

---

# ***Esbjerg Camping A/S***

Gudenåvej 20, 6710 Esbjerg V

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 29 62 86 88

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/3 2021

Lars Hansen Bendixen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Esbjerg Camping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 17. marts 2021

## Direktion

Lars Hansen Bendixen

## Bestyrelse

Rikke Lund Bendixen  
formand

Lars Hansen Bendixen

Peter Gejel Andersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Esbjerg Camping A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Esbjerg Camping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 17. marts 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Esbjerg Camping A/S  
Gudenåvej 20  
6710 Esbjerg V

Telefon: 75 15 88 22

CVR-nr.: 29 62 86 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemstedskommune: Esbjerg

### Bestyrelse

Rikke Lund Bendixen, formand  
Lars Hansen Bendixen  
Peter Gejel Andersen

### Direktion

Lars Hansen Bendixen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktiviteter består af at drive campingplads i Esbjerg.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 754.680, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 10.285.764.

Konsekvenserne af COVID-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien.

Selskabets aktivitetsniveau har som følge af COVID-19 været på et lavere niveau i 2020 sammenlignet med 2019. På trods af det lavere aktivitetsniveau har selskabet genereret et tilfredsstillende resultat.

Selskabet har modtaget lønkomensation fra statens hjælpepakker på i alt TDKK 52.

Udviklingen for campingpladsen og årets resultat anses af ledelsen for tilfredsstillende.

## Den forventede udvikling

Udbruddet af COVID-19 i marts 2020 påvirker fortsat campingpladsens normale indtjening, da andenbølgen nu har ramt. Aktiviteten og indtjeningen forventes dog at blive normaliseret mod højsæsonen. Det forventede overskud forventes på niveau med resultatet for 2020.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>4.294.165</b>	<b>4.979.732</b>
Administrationsomkostninger	1	-3.015.034	-3.237.018
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.279.131</b>	<b>1.742.714</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.279.131</b>	<b>1.742.714</b>
Finansielle omkostninger		-312.009	-279.278
<b>Resultat før skat</b>		<b>967.122</b>	<b>1.463.436</b>
Skat af årets resultat	2	-212.442	-321.673
<b>Årets resultat</b>		<b>754.680</b>	<b>1.141.763</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	2.000.000	0
Overført resultat	-1.245.320	1.141.763
	<b>754.680</b>	<b>1.141.763</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		23.792.344	24.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.927.164	2.005.333
Materielle anlægsaktiver under udførelse		958.104	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<b>26.677.612</b>	<b>26.005.333</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>26.677.612</b>	<b>26.005.333</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>51.300</b>	<b>51.300</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.288	7.617
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.512.078	3.698.032
Andre tilgodehavender		123.041	123.041
Periodeafgrænsningsposter		48.857	55.400
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.710.264</b>	<b>3.884.090</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>56.080</b>	<b>58.577</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.817.644</b>	<b>3.993.967</b>
<b>Aktiver</b>		<b>29.495.256</b>	<b>29.999.300</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		5.674.488	5.674.488
Overført resultat		4.111.276	5.356.596
<b>Egenkapital</b>		<b>10.285.764</b>	<b>11.531.084</b>
Hensættelse til udskudt skat		4.361.000	4.330.300
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.361.000</b>	<b>4.330.300</b>
Gæld til realkreditinstitutter		8.135.644	8.652.064
Kreditinstitutter		2.471.336	2.819.322
<b>Langfristet gæld</b>	4	<b>10.606.980</b>	<b>11.471.386</b>
Gæld til realkreditinstitutter	4	519.000	517.300
Kreditinstitutter	4	1.651.105	1.102.128
Modtagne forudbetalinger fra kunder		148.696	179.412
Leverandører af varer og tjenesteydelser		273.581	77.297
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.070.972	34.972
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		60.314	60.314
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		181.742	284.570
Anden gæld		336.102	410.537
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>4.241.512</b>	<b>2.666.530</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.848.492</b>	<b>14.137.916</b>
<b>Passiver</b>		<b>29.495.256</b>	<b>29.999.300</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for op-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>skrivninger</u>	<u>resultat</u>	<u>DKK</u>
		<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	5.674.488	5.356.596	11.531.084
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	0	754.680	754.680
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>5.674.488</b>	<b>4.111.276</b>	<b>10.285.764</b>

# Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK	
<b>1 Medarbejderforhold</b>			
Lønninger	1.063.505	1.056.067	
Pensioner	0	88.000	
Andre omkostninger til social sikring	26.342	31.896	
	<b>1.089.847</b>	<b>1.175.963</b>	
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:			
Administrationsomkostninger	1.089.847	1.175.963	
	<b>1.089.847</b>	<b>1.175.963</b>	
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	181.742	284.570	
Årets udskudte skat	30.700	37.103	
	<b>212.442</b>	<b>321.673</b>	
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse DKK
Kostpris 1. januar	20.570.549	3.371.360	0
Tilgang i årets løb	38.368	197.731	958.104
Kostpris 31. december	20.608.917	3.569.091	958.104
Opskrivninger 1. januar	7.274.984	0	0
Opskrivninger 31. december	7.274.984	0	0

## Noter til årsregnskabet

### 3 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse DKK
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.845.532	1.366.027	0
Årets afskrivninger	246.025	275.900	0
Ned- og afskrivninger 31. december	4.091.557	1.641.927	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>23.792.344</b>	<b>1.927.164</b>	<b>958.104</b>
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	7.274.985	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning</b>	<b>16.517.359</b>	<b>1.927.164</b>	<b>958.104</b>
Afskrives over	20-50 år	10 år	

### 4 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2020 DKK	2019 DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	6.072.196	6.598.672
Mellem 1 og 5 år	2.063.448	2.053.392
Langfristet del	8.135.644	8.652.064
Inden for 1 år	519.000	517.300
	<b>8.654.644</b>	<b>9.169.364</b>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Langfristet gæld (fortsat)

	2020	2019
	DKK	DKK
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	0	448.122
Mellem 1 og 5 år	2.471.336	2.371.200
Langfristet del	<u>2.471.336</u>	<u>2.819.322</u>
Inden for 1 år	592.800	592.800
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	1.058.305	509.328
Kortfristet del	<u>1.651.105</u>	<u>1.102.128</u>
	<b><u>4.122.441</u></b>	<b><u>3.921.450</u></b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	23.792.344	24.000.000
---	------------	------------

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt DKK 3.500.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	23.792.344	24.000.000
--	------------	------------

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Skadeløsbrev på i alt DKK 700.000, der giver pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser til en samlet regnskabsmæssig værdi af	1.878.452	2.012.950
--	-----------	-----------

# Noter til årsregnskabet

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Lars Bendixen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alle bankmellemværende i Ebeltoft Strand Camping A/S, LB Teknik ApS og Lars Bendixen Holding ApS.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esbjerg Camping A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug og andre driftsindtægter.



# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kompensation fra statens hjælpepakker i forbindelse med COVID-19.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles campingpladsen til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris campingpladsen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Dagsværdien af campingpladsen er vurderet af et uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirmas anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af-

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Campinghytter	20 år
Øvrige bygninger	50 år
Driftsmateriel og inventar	5-15 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger er indregnet til en konstant værdi i årsrapporten, da beholdningen varierer ubetydeligt med hensyn til omfang, værdi og sammensætning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.