



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TAGE NISSEN A/S**  
**MOSEVEJ 2, 6000 KOLDING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. maj 2024

---

Martin Honoré

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tage Nissen A/S Mosevej 2 6000 Kolding
	CVR-nr.: 29 63 29 60 Stiftet: 30. juni 2006 Kommune: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Asmus Morten Schmidt, formand Martin Honoré Amalie Dyrgaard Honoré
<b>Direktion</b>	Martin Honoré
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Sydjysk Sparekasse Vejlevej 135 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Tage Nissen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 23. maj 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Martin Honoré

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Asmus Morten Schmidt  
Formand

\_\_\_\_\_  
Martin Honoré

\_\_\_\_\_  
Amalie Dyrgaard Honoré

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tage Nissen A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tage Nissen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 23. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Barrit  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33761

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af tømrer og snedker virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.167.681</b>	<b>3.121</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.106.962	-2.318
Af- og nedskrivninger.....		-155.206	-113
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>905.513</b>	<b>690</b>
Finansielle indtægter.....		330	0
Finansielle omkostninger.....		-87.125	-95
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>818.718</b>	<b>595</b>
Skat af årets resultat.....	2	-181.895	-135
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>636.823</b>	<b>460</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for året.....		636.823	460
<b>I ALT</b> .....		<b>636.823</b>	<b>460</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Grunde og bygninger.....		3.841.355	3.708
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		152.001	177
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>3.993.356</b>	<b>3.885</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.993.356</b>	<b>3.885</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		79.954	89
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>79.954</b>	<b>89</b>
Varedebitorer.....		507.987	601
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	4	78.490	100
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	3
Andre tilgodehavender.....		20.000	30
Periodeafgrænsningsposter.....		28.696	45
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>635.173</b>	<b>779</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>754.229</b>	<b>250</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.469.356</b>	<b>1.118</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.462.712</b>	<b>5.003</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 tkr.
Aktiekapital.....		500.000	500
Overført overskud.....		500.000	500
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		636.823	460
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.636.823</b>	<b>1.460</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		116.380	114
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>116.380</b>	<b>114</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.745.369	1.857
Banklån.....		355.023	384
Anden gæld.....		27.000	27
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>2.127.392</b>	<b>2.268</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		113.540	111
Gæld til pengeinstitutter.....		33.000	33
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		143.429	435
Gæld til tilknyttede selskaber.....		375.762	0
Selskabsskat.....		179.965	125
Anden gæld.....		736.421	457
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.582.117</b>	<b>1.161</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.709.509</b>	<b>3.429</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.462.712</b>	<b>5.003</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	500.000	500.000	460.410	1.460.410
Forslag til resultatdisponering.....			636.823	636.823
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-460.410	-460.410
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>636.823</b>	<b>1.636.823</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	5	6	
Løn og gager.....	1.705.575	1.927	
Pensioner.....	309.099	299	
Andre omkostninger til social sikring.....	92.288	91	
Andre personaleomkostninger.....	0	1	
	<b>2.106.962</b>	<b>2.318</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	179.965	125	
Regulering af udskudt skat.....	1.930	10	
	<b>181.895</b>	<b>135</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023.....	3.873.846	883.909	
Tilgang.....	160.906	102.868	
Afgang.....	0	-153.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>4.034.752</b>	<b>833.777</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	166.144	706.823	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-153.000	
Årets afskrivninger .....	27.253	127.953	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>193.397</b>	<b>681.776</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>3.841.355</b>	<b>152.001</b>	
	2023 kr.	2022 tkr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>4</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....	78.490	100	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>78.490</b>	<b>100</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	78.490	100	
	<b>78.490</b>	<b>100</b>	

## NOTER

<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>Note</b>
	31/12 2023	Afdrag	Restgæld	31/12 2022	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	1.858.909	113.540	1.317.676	1.968.483	<b>5</b>
Banklån.....	388.023	33.000	223.000	417.081	
Anden gæld.....	27.000	0	27.000	27.000	
	<b>2.273.932</b>	<b>146.540</b>	<b>1.567.676</b>	<b>2.412.564</b>	

**Eventualposter mv.**
**6**
**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået en operationel leasingkontrakter med en restløbetid på 7-15 måneder og en samlet leasingforpligtelse på 331 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Martin Honoré Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
**7**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på 1.899 tkr. er der givet pant i ejendommene Mosevej 2 samt Haderslevvej 156, Kolding. Den bogførte værdi af ejendommene udgør 3.841 per 31. december 2023.

Der er stillet sikkerhed overfor Sydjysk Sparekasse med ejerpantebrev på nom. 1.000 tkr. i ejendommene Mosevej 2 samt Haderslevvej 156, Kolding. Den bogførte værdi af ejendommene udgør 3.841 per 31. december 2023.

Der er stillet sikkerhed overfor Frøs med skadesløsbreve i løsøre (fordringspant) på nom. 1.000.000 kr. Den bogførte værdi udgør 586 tkr. per 31. december 2023.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tage Nissen A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.