


**ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006**

**C/O KARSTEN WIINGREN, KORNMØDVÆNGET 7, 5210 ODENSE NV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. januar 2019

  
\_\_\_\_\_  
Karsten Wiingreen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006  
c/o Karsten Wiingren  
Kornmodvænget 7  
5210 Odense NV

Telefon: +45 24 23 74 92  
E-mail: karsten@wiingreen.eu

CVR-nr.: 29 62 62 94  
Stiftet: 23. juni 2006  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Karsten Danquardt Wiingreen

**Revisor** BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

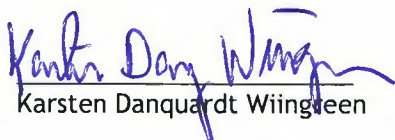
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 23. januar 2019

Direktion:

  
Karsten Danquardt Wiingreen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006*

Vi har opstillet årsregnskabet for ANPARTSSELSKABET AF 15.06.2006 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

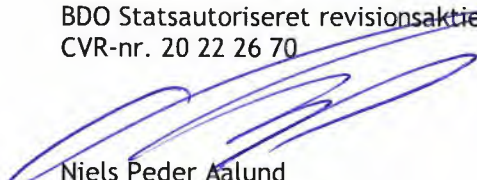
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 23. januar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70



Niels Peder Aalund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne2272

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb, salg og udlejning af fast ejendom.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-36.750</b>	<b>-19.036</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-36.750</b>	<b>-19.036</b>
Andre finansielle indtægter .....		64.500	99.929
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	-31.072
Andre finansielle omkostninger.....		-740.519	-60
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-712.769</b>	<b>49.761</b>
Skat af årets resultat .....	1	143.931	-1.276
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-568.838</b>	<b>48.485</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		120.000	250.000
Overført resultat.....		-688.838	-201.515
<b>I ALT</b> .....		<b>-568.838</b>	<b>48.485</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Udskudte skatteaktiver.....		156.801	0
Andre tilgodehavender.....		511	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		14.190	12.870
Periodeafgrænsningsposter.....		5.098	4.994
Tilgodehavender.....		176.600	17.864
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.445.920	2.186.400
Værdipapirer.....		1.445.920	2.186.400
Likvide beholdninger.....		732.138	969.077
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.354.658</b>	<b>3.173.341</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.354.658</b>	<b>3.173.341</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		2.095.440	2.784.278
Forslag til udbytte.....		120.000	250.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>2.340.440</b>	<b>3.159.278</b>
Gæld, tilknyttede virksomheder.....	3	2.031	0
Selskabsskat.....		0	1.276
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	600
Anden gæld.....		12.187	12.187
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>14.218</b>	<b>14.063</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>14.218</b>	<b>14.063</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.354.658</b>	<b>3.173.341</b>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	1.276		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	12.870	0		
Regulering af udskudt skat.....	-156.801	0		
	<b>-143.931</b>	<b>1.276</b>		
 <b>Egenkapital</b>			 <b>2</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	2.784.278	250.000	3.159.278
Betalt udbytte.....			-250.000	-250.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-688.838	120.000	-568.838
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>2.095.440</b>	<b>120.000</b>	<b>2.340.440</b>
 <b>Gæld, tilknyttede virksomheder</b>				 <b>3</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				 <b>4</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Ingen.				
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				 <b>5</b>
Ingen.				
 <b>Medarbejderforhold</b>				 <b>6</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:				
0 (2017: 0)				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ANPARTSELKABET AF 15.06.2006 for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.