

# Ole Faurskov Rasmussen ApS

Transportvej 4, 7620 Lemvig

CVR-nr. 29 62 96 76

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2016.

---

Ole Faurskov Rasmussen  
Dirigent

Medlem af: **RGD** Revisorgruppen Danmark

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Ole Faurskov Rasmussen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 6. juni 2016

**Direktion**

Ole Faurskov Rasmussen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Ole Faurskov Rasmussen ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Faurskov Rasmussen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lemvig, den 6. juni 2016

### Vestjysk Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 12 29 25 11

Richard Hansen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ole Faurskov Rasmussen ApS Transportvej 4 7620 Lemvig
	CVR-nr.: 29 62 96 76
	Stiftet: 1. oktober 2006
	Hjemsted: Lemvig
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ole Faurskov Rasmussen
<b>Revision</b>	Vestjysk Revision Statsautoriseret revisionsaktieselskab Andrupsgade 7 7620 Lemvig
<b>Associeret virksomhed</b>	Lemvig Autolakereri ApS, Lemvig

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteten består i udlejning af fast ejendom og i at eje en kapitalandel i den associerede virksomhed, Lemvig Autolakereri ApS.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 254.797 kr. mod 233.296 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ole Faurskov Rasmussen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	50 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år eller kostpris under kr. 12.800 pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle og andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>25.573</b>	<b>46.111</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.878	-13.878
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	246.347	161.313
Andre finansielle indtægter	22.578	69.241
Andre finansielle omkostninger	-22.859	-22.455
<b>Resultat før skat</b>	<b>257.761</b>	<b>240.332</b>
1 Skat af årets resultat	-2.964	-7.036
<b>Årets resultat</b>	<b>254.797</b>	<b>233.296</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	26.346	-201.194
Udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
Overføres til overført resultat	177.851	384.590
<b>Disponeret i alt</b>	<b>254.797</b>	<b>233.296</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	<u>1.068.533</u>	<u>1.082.411</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.068.533</u>	<u>1.082.411</u>
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>470.346</u>	<u>363.999</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>470.346</u>	<u>363.999</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.538.879</u></b>	<b><u>1.446.410</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associeret virksomhed	497.386	302.707
	Udskudte skatteaktiver	9.379	6.327
	Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>333.211</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>506.765</u>	<u>642.245</u>
	Likvide beholdninger	<u>468.976</u>	<u>198.309</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>975.741</u></b>	<b><u>840.554</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.514.620</u></b>	<b><u>2.286.964</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	125.000	125.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	186.687	160.341
6 Overført resultat	1.774.240	1.596.389
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.136.527</u></b>	<b><u>1.931.630</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
8 Gæld til realkreditinstitutter	<u>276.103</u>	<u>290.567</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>276.103</u>	<u>290.567</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	14.432	14.400
Selskabsskat	6.016	7.105
Anden gæld	<u>81.542</u>	<u>43.262</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>101.990</u>	<u>64.767</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>378.093</u></b>	<b><u>355.334</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.514.620</u></b>	<b><u>2.286.964</u></b>

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	6.016	7.105
Årets regulering af udskudt skat	-3.052	-69
	<u><b>2.964</b></u>	<u><b>7.036</b></u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	<u>1.110.167</u>	<u>1.110.167</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>1.110.167</b></u>	<u><b>1.110.167</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-27.756	-13.878
Årets afskrivninger	-13.878	-13.878
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<u><b>-41.634</b></u>	<u><b>-27.756</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>1.068.533</b></u>	<u><b>1.082.411</b></u>
<b>3. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	63.659	111.403
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-47.744</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>63.659</b></u>	<u><b>63.659</b></u>
Opskrivninger 1. januar	300.340	594.868
Årets resultat	246.347	161.313
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-222.508
Udbytte	<u>-140.000</u>	<u>-233.333</u>
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<u><b>406.687</b></u>	<u><b>300.340</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>470.346</b></u>	<u><b>363.999</b></u>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Lemvig Autolakereri ApS	Lemvig	20 %

**Noter**

	31/12 2015	31/12 2014
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar	160.341	361.535
Resultatandel	26.346	-201.194
	<b>186.687</b>	<b>160.341</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	1.596.389	1.211.799
Årets overførte overskud eller underskud	177.851	384.590
	<b>1.774.240</b>	<b>1.596.389</b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	49.900	49.200
Udloddet udbytte	-49.900	-49.200
Udbytte for regnskabsåret	50.600	49.900
	<b>50.600</b>	<b>49.900</b>
<b>8. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Realkreditlån	106.731	115.432
Realkreditlån	183.804	189.535
	290.535	304.967
Heraf forfalder inden for 1 år	-14.432	-14.400
	<b>276.103</b>	<b>290.567</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	218.384	222.019
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 290.535, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.068.533.		

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller kautioner.