



Tlf.: 33 12 65 45
kolding-off@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

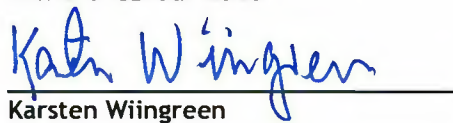
ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006

C/O KARSTEN WIINGREN, KORNMODYÆNGET 7, 5210 ODENSE NV

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. februar 2020


Karsten Wiingren

CVR-NR. 29 62 62 94

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsepåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006 c/o Karsten Wiingren Kornmodvænget 7 5210 Odense NV
	CVR-nr.: 29 62 62 94 Stiftet: 23. juni 2006 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Karsten Danquardt Wiingren
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for ANPARTSELKABET AF 15.06.2006.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

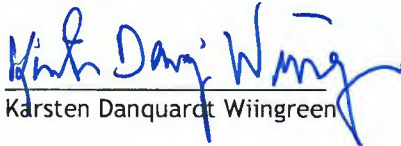
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. februar 2020

Direktion:



Kårsten Danquardt Wiingreen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006

Vi har opstillet årsregnskabet for ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

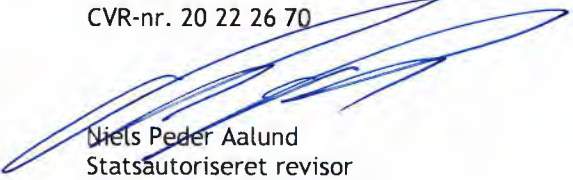
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 27. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70



Niels Peder Aalund
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne2272

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOTAB		-19.917	-36.750
DRIFTSRESULTAT		-19.917	-36.750
Andre finansielle indtægter.....		158.589	64.500
Andre finansielle omkostninger.....		-855	-740.519
RESULTAT FØR SKAT		137.817	-712.769
Skat af årets resultat.....	1	-30.317	143.931
ÅRETS RESULTAT		107.500	-568.838
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	120.000
Overført resultat.....		107.500	-688.838
I ALT		107.500	-568.838

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Udskudte skatteaktiver.....		126.484	156.801
Andre tilgodehavender.....		12.210	14.701
Periodeafgrænsningsposter.....		1	5.098
Tilgodehavender.....		138.695	176.600
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.586.416	1.445.920
Værdipapirer.....		1.586.416	1.445.920
Likvide beholdninger.....		622.548	732.138
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.347.659	2.354.658
AKTIVER.....		2.347.659	2.354.658

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		2.202.941	2.095.440
Forslag til udbytte.....		0	120.000
EGENKAPITAL.....	2	2.327.941	2.340.440
Gæld, tilknyttede virksomheder.....	3	2.031	2.031
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.437	0
Anden gæld.....		12.250	12.187
Kortfristede gældsforpligtelser.....		19.718	14.218
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		19.718	14.218
PASSIVER.....		2.347.659	2.354.658
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note	
Skat af årets resultat			1	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	12.870		
Regulering af udskudt skat.....	30.317	-156.801		
	30.317	-143.931		
 Egenkapital			 2	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	2.095.441	120.000	2.340.441
Betalt udbytte.....			-120.000	-120.000
Forslag til resultatdisponering.....		107.500		107.500
Egenkapital 31. december 2019.....	125.000	2.202.941	0	2.327.941
 Gæld, tilknyttede virksomheder				 3
 Eventualposter mv.				 4
Eventualforpligtelser Ingen.				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Ingen.				 5
 Medarbejderforhold Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2018: 0)				 6

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006 for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.