

JGH Invest ApS

Evanstonevej 3, st. th., 2900 Hellerup

(CVR. nr. 29 62 92 50)

Årsrapport for 2016

11. regnskabsår

**Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 10. april 2017**

Som dirigent



Jørgen Gruntegård Hansen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendte regnskabsprincipper	5
Resultatopgørelse for året 2016	7
Balance pr. 31. december 2016	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for JGH Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

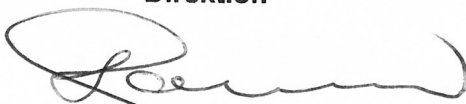
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 10. april 2017

Direktion



Jørgen Gruntegård Hansen

Selskabsoplysninger

Selskabet: JGH Invest ApS
Evanstonevej 3, st. th., 2900 Hellerup

CVR.nr. 29 62 92 50
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion: Jørgen Gruntegård Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er besiddelse af anparter og værdipapirer.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Regnskabsposterne omsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendte regnskabsprincipper

Skat

Beregnet skat af årets resultat udgiftsføres over resultatopgørelsen sammen med regulering i den udskudte skat. I balancen er der herefter afsat skyldig selskabsskat samt hensættelse til udskudt skat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Bruttofortjeneste	-35.487	-37.659
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.560	-5.176
	Andre finansielle indtægter	535.176	0
	Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-10.354</u>
	Resultat før skat	498.129	-53.189
2	Skat af årets resultat	<u>7.000</u>	<u>-14.000</u>
	Årets resultat	<u><u>505.129</u></u>	<u><u>-67.189</u></u>
 Der disponeres således:			
	Udbytte	0	0
	Overført til næste år	<u>505.129</u>	<u>-67.189</u>
		<u>505.129</u>	<u>-67.189</u>

Balance pr. 31. december 2016

<u>Note</u>	<u>Aktiver:</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Finansielle anlægsaktiver:		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.440	19.824
		<u>3.440</u>	<u>19.824</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.440</u>	<u>19.824</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Udskudt skatteaktiv	344.000	337.000
	Andre tilgodehavender	145.000	0
		<u>489.000</u>	<u>337.000</u>
	Likvide midler	<u>12.812</u>	<u>35.043</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>501.812</u>	<u>372.043</u>
	Aktiver i alt	<u><u>505.252</u></u>	<u><u>391.867</u></u>

Balance pr. 31. december 2016

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Egenkapital:		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	<u>365.126</u>	<u>-140.003</u>
4	Egenkapital i alt	<u>490.126</u>	<u>-15.003</u>
	Gæld:		
	Kortfristet gæld:		
	Anden gæld	<u>15.126</u>	<u>406.870</u>
		<u>15.126</u>	<u>406.870</u>
	Gæld i alt	<u>15.126</u>	<u>406.870</u>
	Passiver i alt	<u><u>505.252</u></u>	<u><u>391.867</u></u>
1	Personaleforhold		
5	Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.		

Noter

1. Personaleforhold:

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, bortset fra ulønnet direktør.

2. Skat:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Beregnet selskabsskat	0	0
Regulering udskudt skat	<u>-7.000</u>	<u>14.000</u>
	<u>-7.000</u>	<u>14.000</u>

3. Finansielle anlægsaktiver:

	<u>Delebolig ApS</u>	<u>Kapitalandel Danske Ejen- domsselskaber</u>	<u>Kapitalandel Nikofre ApS</u>
Kostpris, primo	5.000	20.000	125.000
Til- og afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-20.000</u>	<u>0</u>
Kostpris, ultimo	<u>5.000</u>	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Samlede ændringer, primo	0	-5.176	-125.000
Andel af årets resultat	-1.560	0	0
Regulering ved salg	0	5.176	0
Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlede ændringer, ultimo	<u>-1.560</u>	<u>0</u>	<u>-125.000</u>
Kursværdi, ultimo	<u>3.440</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ejerandel	<u>10%</u>		<u>100%</u>
Selskabskapital	<u>50.000</u>		<u>125.000</u>
Hjemsted	<u>Køge</u>		<u>Gentofte</u>
Resultat	<u>-15.600</u>		<u>-3.750</u>
Egenkapital	<u>34.400</u>		<u>-30.753</u>

Noter

<u>4. Egenkapital:</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat, primo	-140.003	-72.814
Årets resultat	<u>505.129</u>	<u>-67.189</u>
Overført resultat, ultimo	<u>365.126</u>	<u>-140.003</u>
Egenkapital i alt	<u><u>490.126</u></u>	<u><u>-15.003</u></u>

Anpartskapitalen består af 125 anparter á nominelt 1.000 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der er ikke sket ændringer i kapitalen de sidste 5 år.

5. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.:

Ingen