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Kjejr Holding A/S, CVR-nr. 20347899 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 2 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjejr Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.



Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kjøhner Invest A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

BENTE KJEHR JENSEN

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 19610426xxxx

IP: 193.104.202.2

2017-11-07 13:01:10Z



Annette Pia Poulsen Kjehr

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-039375998895

IP: 87.116.31.253

2017-11-09 08:05:04Z

NEM ID

Tommy Kjehr

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

2017-11-23 18:58:07Z

NEM ID

Tommy Kjehr

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

2017-11-23 18:59:17Z

NEM ID

Peter S. Clausen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.75.202

2017-11-28 08:38:44Z

NEM ID

Tommy Kjehr

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-639396267252

IP: 87.116.31.253

2017-11-28 10:35:47Z

NEM ID

Penneo dokumentnøgle: WET3M-Q04YD-NFEKO-WILOG-Q2CZ1-71Y2M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>