

**Aarslev Holding ApS**

**Skovbyvej 17**

**7400 Herning**

**CVR-nummer 29622698**

**Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. september 2016



Jens Aarslev

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>          | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>       |          |
| Ledelsespåtegning                   | 3        |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>            | <b>6</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                  |          |
| Anvendt regnskabspraksis            | 7        |
| Resultatopgørelse                   | 10       |
| Aktiver                             | 11       |
| Passiver                            | 12       |
| Noter                               | 13       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Aarslev Holding ApS  
Skovbyvej 17  
7400 Herning

CVR-nummer: 29622698  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Direktion

Jens Aarslev

### Tilknyttede virksomheder

Aarslev Totalbyg ApS  
Skovbyvej 17 Hammerum  
7400 Herning

Aarslev ApS  
Skovbyvej 17 Hammerum  
7400 Herning

Aarslev Huset ApS  
Skovbyvej 17 Hammerum  
7400 Herning

### Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S  
Dalgasgade 30  
7400 Herning

### Revisor

Dansk Revision Århus  
godkendt revisionsaktieselskab  
Tomsagervej 2  
8230 Åbyhøj

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Aarslev Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, 20. september 2016

**Direktionen:**



Jens Aarslev

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Aarslev Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Aarslev Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Forbehold

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Der er ikke foretaget afskrivninger af koncerngoodwill i årsregnskabet, hvilket er en afvigelse fra årsregnskabsloven. Forholdet kan henføres til en beslutning, der blev truffet af ledelsen inden starten af sidste regnskabsår, og som medførte, at vi modificerede vores konklusion om årsregnskabet for 2014/15. Baseret på en afskrivningsperiode på 7 år, skulle kapitalandele i tilknyttede virksomheder være nedbragt med akkumulerede afskrivninger på TDKK 1.288 i såvel 2015/16 og 2014/15, og overført overskud skulle være reduceret med TDKK 1.288 i såvel 2015/16 og 2014/15.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er i balancen indregnet med TDKK 1.084 pr. 30. juni 2016 og TDKK 1.125 pr. 30. juni 2015. Efter vores opfattelse skal posten nedskrives med TDKK 743 pr. 30. juni 2016 og TDKK 999 pr. 30. juni 2015, idet et beløb i denne størrelsesorden må anses for uerholdeligt. En nedskrivning vil forøge

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

årets resultat 2015/16 med TDKK 256 og reducere årets resultat 2014/15 med TDKK 999, egenkapital med TDKK 743 pr. 30. juni 2016 og TDKK 999 pr. 30. juni 2015.

### Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Åbyhøj, 20. september 2016

### Dansk Revision Århus

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26717671



Per Laursen

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været formueforvaltning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives ikke.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til anskaffelsessum, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

| Note | Resultatopgørelse  | 2015/16<br>DKK | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|----------------|----------------------|
|      | <b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>   |                |                      |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>   | <b>-14.020</b> | <b>-36</b>           |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>   | <b>-14.020</b> | <b>-36</b>           |
|      | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | 963.996        | 417                  |
| 1    | Finansielle indtægter  | -78.704        | 189                  |
| 2    | Finansielle omkostninger   | -4.422         | -17                  |
|      | <b>Resultat før skat</b>   | <b>866.850</b> | <b>553</b>           |
| 3    | Skat af årets resultat   | 21.531         | 67                   |
|      | <b>Årets resultat</b>  | <b>888.381</b> | <b>620</b>           |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |                |                      |
|      | Foreslået udbytte  | 101.200        | 97                   |
|      | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -186.004       | 125                  |
|      | Overført resultat  | 973.185        | 398                  |
|      | <b>Resultatdisponering i alt</b>   | <b>888.381</b> | <b>620</b>           |

| Note                        | Balance  | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|-----------------------------|--|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. juni</b> |  |                  |                      |
| 4                           | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 2.786.662        | 2.223                |
|                             | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 1.398.612        | 1.399                |
|                             | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 | <b>4.185.274</b> | <b>3.621</b>         |
|                             | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>4.185.274</b> | <b>3.621</b>         |
| 5                           | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 1.084.446        | 1.125                |
|                             | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 270.666          | 151                  |
|                             | Tilgodehavende skat                              | 0                | 19                   |
|                             | <b>Tilgodehavender</b>                           | <b>1.355.112</b> | <b>1.294</b>         |
|                             | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 1.968.571        | 545                  |
|                             | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>             | <b>1.968.571</b> | <b>545</b>           |
|                             | <b>Likvide beholdninger</b>                      | <b>570.203</b>   | <b>2.062</b>         |
|                             | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>3.893.886</b> | <b>3.901</b>         |
|                             | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>8.079.160</b> | <b>7.523</b>         |

| Note | Balance  | 2015/16<br>DKK   | 2014/15<br>1.000 DKK |
|------|--|------------------|----------------------|
|      | <b>Passiver pr. 30. juni</b>                               |                  |                      |
|      | Virksomhedskapital   | 125.000          | 125                  |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 528.411          | 714                  |
|      | Overført resultat  | 6.991.515        | 6.018                |
|      | Foreslået udbytte  | 101.200          | 97                   |
| 6    | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>7.746.126</b> | <b>6.954</b>         |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 10.000           | 10                   |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 0                | 358                  |
|      | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                  | 0                | 132                  |
|      | Selskabsskat   | 254.982          | 0                    |
|      | Anden gæld   | 68.052           | 68                   |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>333.034</b>   | <b>568</b>           |
|      | <b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>              | <b>333.034</b>   | <b>568</b>           |
|      | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>8.079.160</b> | <b>7.523</b>         |
| 7    | Hovedaktivitet   |                  |                      |
| 8    | Eventualforpligtelser                                      |                  |                      |
| 9    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |                      |

| Noter    | 2015/16   | 2014/15                |           |
|----------|---|------------------------|-----------|
|          | DKK   | 1.000 DKK              |           |
| <b>1</b> | <b>Finansielle indtægter</b>                          |                        |           |
|          | Renteindtægter, tilknyttede virksomheder              | 20.266 42              |           |
|          | Andre finansielle indtægter                           | -98.971 148            |           |
|          | <b>Finansielle indtægter i alt</b>                    | <b>-78.704 189</b>     |           |
| <b>2</b> | <b>Finansielle omkostninger</b>                       |                        |           |
|          | Renter tilknyttede virksomheder                       | 3.093 6                |           |
|          | Andre finansielle omkostninger                        | 1.330 11               |           |
|          | <b>Finansielle omkostninger i alt</b>                 | <b>4.422 17</b>        |           |
| <b>3</b> | <b>Skat af årets resultat</b>                         |                        |           |
|          | Skat af årets resultat                                | -21.531 33             |           |
|          | Regulering af tidligere års skat                      | 0 -100                 |           |
|          | <b>Skat af årets resultat i alt</b>                   | <b>-21.531 -67</b>     |           |
| <b>4</b> | <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>       |                        |           |
|          | Kostpris 1. juli                                      | 1.508.251 1.508        |           |
|          | Kostpris 30. juni                                     | 1.508.251 1.508        |           |
|          | Værdireguleringer 1. juli                             | 714.415 589            |           |
|          | Årets resultatandel                                   | 963.996 417            |           |
|          | Udloddet udbytte                                      | -400.000 0             |           |
|          | Øvrige egenkapitalbevægelser                          | 0 -292                 |           |
|          | Værdireguleringer 30. juni                            | 1.278.411 714          |           |
|          | <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b> | <b>2.786.662 2.223</b> |           |
|          | Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill       | 1.287.500 1.288        |           |
|          | Navn  | Hjemsted               | Ejerandel |
|          | Aarslev Totalbyg ApS                                  | Herning                | 100 %     |
|          | Aarslev Huset ApS                                     | Herning                | 100 %     |
|          | Aarslev ApS   | Herning                | 100 %     |

|              |         |           |
|--------------|---------|-----------|
|              | 2015/16 | 2014/15   |
| <b>Noter</b> | DKK     | 1.000 DKK |

#### 5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

|   |                  |              |
|---|------------------|--------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder              | 291.068          | 276          |
| Tilgodehavende Aarslev Huset ApS                          | 742.817          | 849          |
| Tilgodehav Aarslev Totalbyg Ap                            | 50.560           | 0            |
| <b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b> | <b>1.084.446</b> | <b>1.125</b> |

| 6 Egenkapital             | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal | Reserver<br>for netto-<br>opskrivnin-<br>ger | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt        |
|---------------------------|------------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------|
|                           | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                                    | 1.000 DKK            | 1.000 DKK            | 1.000 DKK    |
| Saldo primo               | 125                          | 714  | 6.018                | 97                   | 6.954        |
| Udbetalt udbytte          | 0                            | 0  | 0                    | -97                  | -97          |
| Årets resultat            | 0                            | -186   | 973                  | 101                  | 888          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>125</b>                   | <b>528</b>                                   | <b>6.992</b>         | <b>101</b>           | <b>7.746</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 125.000.

#### 7 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været formueforvaltning.

#### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Aarslev Totalbyg ApS, Aarslev Huset ApS og Aarslev ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.