

**Obirk ApS**  
Platanvej 26, st. mf.  
1810 Frederiksberg C  
CVR-nr. 29 63 00 70

**Årsrapport 2016**

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22/5 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegning</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors assistanceerklæring	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Obirk ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg kan tillige oplyse, at ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og at der ikke påhviler selskabet eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 8. maj 2017

**Direktionen**



Claus Øbirk

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## Den uafhængige revisors assistanceerklæring

### Til kapitalejeren i Obirk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Obirk ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Roskilde, den 8. maj 2017

Trekroner Revision A/S  
Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr.: 28 99 13 55



Michael Plæhn  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Obirk ApS  
Platanvej 26, st. mf.  
1810 Frederiksberg C

CVR-nr.: 29 63 00 70  
Stiftet: 28. juni 2006  
Hjemsted: Frederiksberg C  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Claus Øbirk

### Revisor

Trekroner Revision A/S  
Statsautoriserede Revisorer  
Universitetsparken 2  
4000 Roskilde

### Bankforbindelse

Nykredit Bank  
Kalvebod Brygge 1-3  
1780 København V

## Ledelsesberetning

### Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med handel, service og konsulentarbejde samt andre aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 92.068. Balancen viser en egenkapital på kr. 242.257.

Årets resultat anses som tilfredsstillende

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Regnskabspraksis

Årsregnskabet for Obirk ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det år, hvor udbyttet deklarerer.

## Regnskabspraksis - fortsat

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	t.kr. 500

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhederne reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen forholdsmæssigt til de andele, der svarer til kapitalandelene.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til kr. 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.



## Regnskabspraksis - fortsat

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteværdier, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>87.509</b>	<b>44.095</b>
1 Afskrivninger	-19.008	-19.008
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>68.501</b>	<b>25.087</b>
3 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	66.127	205.562
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-28.526	-48.343
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>106.102</b>	<b>182.306</b>
2 Skat af årets resultat	-14.034	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>92.068</b>	<b>182.306</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	92.068	182.306
<b>FORDELT</b>	<b>92.068</b>	<b>182.306</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
Grunde og bygninger	<u>912.388</u>	<u>931.396</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>912.388</u></b>	<b><u>931.396</u></b>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>297.792</u>	<u>220.846</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>297.792</u></b>	<b><u>220.846</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>1.210.180</u></b>	<b><u>1.152.242</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>5.127</u></b>	<b><u>1.694</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>5.127</u></b>	<b><u>1.694</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u><u>1.215.307</u></u></b>	<b><u><u>1.153.936</u></u></b>

**Balance pr. 31. december****Passiver**

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	117.257	14.370
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>242.257</b>	<b>139.370</b>
5 Hensættelser til udskudt skat	2.000	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Selskabsskat	12.034	0
Anden gæld	954.016	1.009.566
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>971.050</b>	<b>1.014.566</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>971.050</b>	<b>1.014.566</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.215.307</b>	<b>1.153.936</b>

**Noter**

	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Afskrivninger</b>		
Bygninger	19.008	19.008
	<b>19.008</b>	<b>19.008</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	12.034	0
Regulering af udskudt skat	2.000	0
	<b>14.034</b>	<b>0</b>

## Noter

	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	250.000	250.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Opskrivninger, primo	-29.154	-225.423
Årets resultat efter skat	66.127	205.562
Valutakursregulering	10.819	-9.293
Udloddet udbytte	0	0
<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>47.792</b>	<b>-29.154</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>297.792</b>	<b>220.846</b>

### Hovedtal for associerede virksomheder pr. 31. december 2016

Navn og hjemsted	Ejer- andel %	Egen- kapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi kr.
OBI Software Holding A/S, Helsingør	50%	595.584	132.253	297.792
				<b>297.792</b>

## Noter

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte kr.
Egenkapital, primo	125.000	14.370	0
Udbetalt udbytte	0	0	0
Valutakursregulering	0	10.819	0
Forslag til resultatdisponering	0	92.068	0
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>117.257</b>	<b>0</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter á nominelt kr. 1.

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

### 5 Hensættelser til udskudt skat

	31/12 2016 kr.	31/12 2015 kr.
Udskudt skat af årets resultat	2.000	0
	<b>2.000</b>	<b>0</b>