

# **Galionen ApS**

**Rosenstien 1 B, 7080 Børkop**

(CVR-nr. 29634947)

## **Årsrapport for 2016**

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. april 2017

---

Svetlana Happe  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**Galionen ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Galionen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Børkop, den 10. april 2017

**Direktion**

Svetlana Happe  
Direktør

**Galionen ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Galionen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Galionen ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 10. april 2017  
ReviPartner, Vejle  
godkendt revisionselskab  
CVR-nr. 27479677

Søren Kahr  
statsautoriseret revisor

## **Galionen ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Galionen ApS Rosenstien 1 B 7080 Børkop
CVR-nr.	29634947
Stiftelsesdato	1. juli 2006
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Svetlana Happe, Direktør
<b>Revisor</b>	ReviPartner, Vejle godkendt revisionselskab Damhaven 5C 7100 Vejle CVR-nr.: 27479677

**Galionen ApS**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel med udlejning af fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 231.818, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 5.397.633, og en egenkapital på kr. -821.598.

## **Galionen ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Galionen ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Lejeindtægter indregnes i takt med lejeperioden.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration og ejendomme.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Der afskrives ikke på grunde.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



## Galionen ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>294.809</b>	<b>259.646</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-62.507	-62.507
<b>Driftsresultat</b>		<b>232.302</b>	<b>197.139</b>
Øvrige finansielle omkostninger	1	-484	-329
<b>Resultat før skat</b>		<b>231.818</b>	<b>196.810</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>231.818</b>	<b>196.810</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		231.818	196.810
<b>Resultatdisponering</b>		<b>231.818</b>	<b>196.810</b>

Galionen ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	5.360.242	5.410.242
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	37.391	49.898
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>5.397.633</b>	<b>5.460.140</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.397.633</b>	<b>5.460.140</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>3.904</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>3.904</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.397.633</b>	<b>5.464.044</b>

**Galionen ApS****Balance 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	-946.598	-1.178.416
<b>Egenkapital</b>		<b>-821.598</b>	<b>-1.053.416</b>
Gæld til banker		104	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Anden gæld		41.114	36.536
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.171.013	6.473.924
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.219.231</b>	<b>6.517.460</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.219.231</b>	<b>6.517.460</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.397.633</b>	<b>5.464.044</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	484	329
	<b>484</b>	<b>329</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat	0	0
Udskudt skat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	5.760.242	5.760.242
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.760.242</b>	<b>5.760.242</b>
Af- og nedskrivninger primo	-350.000	-300.000
Årets afskrivninger	-50.000	-50.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-400.000</b>	<b>-350.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.360.242</b>	<b>5.410.242</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	125.065	125.065
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>125.065</b>	<b>125.065</b>
Af- og nedskrivninger primo	-75.167	-62.660
Årets afskrivninger	-12.507	-12.507
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-87.674</b>	<b>-75.167</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>37.391</b>	<b>49.898</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>6. Overført resultat</b>		
Primo	-1.178.416	-1.375.226
Årets tilgang	231.818	196.810
	<b>-946.598</b>	<b>-1.178.416</b>
<b>7. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		