

RESIDENCE LES JARDINS DE LA LIBERTÉ

ApS

Engvej 6
7500 Holstebro

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2020

Alfred Richardt

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RESIDENCE LES JARDINS DE LA LIBERTÉ ApS
Engvej 6
7500 Holstebro

CVR-nr: 29622272

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Årsregnskabet

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet samt denne beretning.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 er opfyldt.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udføre administration af fast ejendom i ind- og udland, herunder at være komplementar og administrator i K/S Residence Les Jardins de la Liberté, der erhverver en fast ejendom i Frankrig, samt at foretage investeringer.

Forventet udvikling

Der forventes et nulresultat i 2020

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 13/05/2020

Direktion

Jens Ole Søvnald Gosmer

Bestyrelse

Peter Almstok Garmer Gregersen

Benny Kajhøj Gram

Jens Ole Søvnald Gosmer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udføre administration af fast ejendom i ind- og udland, herunder at være komplementar og administrator i K/S Residence Les Jardins de la Liberte der erhverver en fast ejendom i Frankrig samt at foretage investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes et nulresultat i 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at salget finder sted i året og ved fakturering.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den skat, som kan henføres til årets regnskabsmæssige resultat uanset tidspunktet for skatternes betaling, samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Hensættelsen til udskudt skat er således udtryk for, at der ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst er foretaget skattemæssige afskrivninger og nedskrivninger, der afviger fra de regnskabsmæssige, samt at der i årsrapporten er foretaget regnskabsmæssige reservationer, der først får skattemæssig virkning på et senere tidspunkt.

Hensættelsen til udskudt skat svarer til den skat, som efter gældende skattesats vil udløses, såfremt virksomhedens aktiver realiseres til regnskabsmæssig værdi, og skattemæssige henlæg- gelse tilbageføres.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelser til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgode- havender

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-3.046	-3.553
Bruttoresultat		-3.046	-3.553
Resultat af ordinær primær drift		-3.046	-3.553
Andre finansielle indtægter		2.772	2.778
Ordinært resultat før skat		-274	-775
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-274	-775
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-274	-775
I alt		-274	-775

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		138.337	138.125
Tilgodehavender i alt		138.337	138.125
Likvide beholdninger		0	486
Omsætningsaktiver i alt		138.337	138.611
Aktiver i alt		138.337	138.611

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Overført resultat		8.337	8.611
Egenkapital i alt		138.337	138.611
Passiver i alt		138.337	138.611

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0