

# **MIDT GRUPPEN ApS**

Søndersøvej 57A  
8800 Viborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/06/2017**

---

**Poul Siig**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

MIDT GRUPPEN ApS  
Søndersøvej 57A  
8800 Viborg

CVR-nr: 29622310

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Midt Gruppen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 24/05/2017

**Direktion**

Poul Siig

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er opkøb og salg af fast ejendom, byggevirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed, samt at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er sammendraget til posten bruttoresultat.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Resultat af kapitalandel i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, udbytter fra værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskateordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

---

## **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandel i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandel i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, dog bortset fra udskudt skat af kapitalandele i datterselskaber.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-56.778</b>	<b>394.566</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-56.778</b>	<b>394.566</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	2	62.721	107.263
Andre finansielle indtægter .....	3	0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	4	-20.530	-18.680
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-14.587</b>	<b>483.149</b>
Skat af årets resultat .....	5	20.026	-88.338
<b>Årets resultat</b> .....		<b>5.439</b>	<b>394.811</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		62.721	107.263
Overført resultat .....		-57.282	287.548
<b>I alt</b> .....		<b>5.439</b>	<b>394.811</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.169.984	1.107.263
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>1.169.984</b>	<b>1.107.263</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.169.984</b>	<b>1.107.263</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		54.375	116.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		200.000	200.000
Tilgodehavende skat .....		16.875	0
Andre tilgodehavender .....		20.436	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>291.686</b>	<b>316.000</b>
Likvide beholdninger .....		289.113	250.387
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>580.799</b>	<b>566.387</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.750.783</b>	<b>1.673.650</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		169.984	107.263
Overført resultat .....		308.844	366.126
Forslag til udbytte .....			0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>603.828</b>	<b>598.389</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		169.067	0
Skyldig selskabsskat .....		0	86.338
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	30.209
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		977.888	958.714
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.146.955</b>	<b>1.075.261</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.146.955</b>	<b>1.075.261</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.750.783</b>	<b>1.673.650</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	107.263	366.126	0	598.389
Betalt udbytte .....	0	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	62.721	-57.282	0	5.439
Egenkapital, ultimo .....	125.000	169.984	308.844	0	603.828

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2016 kr.	2015 kr.
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	62.721	107.263
	<u>62.721</u>	<u>107.263</u>

## 3. Andre finansielle indtægter

	2016 kr.	2015 kr.
Renteindtægter i øvrigt	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 4. Øvrige finansielle omkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	20.530	18.680
	<u>20.530</u>	<u>18.680</u>

## 5. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	88.338
Ændring af udskudt skat	-16.875	0
Regulering vedrørende tidligere år	-3.151	0
	<b>-20.026</b>	<b>88.338</b>

## 6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2016 kr.	2015 kr.
Kostpris primo	1.000.000	0
Tilgang	0	1.000.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
Nettoopskrivninger primo	107.263	0
Andel i årets resultat	62.721	60.858
Regulering til indre værdi i forbindelse med køb	0	46.405
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>169.984</b>	<b>107.263</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.169.984</b>	<b>1.107.263</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Midtbyg ApS, Frederiks	50%	2.339.966	125.442

## 7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

